



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 10 lipca 2007 r. **Nr 113**

Treść:
Poz.:

Str.

Informacje

- 2255** – Informacja o decyzji Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki Nr WCC/201-ZTO/1329/W/OKA/2007/PP z dnia 29 czerwca 2007 r. zmieniającej koncesję na wytwarzanie ciepła udzieloną Elektrociepłowni „Będzin” S.A. z siedzibą w Będzinie 10960

Obwieszczenia

- 2256** – Obwieszczenie Komisarza Wyborczego w Częstochowie z dnia 2 lipca 2007 r. w sprawie zmian w składach rad na obszarze województwa śląskiego 10961

Porozumienia

- 2257** – Porozumienie Nr 49/KT/2007 zawarte w dniu 26 czerwca 2007 r. pomiędzy Województwem Śląskim a Gminą Pawłowice w sprawie powierzenia Gminie Pawłowice prowadzenia zadania p.n. „Budowa chodnika w ciągu drogi wojewódzkiej nr 938 w Pawłowicach” 10961
- 2258** – Porozumienie Nr 51/KT/2007 zawarte w dniu 3 lipca 2007 r. pomiędzy Województwem Śląskim a Miastem Żywiec w sprawie powierzenia Miastu Żywiec prowadzenia zadania p.n. „Aktualizacja dokumentacji i przebudowa skrzyżowania drogi wojewódzkiej nr 945 z ul. Skłodowskiej i ul. Sporyską oraz linią kolejową w Żywcu” 10962
- 2259** – Porozumienie Nr 52/KT/2007 zawarte w dniu 3 lipca 2007 r. pomiędzy Województwem Śląskim a Miastem Wisła w sprawie powierzenia Miastu Wisła prowadzenia zadania p.n. „Opracowanie projektu przebudowy drogi wojewódzkiej nr 941 w Wiśle Centrum” 10964
- 2260** – Aneks Nr 1 zawarty w dniu 3 lipca 2007 r. do Porozumienia Nr 19/KT/2007 zawartego w dniu 10 kwietnia 2007 r. pomiędzy Województwem Śląskim a Miastem Żywiec 10965
- 2261** – Porozumienie Nr SO.IX-5018-B/102/07 zawarte w dniu 4 lipca 2007 r. pomiędzy Wojewodą Śląskim a Gminą Popów w sprawie powierzenia przez Wojewodę Śląskiego Gminie Popów opieki nad grobami wojennymi, znajdującymi się na terenie Gminy Popów 10966
- 2262** – Porozumienie Nr SO.IX-5018-B/105/07 zawarte w dniu 4 lipca 2007 r. pomiędzy Wojewodą Śląskim a Miastem Poręba w sprawie powierzenia przez Wojewodę Śląskiego Miastu Poręba opieki nad grobami wojennymi, znajdującymi się na terenie Miasta Poręba 10969
- 2263** – Porozumienie Nr SO.IX-5018-B/112/07 zawarte w dniu 4 lipca 2007 r. pomiędzy Wojewodą Śląskim a Gminą Radziechowy-Wieprz w sprawie powierzenia przez Wojewodę Śląskiego Gminie Radziechowy-Wieprz opieki nad grobami wojennymi, znajdującymi się na terenie Gminy Radziechowy-Wieprz 10972

Uchwały Rad Gmin

- 2264** – Uchwała Nr IX/167/2007 Rady Miejskiej w Bielsku-Białej z dnia 15 maja 2007 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla zespołu przyrodniczo-krajobrazowego „Sarni Stok” 10975
- 2265** – Uchwała Nr XI/203/2007 Rady Miejskiej w Bielsku-Białej z dnia 26 czerwca 2007 r. w sprawie ustalenia trybu postępowania o udzielenie dotacji dla podmiotów niezaliczonych do sektora finansów publicznych, sposobu jej rozliczania oraz sposobu kontroli wykonywania zleconego zadania w ramach „Kompleksowego programu ochrony powietrza atmosferycznego w zakresie ograniczenia niskiej emisji zanieczyszczeń do atmosfery miasta Bielska-Białej z budynków jednorodzinnych z indywidualnymi kotłami węglowymi w latach 2007-2008” 10981
- 2266** – Uchwała Nr VI/7/2007 Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 28 czerwca 2007 r. w sprawie ustalenia trybu postępowania o udzielenie dotacji dla podmiotów niezaliczonych do sektora finansów publicznych, sposobu jej rozliczania oraz sposobu kontroli wykonywania zleconego zadania 10986
- 2267** – Uchwała Nr XI/177/07 Rady Miasta Chorzów z dnia 28 czerwca 2007 r. o zmianie Uchwały Nr XLIX/665/01 Rady Miasta Chorzów z dnia 27.12.2001 r. w sprawie ustalenia dziennych stawek opłaty targowej, ustalenia inkasentów oraz wysokości wynagrodzenia za inkaso 10987

- 2268** – Uchwała Nr X/160/07 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 30 maja 2007 r. w sprawie uchalenia Uchwały Nr L/882/2001 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 19.XII.2001 r. w sprawie stosowania bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych w zasobach komunalnych 10988
- 2269** – Uchwała Nr IX/41/2007 Rady Miasta Imielin z dnia 29 czerwca 2007 r. w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis 10988
- 2270** – Uchwała Nr X/194/07 Rady Miasta Katowice z dnia 28 maja 2007 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulicy Górniczego Dorobku w Katowicach 10992
- 2271** – Uchwała Nr IX/47/07 Rady Gminy Krzyżanowice z dnia 28 czerwca 2007 r. w sprawie zmian w Uchwale Nr V/45/2003 Rady Gminy Krzyżanowice z dnia 27 lutego 2003 roku w sprawie inkasa podatków i opłat 11001
- 2272** – Uchwała Nr IX/48/07 Rady Gminy Krzyżanowice z dnia 28 czerwca 2007 r. w sprawie opłaty targowej .. 11003
- 2273** – Uchwała Nr X/62/2007 Rady Miejskiej w Kuźni Raciborskiej z dnia 17 maja 2007 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową w miejscowości Rudy, przysiółek Podbiała 11004
- 2274** – Uchwała Nr IX/79/07 Rady Miejskiej w Pyskowicach z dnia 27 czerwca 2007 r. w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości, nieruchomości położonych na terenie Gminy Pyskowice w ramach zasady de minimis 11020
- 2275** – Uchwała Nr IX/119/2007 Rady Miasta Wisły z dnia 28 czerwca 2007 r. w sprawie zmiany Uchwały Rady Miasta Wisły Nr II/14/2006 z dnia 1 grudnia 2006 r. w sprawie określenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso w opłacie miejscowej na 2007 r. 11025

Uchwały Rad Powiatów

- 2276** – Uchwała Nr VII/96/2007 Rady Powiatu Będzińskiego z dnia 26 czerwca 2007 r. w sprawie trybu postępowania o udzielenie dotacji z budżetu Powiatu Będzińskiego na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków województwa śląskiego z terenu Powiatu Będzińskiego, sposobu jej rozliczania oraz kontroli wykonywania zleconego zadania 11025

2255

INFORMACJA o decyzji Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki

WCC/201-ZTO/1329/W/OKA/2007/PP

W dniu 29 czerwca 2007 r., na wniosek Elektrociepłowni „Będzin” S.A. z siedzibą w Będzinie, przy ul. Małobądzkiej 141, kod poczt. 42-500 Będzin, została zmieniona koncesja na wytwarzanie ciepła udzielona temu przedsiębiorstwu energetycznemu.

Uzasadnienie

Decyzją Nr WCC/201/1329/U/OT-2/98/RZ z dnia 9 października 1998 r. z późniejszymi zmianami, Prezes Urzędu Regulacji Energetyki udzielił przedsiębiorcy – Elektrociepłowni Będzin S.A. z siedzibą w Będzinie, koncesji na wytwarzanie ciepła na okres do dnia 30 października 2008 r., określając w niej m.in. przedmiot i zakres działalności objętej koncesją.

W dniu 21 lutego 2007 r. wpłynęło pismo Koncesjonariusza, w którym wniósł on o zmianę okresu ważności koncesji na wytwarzanie ciepła. Pismo to zostało uznane za wniosek o zmianę decyzji Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki Nr

WCC/201/1329/U/OT-2/98/RZ z dnia 9 października 1998 r. (z późniejszymi zmianami), o którym mowa w art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.). Zgodnie z tym przepisem decyzja ostateczna, na mocy której strona nabyła prawo, może być w każdym czasie za zgodą strony uchylona lub zmieniona przez organ administracji publicznej, który ją wydał lub przez organ wyższego stopnia, jeżeli przepisy szczególne nie sprzeciwiają się uchyleniu lub zmianie takiej decyzji i przemawia za tym interes społeczny lub słuszny interes strony.

W myśl art. 39 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2006 r. Nr 89, poz. 625 z późn. zm.) przedsiębiorstwo energetyczne może złożyć wniosek o przedłużenie ważności koncesji, nie później niż na 18 miesięcy przed jej wygaśnięciem.

W trakcie prowadzonego postępowania ad-

ministracyjnego Koncesjonariusz został wezwany do przedstawienia informacji i wyjaśnień w sprawie objętej wnioskiem, co uczynił wyrażając jednocześnie zgodę na dokonanie (oprócz zmiany terminu ważności koncesji) także zmian dotyczących warunków prowadzenia działalności oraz brzmienia punktu „Przedmiot i zakres działalności”.

Po analizie stanu faktycznego, wniosek o zmianę ww. decyzji Prezesa Urzędu Regulacji Ener-

getyki został uznany za uzasadniony.

**Z upoważnienia
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki**

**Zastępca Dyrektora
Południowego Oddziału Terenowego
Urzędu Regulacji Energetyki
z siedzibą w Katowicach**

Monika Gawlik

2256

OBWIESZCZENIE Komisarza Wyborczego w Częstochowie

z dnia 2 lipca 2007 r.

w sprawie zmian w składach rad na obszarze województwa śląskiego

Na podstawie art.182 ustawy z 16 lipca 1998 r. – Ordynacja wyborcza do rad gmin, rad powiatów i sejmików (tekst jednolity DZ. U. z 2003 r. Nr 159, poz. 1547 z późn. zmianami) oraz § 2 pkt 4 uchwały Państwowej Komisji Wyborczej z 25 marca 2002 r. w sprawie określenia właściwości terytorialnej komisarzy wyborczych, właściwości rzeczowej w zakresie wykonywania czynności o charakterze ogólnowoje-
wódzkim oraz trybu pracy komisarzy wyborczych (M.P. z 2002 r. Nr 13, poz. 225 ze zm.).

**Komisarz Wyborczy podaje
do publicznej wiadomości**

Rada Powiatu w Lublińcu w dniu 25 czerwca 2007 r. stwierdziła wygaśnięcie mandatu radnego Andrzeja Domagały wybranego w okręgu wyborczym nr 4 z listy nr 18 - KWW Forum Prawicy. Zgodnie z art. 194 Ordynacji wyborczej mandat radnego w tym okręgu objęła Małgorzata Matejczyk kandydatka z tej samej listy, która w wyborach uzyskała kolejno największą liczbę głosów i nie utraciła prawa wybieralności.

**KOMISARZ WYBORCZY
w Częstochowie**

Edward Przestański

2257

POROZUMIENIE 49/KT/2007

zawarte w dniu 26 czerwca 2007 r.

pomiedzy:

Województwem Śląskim, z siedzibą w Katowicach przy ul. Ligonii 46 reprezentowanym przez Zarząd Województwa w osobach:

Grzegorza Szpyrki Wicemarszałka Województwa Śląskiego

Jarosława Kołodziejczyka Członka Zarządu Województwa Śląskiego

a

Gminą Pawłowice, z siedzibą w Pawłowicach przy ul. Zjednoczenia 60 reprezentowaną przez Wójta Damiana Galuska.

§ 1

1. Przedmiotem porozumienia jest powierzenie Gminie Pawłowice prowadzenia zadania p.n.: **„Budowa chodnika w ciągu drogi wojewódzkiej nr 938 w**

Pawłowicach”.

2. Zakres rzeczowy zadania określonego w pkt 1 obejmuje budowę jednostronnego chodnika w ciągu drogi wojewódzkiej nr 938 w Pawłowicach odcinek od stawu Młyński do ul. M. Dąbrowskiej po stronie zachodniej.
3. Gmina oświadcza, że jest w posiadaniu pozwolenia na budowę dotyczącego zamierzenia budowlanego o którym mowa w pkt 1.

§ 2

1. Szacunkowy koszt zadania stanowiącego przedmiot porozumienia wynosi 310.000 zł (trzysta dziesięć tysięcy złotych).
2. Jeżeli w wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego ostateczny koszt realizacji zadania

stanowiącego przedmiot porozumienia przekroczy – kwotę o której mowa w pkt 1 uzgodniony zostanie z Gminą tryb dalszego postępowania.

3. Na realizację zadania objętego porozumieniem Gmina Pawłowice otrzyma dotację celową w kwocie wynikającej z poniesionych i udokumentowanych kosztów.
4. Zarząd Województwa Śląskiego przekaze Gminie Pawłowice środki finansowe przeznaczone na realizację zadania określonego w § 1, na pisemny wniosek Wójta Gminy Pawłowice, na wskazany rachunek budżetu gminy, w terminie 14 dni od daty jego dostarczenia.
5. Wystawienie wniosku nastąpi po odbiorze końcowym zadania dokonany przy udziale przedstawiciela Zarządu Dróg Wojewódzkich w Katowicach,
6. Do pisemnego wniosku wymienionego w § 2 pkt 4 należy dołączyć potwierdzone za zgodność z oryginałem kopie protokołu końcowego odbioru zadani oraz rachunków i faktur.

§ 3

1. Gmina Pawłowice przeprowadzi wymagane procedury przetargowe celem wyłonienia wykonawcy zadania.
2. Specyfikacja istotnych warunków zamówienia w części dotyczącej opisu technicznego przedmiotu zamówienia zostanie przedłożona do uzgodnienia Zarządowi Dróg Wojewódzkich w Katowicach. Nie zgłoszenie przez Zarząd Dróg Wojewódzkich uwag w terminie 30 dni traktowane jest jako uzgodnienie.
3. Gmina Pawłowice zawrze umowę z wykonawcą zadania.
4. Gmina Pawłowice niezwłocznie powiadomi Zarząd Województwa Śląskiego o zawarciu umowy z wykonawcą oraz o koszcie zadania wynikającym z tej umowy
5. Nadzór nad realizacją zadania o którym mowa w § 1 sprawował będzie działający w imieniu Województwa Śląskiego – Zarząd Dróg Wojewódzkich w Katowicach.
6. Gmina Pawłowice powiadomi Zarząd Dróg Wojewódzkich o terminie odbioru zadania. Przedstawiciel Zarządu Dróg Wojewódzkich będzie uczestniczyć w odbiorze zadania.

7. Gmina Pawłowice przekaze wybudowany chodnik Województwu Śląskiemu nieodpłatnie za protokołem zdawczo-odbiorczym.

§ 4

1. Rozliczenia dotacji o której mowa w § 2 należy dokonać w terminie do 30 dni od dokonania odbioru końcowego zadania poprzez przedstawienie potwierdzonej kopii dokumentu zapłaty oraz opisu zakresu rzeczowego zrealizowanych robót.
2. Niewykorzystana dotacja podlega zwrotowi do budżetu województwa śląskiego do dnia 28 grudnia 2007 r.

§ 5

Porozumienie zawiera się na okres do 31 grudnia 2007 r.

§ 6

Wszystkie zmiany do niniejszego porozumienia wymagają formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez obie strony.

§ 7

Rozstrzyganie ewentualnych sporów wynikłych na tle niniejszego porozumienia należy do sądu powszechnego właściwego ze względu na siedzibę Województwa.

§ 8

Porozumienie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

§ 9

Niniejsze porozumienie sporządzono w trzech jednoznacznych egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron oraz jeden dla celów publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Województwo Śląskie
WICEMARSZAŁEK

Grzegorz Szpyrka

CZŁONEK ZARZĄDU
WOJEWÓDZTWA

Gmina Pawłowice
WÓJT

mgr inż. Damian Galusek

Jarosław Kołodziejczyk

2258

POROZUMIENIE 51/KT/2007

zawarte w dniu 3 lipca 2007 r.

pomiędzy:
Województwem Śląskim, z siedzibą w Katowicach

przy ul. Ligonja 46 reprezentowanym przez Zarząd Województwa w osobach:

Grzegorza Spyrci Wicemarszałka Woje-
Jarosława Kołodziejczyka wództwa Śląskiego
 Członka Zarządu Wo-
 jewództwa Śląskiego

a

Miastem Żywiec z siedzibą w Żywcu Rynek 2 repre-
zentowanym przez Burmistrza Antoniego Szlagora z
kontrasygnatą Skarbnika Miasta Żywiec – Bogusławy
Gardaś

§ 1

1. Przedmiotem porozumienia jest powierzenie Miastu Żywiec prowadzenia zadania p.n.: **„Aktualizacja dokumentacji i przebudowa skrzyżowania drogi wojewódzkiej nr 945 z ul. Skłodowskiej i ul. Sporyską oraz linią kolejową w Żywcu”** realizowanego w latach 2007-2008.
3. Miasto Żywiec dokona aktualizacji dokumentacji przebudowy skrzyżowania drogi wojewódzkiej nr 945 z ul. Skłodowskiej i ul. Sporyską oraz linią kolejową w Żywcu wykonanej na zlecenie Zarządu Dróg Wojewódzkich w 2003 r. oraz uzyska pozwolenie na budowę (dokona zgłoszenia budowy albo wykonania robót budowlanych) dla zamierzenia budowlanego, o którym mowa w pkt 1. Wymagane w tym celu pełnomocnictwa zostaną udzielone na wniosek Miasta Żywiec.
4. Miasto Żywiec przedstawi wykaz nieruchomości niezbędnych do zajęcia w związku z realizacją wyżej wymienionego przedsięwzięcia, w tym znajdujących się w obrębie pasa drogowego drogi wojewódzkiej nr 945. Prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane dla realizacji zamierzenia budowlanego określonego w pkt 1. zostanie udzielone Miastu Żywiec odrębnym dokumentem.

§ 2

1. Szacunkowy koszt zadania stanowiącego przedmiot porozumienia wynosi 800.000 zł (osiemset tysięcy złotych), w tym koszt aktualizacji projektu 150.000 zł i koszt przebudowy 650.000 zł.
2. Jeżeli w wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego ostateczny koszt projektu lub wykonania robót budowlanych przekroczy kwoty o których mowa w pkt. 1 każdorazowo uzgodniony zostanie z Miastem tryb dalszego postępowania.
3. Na realizację zadania objętego porozumieniem Miasto Żywiec otrzyma dotację celową w kwocie wynikającej z poniesionych i udokumentowanych kosztów w dwóch transzach:
 - a. w 2007 r. w wysokości do 150.000 zł za aktualizację projektu
 - b. w 2008 r. w wysokości do 650.000 zł za przebudowę, w tym środki w wysokości 80.000 zł (osiemdziesiąt tysięcy złotych) stanowiące pomoc finansową Miasta Żywiec dla Województwa Ślą-

skiego która zostanie udzielona w 2008 r.

4. Zarząd Województwa Śląskiego przekaże Miastu Żywiec środki finansowe przeznaczone na realizację zadania określonego w § 1, na pisemne wnioski Burmistrza Miasta Żywiec, na wskazany rachunek budżetu miasta, w terminie 14 dni od daty ich dostarczenia.
5. Wystawienie wniosków nastąpi po odbiorze końcowym zaktualizowanego projektu i odbiorze końcowym przebudowy dokonanych przy udziale przedstawiciela Zarządu Dróg Wojewódzkich w Katowicach.
6. Do pisemnych wniosków wymienionych w § 2 pkt 4 należy dołączyć potwierdzone za zgodność z oryginałem kopie protokołów końcowego odbioru projektu i przebudowy oraz rachunków i faktur.

§ 3

1. Miasto Żywiec przeprowadzi wymagane procedury przetargowe celem wyłonienia wykonawców zadania.
2. Specyfikacje istotnych warunków zamówienia w części dotyczącej opisu technicznego przedmiotu zamówienia zostaną przedłożone do uzgodnienia Zarządowi Dróg Wojewódzkich w Katowicach. Nie zgłoszenie przez Zarząd Dróg Wojewódzkich uwag w terminie 30 dni traktowane jest jako uzgodnienie.
3. Miasto Żywiec zawrze umowy z wykonawcami zadania.
4. Miasto Żywiec niezwłocznie powiadomi Zarząd Województwa Śląskiego o zawarciu umów z wykonawcami oraz o kosztach zadania wynikających z tych umów.
5. Nadzór nad realizacją zadania, o którym mowa w § 1 sprawował będzie działający w imieniu Województwa Śląskiego – Zarząd Dróg Wojewódzkich w Katowicach.
6. Miasto Żywiec powiadomi Zarząd Dróg Wojewódzkich o terminach odbiorów końcowych projektu i przebudowy. Przedstawiciel Zarządu Dróg Wojewódzkich będzie uczestniczyć w tych odbiorach.
7. Miasto Żywiec przekaże Województwu Śląskiemu nowe urządzenia i obiekty drogowe powstałe w wyniku przebudowy skrzyżowania nieodpłatnie za protokołem zdawczo – odbiorczym.

§ 4

1. Rozliczenia dotacji, o której mowa w § 2 należy dokonać w terminie do 30 dni od dokonania odbioru końcowego projektu lub robót budowlanych poprzez przedstawienie potwierdzonej kopii dokumentu zapłaty oraz opisu wykonanych prac projektowych lub zakresu rzeczowego zrealizowanych robót budowlanych.
2. Niewykorzystana w danym roku dotacja podlega

zwrotowi do budżetu województwa śląskiego.

§ 5

Porozumienie zawiera się na okres do 31 grudnia 2008 r.

§ 6

Wszystkie zmiany do niniejszego porozumienia wymagają formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez obie strony.

§ 7

Rozstrzyganie ewentualnych sporów wynikłych na tle niniejszego porozumienia należy do sądu powszechnego właściwego ze względu na siedzibę Województwa.

§ 8

Porozumienie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

§ 9

Niniejsze porozumienie sporządzono w trzech jednoznacznych egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron oraz jeden dla celów publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Województwo Śląskie

Wicemarszałek

Grzegorz Szpyrka

**CZŁONEK ZARZĄDU
WOJEWÓDZTWA**

Jarosław Kołodziejczyk

Miasto Żywiec

BURMISTRZ MIASTA

mgr inż. Antoni Szlagor

2259

POROZUMIENIE 52/KT/2007

zawarte w dniu 3 lipca 2007 r.

pomiędzy:

Województwem Śląskim, z siedzibą w Katowicach przy ul. Ligonia 46 reprezentowanym przez Zarząd Województwa w osobach:

G. Szpyrki	Wicemarszałka Województwa Śląskiego
J. Kołodziejczyka	Członka Zarządu Województwa Śląskiego

a
Miastem Wista, z siedzibą w Wiśle przy pl. B. Hoffa 3 reprezentowanym przez Burmistrza Miasta Andrzeja Molina.

§ 1

1. Przedmiotem porozumienia jest powierzenie Miastu Wista prowadzenia zadania p.n.: „**Opracowanie projektu przebudowy drogi wojewódzkiej nr 941 w Wiśle Centrum**”.
2. Zakres rzeczowy zadania określonego w pkt 1 obejmuje opracowanie projektu przebudowy drogi wojewódzkiej nr 941 (ul. Kolejowa) w Wiśle Centrum na odcinku od skrzyżowanie z ul. Lipową do skrzyżowanie z ul. Sztwiertni.
3. Projekt przebudowy, o którym mowa w pkt 1 obejmować będzie projekt budowlany oraz stosownie do potrzeb inne projekty i elementy wymagane do uzyskania pozwolenia na budowę (zgłoszenia budowy albo wykonania robót budowlanych).
4. Miasto uzyska pozwolenie na budowę (dokona

zgłoszenia budowy albo wykonania robót budowlanych) dla zamierzenia budowlanego o którym mowa w pkt 1. Wymagane w tym celu pełnomocnictwo zostanie udzielone na wniosek Miasta.

5. Miasto Wista przedstawi wykaz nieruchomości niezbędnych do zajęcia w związku z realizacją wyżej wymienionego przedsięwzięcia, w tym znajdujących się w obrębie pasa drogowego drogi wojewódzkiej nr 941. Prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane dla realizacji zamierzenia budowlanego określonego w pkt 1. zostanie udzielone Miastu Wista odrębnym dokumentem.

§ 2

1. Szacunkowy koszt zadania stanowiącego przedmiot porozumienia wynosi 80.000 zł (osiemdziesiąt tysięcy złotych).
2. Jeżeli w wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego ostateczny koszt realizacji zadania stanowiącego przedmiot porozumienia przekroczy kwotę o której mowa w pkt 1 uzgodniony zostanie z Miastem tryb dalszego postępowania.
3. Na realizację zadania objętego porozumieniem Miasto Wista otrzyma dotację celową w kwocie wynikającej z poniesionych i udokumentowanych kosztów.
4. Zarząd Województwa Śląskiego przekaze Miastu Wista środki finansowe przeznaczone na realizację

zadania określonego w § 1, na pisemny wniosek Burmistrza Miasta Wisła, na wskazany rachunek budżetu miasta, w terminie 14 dni od daty jego dostarczenia.

5. Wystawienie wniosku nastąpi po odbiorze końcowym zadania dokonanym przy udziale przedstawiciela Zarządu Dróg Wojewódzkich w Katowicach.
6. Do pisemnego wniosku wymienionego w § 2 pkt 4 należy dołączyć potwierdzone za zgodność z oryginałem kopie protokołu końcowego odbioru zadania oraz rachunków i faktur.

§ 3

1. Miasto Wisła przeprowadzi wymagane procedury przetargowe celem wyłonienia wykonawcy zadania.
2. Specyfikacja istotnych warunków zamówienia w części dotyczącej opisu technicznego przedmiotu zamówienia zostanie przedłożona do uzgodnienia Zarządowi Dróg Wojewódzkich w Katowicach. Nie zgłoszenie przez Zarząd Dróg Wojewódzkich uwag w terminie 30 dni traktowane jest jako uzgodnienie.
3. Miasto Wisła zawrze umowę z wykonawcą zadania.
4. Miasto Wisła niezwłocznie powiadomi Zarząd Województwa Śląskiego o zawarciu umowy z wykonawcą oraz o koszcie zadania wynikającym z tej umowy.
5. Nadzór nad realizacją zadania o którym mowa w § 1 sprawował będzie działający w imieniu Województwa Śląskiego – Zarząd Dróg Wojewódzkich w Katowicach.
6. Miasto Wisła powiadomi Zarząd Dróg Wojewódzkich o terminie odbioru zadania. Przedstawiciel Zarządu Dróg Wojewódzkich będzie uczestniczyć w odbiorze zadania.

§ 4

1. Rozliczenia dotacji o której mowa w § 2 należy dokonać w terminie do 30 dni od dokonania odbioru końcowego zadania poprzez przedstawienie potwierdzonej kopii dokumentu zapłaty oraz opisu zakresu rzeczowego wykonanego opracowania

projektowego.

2. Niewykorzystana dotacja podlega zwrotowi do budżetu województwa śląskiego do dnia 28 grudnia 2007 r.

§ 5

1. Porozumienie zawiera się na okres do 31 grudnia 2007 r.
2. Realizacja przebudowy drogi wojewódzkiej nr 941 2 Wiśle Centrum w zakresie objętym projektem będzie przedmiotem odrębnych uzgodnień między stronami.

§ 6

Wszystkie zmiany do niniejszego porozumienia wymagają formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez obie strony.

§ 7

Rozstrzyganie ewentualnych sporów wynikłych na tle niniejszego porozumienia należy do sądu powszechnego właściwego ze względu na siedzibę Województwa.

§ 8

Porozumienie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

§ 9

Niniejsze porozumienie sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron oraz jeden dla celów publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Województwo Śląskie

Miasto Wisła

WICEMARSZAŁEK

BURMISTRZ MIASTA

Grzegorz Szpyrka

mgr Andrzej Molin

**CZŁONEK ZARZĄDU
WOJEWÓDZTWA**

Jarosław Kołodziejczyk

2260

**ANEKS NR 1
do Porozumienia Nr 19/KT/2007
z dnia 10 kwietnia 2007 r.**

zawarty w dniu 3 lipca 2007 r.

po między:
Województwem Śląskim, z siedzibą w Katowicach

przy ul. Ligonia 46 reprezentowanym przez Zarząd
Województwa w osobach:

G. Szpyrki Wicemarszałka Województwa
 Śląskiego
J. Kołodziejczyk Członka Zarządu Województwa
 Śląskiego

a

Miastem Żywiec z siedzibą w Żywcu Rynek 2 reprezentowanym przez Burmistrza Antoniego Szlagora.

§ 1

1. Na podstawie § 6 Porozumienia Nr 19/KT/2007 z dnia 10.04.2007 r. strony postanawiają zmienić brzmienie:

- a. § 2 pkt 1 na następujące: „Szacunkowy koszt zadania stanowiącego przedmiot porozumienia wynosi 5.900.000 zł (pięć milionów dziewięćset tysięcy złotych)”.
- b. § 2 pkt 4 na następujące: „Zarząd Województwa Śląskiego przekazuje Miastu Żywiec środki finansowe przeznaczone na realizację zadania określonego w § 1, na pisemne wnioski Burmistrza Miasta Żywiec, na wskazany rachunek budżetu miasta, w terminie 14 dni od daty ich dostarczenia w trzech transzach:
 - pierwsza w wysokości do 30% wartości zadania ustalonej w przetargu
 - druga w wysokości do 70% wartości zadania ustalonej w przetargu
 - trzecia w wysokości stanowiącej uzupełnienie do całkowitej wartości zadania
- c. § 2 pkt 5 na następujące: „Wystawienie wniosków nastąpi po odbiorach częściowych i końcowym zadania dokonanych przy udziale przedstawiciela Zarządu Dróg Wojewódzkich w Katowicach”.

- d. § 2 pkt 6 na następujące: „Do pisemnych wniosków wymienionych w § 2 pkt 4 należy dołączyć potwierdzone za zgodność z oryginałem kopie protokołów odbioru częściowych lub końcowego zadania oraz rachunków i faktur”.

§ 2

Pozostałe postanowienia porozumienia pozostają bez zmian.

§ 3

Niniejszy aneks stanowi integralną część przedmiotowego porozumienia.

§ 4

Aneks podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

§ 5

Aneks został sporządzony w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron oraz jeden dla celów publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Województwo Śląskie
WICEMARSZAŁEK

Grzegorz Szpyrka

CZŁONEK ZARZĄDU
WOJEWÓDZTWA

Jarosław Kołodziejczyk

Miasto Żywiec
BURMISTRZ MIASTA

mgr inż. Antoni Szlagor

2261

POROZUMIENIE NR SO.IX-5018-B/102/07

z dnia 4 lipca 2007 r.

w sprawie powierzenia przez Wojewodę Śląskiego Gminie Popów opieki nad grobami wojennymi znajdującymi się na terenie Gminy Popów, zawarte przez Wojewodę Śląskiego z Gminą Popów reprezentowaną przez Wójta Gminy Popów

Na podstawie art. 33 ustawy z 5 czerwca 1998 r. o administracji rządowej w województwie (Dz. U. z 2001 r. Nr 80 poz. 872 z późn. zm.) i art. 8 ust. 2, ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), w związku z art. 6 ust. 3 ustawy z 28 marca 1933 r. o grobach i cmentarzach wojennych (Dz. U. z 1933 r. Nr 39 poz. 311 z późn. zm.) oraz uchwałą Rady Gminy Popów numer 45/VI/07 z dnia 8 czerwca 2007 r. w sprawie opieki nad grobami i cmentarzami wojennymi, strony zawierają porozumienie o następującej treści:

§ 1

1. Wojewoda Śląski powierza Wójtowi Gminy Popów obowiązek utrzymania grobów wojennych znajdujących się na terenie gminy.
2. Do zadań powierzonych Wójtowi Gminy Popów należą:
 - 1) bieżąca konserwacja /utrzymanie/ obiektów grobownictwa wojennego,
 - 2) wykonanie remontów obiektów wg zakresu prac remontowych, zaopiniowanego przez

Wydział Spraw Obywatelskich i Cudzoziemców
Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego w Katowicach
– zwany dalej „wydziałem Śl. U. W”.

- 3) prowadzenie ewidencji miejsc grobownictwa wojennego,
 - 4) prowadzenie ksiąg pochowanych oraz dokonywanie wpisu do imiennej ewidencji pochowanych wg danych otrzymanych z Zarządu Głównego PCK,
 - 5) przeprowadzanie kontroli grobów wojennych, dokumentowanie tych działań w formie protokołów pokontrolnych, które należy przekazać do wydziału Śl. U. W.,
 - 6) inne czynności wiążące się z utrzymaniem grobownictwa wojennego.
 - 7) przestrzegać przepisów ustawy z 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2006 r. Nr 164, poz. 1163 z późn. zm.).
3. Przy odbiorze prac remontowych uczestniczyć będzie przedstawiciel wydziału Śl. U. W.

§ 2

Zadania wymienione w § 1 nie dotyczą miejsc pamięci nie związanych z pochówkami w rozumieniu cytowanej ustawy z 28 marca 1933 r. o grobach i cmentarzach wojennych.

§ 3

1. Strony ustalają, że dla właściwej realizacji porozumienia Wojewoda zapewni w 2007 roku dotację w wysokości **5.000** zł Dotacja zostanie przekazana na rachunek bankowy Gminy: 08 8259 0004 2000 0000 0013 0003
2. Wysokość dotacji celowej przeznaczonej na realizację zadań w kolejnych latach budżetowych zostanie określona aneksem do porozumienia.
3. Środki finansowe przyznane na dany rok budżetowy podlegają przekazaniu na podstawie wniosku Gminy zawierającego kwotę i termin przekazania. Gmina zobowiązana jest do złożenia wniosku z wyprzedzeniem miesięcznym w stosunku do terminu przekazania dotacji podanego we wniosku. Termin wykorzystania dotacji jest nie dłuższy niż do 31 grudnia danego roku budżetowego.
4. Potrzeby finansowe na realizację porozumienia, wstępnie na dany rok określa Wójt Gminy w terminie do końca września roku poprzedniego.
5. Przyznane środki finansowe niewykorzystane przez Gminę Popów w danym roku podlegają zwrotowi w terminie do dnia 15 stycznia następnego roku.
6. W terminie do dnia 28 lutego roku następującego po roku, w którym udzielono dotacji podlegają zwrotowi:
 - 1) środki wykorzystane niezgodnie z przeznaczeniem wraz z odsetkami jak dla zaległości

- 2) środki pobrane nienależnie lub w nadmiernej wysokości wraz z odsetkami jak dla zaległości podatkowych liczonymi od dnia stwierdzenia nieprawidłowego naliczenia lub nienależnego pobrania dotacji.
7. W przypadku nie dokonania zwrotu dotacji w terminie określonym w ust. 6 Wojewoda wystąpi z żądaniem zwrotu dotacji w trybie określonym w art. 146 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 roku o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249, poz. 2104).
8. Gmina składa sprawozdanie kwartalne z wykorzystania dotacji udzielonej w oparciu o niniejsze porozumienie w terminach: 15 kwietnia, 15 lipca, 15 października danego roku i 15 stycznia roku następnego na formularzu określonym w załączniku Nr 1 do niniejszego porozumienia.
9. Kontrolę prawidłowości wykorzystania dotacji mogą przeprowadzić upoważnieni pracownicy Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego. Gmina obowiązana jest do udzielania ustnie lub na piśmie, w zależności od żądania kontrolujących i w terminie przez nich określonym, wyjaśnień i informacji dotyczących przedmiotu porozumienia.
10. W sprawach nieuregulowanych porozumieniem zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego oraz przepisy ustawy o finansach publicznych.

§ 4

1. Porozumienie zawarte zostaje na czas nieokreślony.
2. Porozumienie może zostać rozwiązane przez każdą ze stron – z zachowaniem półrocznego okresu wypowiedzenia.
3. W przypadku działań Gminy Popów – odnoszących się do zadań wymienionych w § 1 niniejszego porozumienia – wykonywanych niezgodnie z prawem bądź kryteriami celowości, rzetelności i gospodarności, Wojewoda Śląski może wypowiedzieć porozumienie ze skutkiem natychmiastowym.

§ 5

Wszelkie zmiany treści porozumienia wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez obie strony.

§ 6

Porozumienie wchodzi w życie z dniem podpisania przez obie strony i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

§ 7

Porozumienie sporządzono w trzech jednobrzmiących

Wojewoda Śląski

Z up. WOJEWODY ŚLĄSKIEGO

Wiesław MAŚKA
II WICEWOJEWODA

Rozliczenie dotacji przekazanych z budżetu Wojewody Śląskiego zakwartały 2007 roku

Kontakt telefoniczny

2262

POROZUMIENIE NR SO.IX-5018-B/105/07

z dnia 4 lipca 2007 r.

w sprawie powierzenia przez Wojewodę Śląskiego Miastu Poręba opieki nad grobami wojennymi znajdującymi się na terenie Miasta Poręba, zawarte przez Wojewodę Śląskiego z gminą Poręba reprezentowaną przez Burmistrza Miasta Poręba

Na podstawie art. 33 ustawy z 5 czerwca 1998 r. o administracji rządowej w województwie (Dz. U. z 2001 r. Nr 80 poz. 872 z późn. zm.) i art. 8 ust. 2, ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), w związku z art. 6 ust. 3 ustawy z 28 marca 1933 r. o grobach i cmentarzach wojennych (Dz. U. z 1933 r. Nr 39 poz. 311 z późn. zm.) oraz uchwałą Rady Miasta Poręba numer VII/75/99 z dnia 30 lipca 1999 r. sprawie opieki nad grobami i cmentarzami wojennymi, strony zawierają porozumienie o następującej treści:

§ 1

1. Wojewoda Śląski powierza Burmistrzowi Miasta Poręba obowiązek utrzymania grobów wojennych znajdujących się na terenie gminy.
2. Do zadań powierzonych Burmistrzowi Miasta Poręba należą:
 - 1) bieżąca konserwacja /utrzymanie/ obiektów grobownictwa wojennego,
 - 2) wykonanie remontów obiektów wg zakresu prac remontowych, zaopiniowanego przez Wydział Spraw Obywatelskich i Cudzoziemców Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego w Katowicach – zwany dalej „wydziałem Śl. U. W”.
 - 3) prowadzenie ewidencji miejsc grobownictwa wojennego,
 - 4) prowadzenie ksiąg pochowanych oraz dokonywanie wpisu do imiennej ewidencji pochowanych wg danych otrzymanych z Zarządu Głównego PCK,
 - 5) przeprowadzanie kontroli grobów wojennych, dokumentowanie tych działań w formie protokołów pokontrolnych, które należy przekazać do wydziału Śl. U. W.,
 - 6) inne czynności wiążące się z utrzymaniem grobownictwa wojennego.
 - 7) przestrzegać przepisów ustawy z 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2006 r. Nr 164, poz. 1163 z późn. zm.).
3. Przy odbiorze prac remontowych uczestniczyć będzie przedstawiciel wydziału Śl. U. W.

§ 2

Zadania wymienione w § 1 nie dotyczą miejsc pamięci nie związanych z pochówkami w rozumieniu cyto-

wanej ustawy z 28 marca 1933 r. o grobach i cmentarzach wojennych.

§ 3

1. Strony ustalają, że dla właściwej realizacji porozumienia Wojewoda zapewni w 2007 roku dotację w wysokości **500** zł. Dotacja zostanie przekazana na rachunek bankowy Miasta: Poręba nr 81 1930 1334 2002 0200 0060 0004
2. Wysokość dotacji celowej przeznaczonej na realizację zadań w kolejnych latach budżetowych zostanie określona aneksem do porozumienia.
3. Środki finansowe przyznane na dany rok budżetowy podlegają przekazaniu na podstawie wniosku Gminy zawierającego kwotę i termin przekazania. Gmina zobowiązana jest do złożenia wniosku z wyprzedzeniem miesięcznym w stosunku do terminu przekazania dotacji podanego we wniosku. Termin wykorzystania dotacji jest nie dłuższy niż do 31 grudnia danego roku budżetowego.
4. Potrzeby finansowe na realizację porozumienia, wstępnie na dany rok określa Burmistrz Miasta w terminie do końca września roku poprzedniego.
5. Przyznane środki finansowe niewykorzystane przez Miasto Poręba w danym roku podlegają zwrotowi w terminie do dnia 15 stycznia następnego roku.
6. W terminie do dnia 28 lutego roku następującego po roku, w którym udzielono dotacji podlegają zwrotowi:
 - 1) środki wykorzystane niezgodnie z przeznaczeniem wraz z odsetkami jak dla zaległości podatkowych liczonymi od dnia przekazania,
 - 2) środki pobrane nienależnie lub w nadmiernej wysokości wraz z odsetkami jak dla zaległości podatkowych liczonymi od dnia stwierdzenia nieprawidłowego naliczenia lub nienależnego pobrania dotacji.
7. W przypadku nie dokonania zwrotu dotacji w terminie określonym w ust. 6 Wojewoda wystąpi z żądaniem zwrotu dotacji w trybie określonym w art. 146 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 roku o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249, poz. 2104).
8. Gmina składa sprawozdanie kwartalne z wykorzystania dotacji udzielonej w oparciu o niniejsze porozumienie w terminach: 15 kwietnia, 15 lipca, 15 października danego roku i 15 stycznia roku następnego na formularzu określonym w załączniku

Nr 1 do niniejszego porozumienia.

9. Kontrolę prawidłowości wykorzystania dotacji mogą przeprowadzić upoważnieni pracownicy Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego. Gmina obowiązana jest do udzielania ustnie lub na piśmie, w zależności od żądania kontrolujących i w terminie przez nich określonym, wyjaśnień i informacji dotyczących przedmiotu porozumienia.
10. W sprawach nieuregulowanych porozumieniem zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego oraz przepisy ustawy o finansach publicznych.

§ 4

1. Porozumienie zawarte zostaje na czas nieokreślony.
2. Porozumienie może zostać rozwiązane przez każdą ze stron – z zachowaniem półrocznego okresu wypowiedzenia.
3. W przypadku działań Miasta Poręba – odnoszących się do zadań wymienionych w § 1 niniejszego porozumienia – wykonywanych niezgodnie z prawem bądź kryteriami celowości, rzetelności i gospodarności, Wojewoda Śląski może wypowiedzieć porozumienie ze skutkiem natychmiastowym.

§ 5

Wszelkie zmiany treści porozumienia wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez obie strony.

§ 6

Porozumienie wchodzi w życie z dniem podpisania przez obie strony i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

§ 7

Porozumienie sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach – jeden dla Gminy i dwa dla Wojewody.

Burmistrz Miasta

Wojewoda Śląski

BURMISTRZ MIASTA

Z up. WOJEWODY ŚLĄSKIEGO
Wiesław MAŚKA

mgr Marek Śliwa

II WICEWOJEWODA

Rozliczenie dotacji przekazanych z budżetu Wojewody Śląskiego zakwartały 2007 roku

Kontakt telefoniczny

2263

POROZUMIENIE NR SO.IX-5018-B/112/07

z dnia 4 lipca 2007 r.

w sprawie powierzenia przez Wojewodę Śląskiego Gminie Radziechowy-Wieprz opieki nad grobami wojennymi znajdującymi się na terenie Gminy Radziechowy-Wieprz, zawarte przez Wojewodę Śląskiego z Gminą Radziechowy-Wieprz reprezentowaną przez Wójta Gminy Radziechowy-Wieprz

Na podstawie art. 33 ustawy z 5 czerwca 1998 r. o administracji rządowej w województwie (Dz. U. z 2001 r. Nr 80 poz. 872 z późn. zm.) i art. 8 ust. 2, ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), w związku z art. 6 ust. 3 ustawy z 28 marca 1933 r. o grobach i cmentarzach wojennych (Dz. U. z 1933 r. Nr 39 poz. 311 z późn. zm.) oraz uchwałą Rady Gminy Radziechowy-Wieprz numer XI/51/99 z dnia 31.08.1999 r. w sprawie opieki nad grobami i cmentarzami wojennymi, strony zawierają porozumienie o następującej treści:

§ 1

1. Wojewoda Śląski powierza Wójtowi Gminy Radziechowy-Wieprz obowiązek utrzymania grobów wojennych znajdujących się na terenie gminy.
2. Do zadań powierzonych Wójtowi Gminy Radziechowy-Wieprz należą:
 - 1) bieżąca konserwacja /utrzymanie/ obiektów grobownictwa wojennego,
 - 2) wykonanie remontów obiektów wg zakresu prac remontowych, zaopiniowanego przez Wydział Spraw Obywatelskich i Cudzoziemców Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego w Katowicach – zwany dalej „wydziałem Śl. U. W”.
 - 3) prowadzenie ewidencji miejsc grobownictwa wojennego,
 - 4) prowadzenie ksiąg pochowanych oraz dokonywanie wpisu do imiennej ewidencji pochowanych wg danych otrzymanych z Zarządu Głównego PCK,
 - 5) przeprowadzanie kontroli grobów wojennych, dokumentowanie tych działań w formie protokołów pokontrolnych, które należy przekazać do wydziału Śl. U. W.,
 - 6) inne czynności wiążące się z utrzymaniem grobownictwa wojennego.
 - 7) przestrzegać przepisów ustawy z 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2006 r. Nr 164, poz. 1163 z późn. zm.).
3. Przy odbiorze prac remontowych uczestniczyć będzie przedstawiciel wydziału Śl. U. W.

§ 2

Zadania wymienione w § 1 nie dotyczą miejsc pamięci nie związanych z pochówkami w rozumieniu cyto-

wanej ustawy z 28 marca 1933 r. o grobach i cmentarzach wojennych.

§ 3

1. Strony ustalają, że dla właściwej realizacji porozumienia Wojewoda zapewni w 2007 roku dotację w wysokości **1.500** zł Dotacja zostanie przekazana na rachunek bankowy Gminy: 22 8140 0009 0000 0127 2000 0030
2. Wysokość dotacji celowej przeznaczonej na realizację zadań w kolejnych latach budżetowych zostanie określona aneksem do porozumienia.
3. Środki finansowe przyznane na dany rok budżetowy podlegają przekazaniu na podstawie wniosku Gminy zawierającego kwotę i termin przekazania. Gmina zobowiązana jest do złożenia wniosku z wyprzedzeniem miesięcznym w stosunku do terminu przekazania dotacji podanego we wniosku. Termin wykorzystania dotacji jest nie dłuższy niż do 31 grudnia danego roku budżetowego.
4. Potrzeby finansowe na realizację porozumienia, wstępnie na dany rok określa Wójt Gminy w terminie do końca września roku poprzedniego.
5. Przyznane środki finansowe niewykorzystane przez Gminę Radziechowy-Wieprz w danym roku podlegają zwrotowi w terminie do dnia 15 stycznia następnego roku.
6. W terminie do dnia 28 lutego roku następującego po roku, w którym udzielono dotacji podlegają zwrotowi:
 - 1) środki wykorzystane niezgodnie z przeznaczeniem wraz z odsetkami jak dla zaległości podatkowych liczonymi od dnia przekazania,
 - 2) środki pobrane nienależnie lub w nadmiernej wysokości wraz z odsetkami jak dla zaległości podatkowych liczonymi od dnia stwierdzenia nieprawidłowego naliczenia lub nienależnego pobrania dotacji.
7. W przypadku nie dokonania zwrotu dotacji w terminie określonym w ust.6 Wojewoda wystąpi z żądaniem zwrotu dotacji w trybie określonym w art. 146 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 roku o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249, poz. 2104).
8. Gmina składa sprawozdanie kwartalne z wykorzystania dotacji udzielonej w oparciu o niniejsze porozumienie w terminach: 15 kwietnia, 15 lipca, 15 października danego roku i 15 stycznia roku na-

stępnego na formularzu określonym w załączniku Nr 1 do niniejszego porozumienia.

9. Kontrolę prawidłowości wykorzystania dotacji mogą przeprowadzić upoważnieni pracownicy Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego. Gmina obowiązana jest do udzielania ustnie lub na piśmie, w zależności od żądania kontrolujących i w terminie przez nich określonym, wyjaśnień i informacji dotyczących przedmiotu porozumienia.
10. W sprawach nieuregulowanych porozumieniem zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego oraz przepisy ustawy o finansach publicznych.

§ 4

1. Porozumienie zawarte zostaje na czas nieokreślony.
2. Porozumienie może zostać rozwiązane przez każdą ze stron – z zachowaniem półrocznego okresu wypowiedzenia.
3. W przypadku działań Gminy Radziechowy-Wieprz – odnoszących się do zadań wymienionych w § 1 niniejszego porozumienia – wykonywanych niezgodnie z prawem bądź kryteriami celowości, rzetelności i gospodarności, Wojewoda Śląski może wypowiedzieć porozumienie ze skutkiem

natychmiastowym.

§ 5

Wszelkie zmiany treści porozumienia wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez obie strony.

§ 6

Porozumienie wchodzi w życie z dniem podpisania przez obie strony i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

§ 7

Porozumienie sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach – jeden dla Gminy i dwa dla Wojewody.

Wójt Gminy

Wojewoda Śląski

WÓJT GMINY

Z up. WOJEWODY ŚLĄSKIEGO
Wiesław MAŚKA

mgr inż. Grzegorz Figura

II WICEWOJEWODA

Załącznik Nr 1

Rozliczenie dotacji przekazanych z budżetu Wojewody Śląskiego zakwartały 2007 roku

W zł															
Dział	Rozdział §	Plan wg ustawy budżetowej	Plan po zmianach				Środki otrzymane			Środki wykorzystane			11:04	11:08	Nazwa realizowanych zadań, wskazanie przychylnych odchyleni (+), (-) w wykonaniu
			Ogółem	w tym: z rezerw celowych	Pozycja rezerw	w tym: majątkowe	Ogółem	w tym: z rezerw celowych	w tym: majątkowe	Ogółem	w tym: z rezerw celowych	w tym: majątkowe			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Razem dział															

Sporządził(a):

Imię i nazwisko

Kontakt telefoniczny

2264

UCHWAŁA NR IX/167/2007 Rady Miejskiej w Bielsku-Białej

z dnia 15 maja 2007 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla zespołu przyrodniczo-krajobrazowego „Sarni Stok”.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku Nr 142 poz. 1591 jednolity tekst z późniejszymi zmianami), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U z 2003 roku, Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami), po stwierdzeniu zgodności planu z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bielsko-Biała, wobec nie wniesienia do projektu planu uwag w trybie art.18 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Rada Miejska
uchwała:

§ 1

miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w zakresie edukacji ekologicznej i rekreacji obejmujący obszar zespołu przyrodniczo-krajobrazowego „Sarni Stok” w obrębie Stare Bielsko w Bielsku-Białej.

w następujący sposób:

§ 2

Treść uchwały zawarta jest w następujących rozdziałach:

Rozdział I: Przepisy ogólne.

Rozdział II: Przepisy szczegółowe:

- A. Ustalenia odnoszące się do całego obszaru objętego planem.
- B. Ustalenia odnoszące się do poszczególnych terenów wyodrębnionych liniami rozgraniczającymi.

Rozdział III: Przepisy końcowe.

Rozdział I

Przepisy ogólne

§ 3

Plan obejmuje tereny położone w obrębie Stare Bielsko w granicach według załącznika graficznego nr 1, o którym mowa w paragrafie 7.

§ 4

Celem planu jest stworzenie warunków dla zagospodarowania edukacyjno-rekreacyjnego zespołu przyrodniczo-krajobrazowego „Sarni Stok” z uwzględnieniem warunków ochrony przyrody.

§ 5

Przedmiotem ustaleń planu jest ochrona i kształtowanie ładu przestrzennego poprzez określenie:

1. Przeznaczenia terenów oraz wyznaczenie linii rozgraniczających tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania,
2. Zasad ochrony środowiska i przyrody,
3. Zasad zagospodarowania terenu w tym lokalizacji i gabarytów obiektów małej architektury,
4. Zasad zagospodarowania terenów dotyczących ochrony, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych,
5. Zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji zapewniających dostępność zespołu przyrodniczo-krajobrazowego „Sarni Stok” dla mieszkańców i turystów.

§ 6

Ustalenia planu są zgodne z polityką przestrzenną gminy określoną w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bielsko Biała”, którego tekst i rysunek stanowią załączniki do Uchwały Nr XXII/252/99 Rady Miejskiej w Bielsku Białej z dnia 21 grudnia 1999 roku.

§ 7

Integralnymi częściami uchwały są:

1. Załącznik nr 1 – Rysunek planu w skali 1 : 2000
2. Załącznik nr 1a – Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Bielska-Białej z oznaczeniem granic obszaru objętego planem w skali 1 : 10000,
3. Załącznik nr 2 – Informacja o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej.

Rozdział II

Przepisy szczegółowe

A. Ustalenia odnoszące się do całego obszaru objętego planem:

§ 8

Dla jednostek oznaczonych na rysunku planu symbolem ZN ustala się:

1. Przeznaczenie terenu – zespół przyrodniczo-krajobrazowy „Sarni Stok” – teren zieleni i wód, objęty formami ochrony przyrody zgodnie z przepisami o ochronie przyrody, służący edukacji ekologicznej i rekreacji:
 - a) ścieżkę dydaktyczną (przebieg ścieżki dydaktycznej wyznaczony orientacyjnie na rysunku planu, na podstawie Dokumentacji przyrodniczej do problemowego opracowania ekofizjograficznego zespołu przyrodniczo-krajobrazowego „Sarni Stok”),
 - b) stanowiska do prowadzenia obserwacji przyrodniczych,
 - c) oznakowanie w terenie tablicami informacyjnymi granic zespołu przyrodniczo-krajobrazowego,
 - d) dopuszcza się infrastrukturę techniczną związaną z edukacją ekologiczną w formie tablic informacyjnych,
 - e) dopuszcza się obiekty małej architektury.
2. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:
 - a) w zakresie ogólnym:
 - stosuje się zakazy zawarte w przepisach ustalonych w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody dla zespołu przyrodniczo-krajobrazowego (art. 45 ustawy o ochronie przyrody, Dz. U. Nr 92, poz. 880).
 - zakaz niszczenia cennych gatunków objętych całkowitą i częściową ochroną prawną,
 - zakaz poruszania się poza ścieżką dydaktyczną i miejscami wyznaczonymi na pobyt ludzi,
 - zakaz montażu urządzeń reklamowych wolnostojących,
 - dopuszcza się umieszczanie tablic reklamowych na obiektach małej architektury przy czym powierzchnia reklamowa urządzenia nie może przekroczyć 1,5m² a forma plastyczna reklamy powinna nawiązywać do wystroju architektonicznego obiektu, na którym planuje się jej umieszczenie,
 - dopuszcza się wycinkę zieleni trwałej, nie podlegającej ochronie pod liniami wysokiego i średniego napięcia,
 - dopuszcza się cięcia pielęgnacyjne w zadrzewieniach na trasie przebiegu ścieżki dydaktycznej,

- b) w zakresie ochrony wód i gruntów:
 - zakaz przekształcania obszaru,
 - zakaz regulacji koryta potoku,
 - zakaz wycinki drzew rosnących na brzegach potoku,
- c) w zakresie ochrony powierzchni ziemi i gospodarki odpadami:
 - obowiązek wyposażenia obiektów małej architektury w urządzenia do gromadzenia odpadów – kosze na śmieci,
 - zakaz składowania odpadów,
 - zakaz wysypywania śmieci na całym terenie.
3. Zasady zagospodarowania terenu:
 - a) ścieżka dydaktyczna – w formie pomostu drewnianego zawieszanego nad powierzchnią terenu na drewnianych słupach,
 - b) szerokość pomostu ścieżki dydaktycznej około 200 cm,
 - c) przebieg ścieżki dydaktycznej określony planu może ulec zmianie w celu ochrony szczególnie cennych pod względem gatunkowym siedlisk zieleni trwałej lub ze względu na wiek drzew,
 - d) dopuszcza się obudowanie podestem drewnianym drzew, cennych ze względu na okazałe rozmiary,
 - e) konieczność zastosowania balustrady w miejscach gdzie różnica poziomu ścieżki i gruntu przekracza 30 cm,
 - f) umieszczenie tablic informacyjnych z opisem trasy ścieżki dydaktycznej oraz cennych zbiorowisk roślinnych i gatunków chronionych oraz informacjami o florze i faunie parkowej – na początku i końcu ścieżki dydaktycznej oraz w wyznaczonych na rysunku planu miejscach występowania chronionych gatunków roślin,
 - g) dopuszcza się wbudowanie tablic informacyjnych w balustradę pomostu ścieżki dydaktycznej.
4. Ustalenia dotyczące sposobu zagospodarowania terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych oraz erozją:
 - a) zakaz wycinki drzew rosnących wzdłuż koryta potoku,
 - b) zakaz wykonywania prac ziemnych trwale zmieniających rzeźbę terenu.
5. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej.
 - 5.1. Zasady obsługi komunikacyjnej:
 - a) dojazd do granic zespołu przyrodniczo-krajobrazowego „Sarni Stok” i zlokalizowanie parkingów poza granicami zespołu przyrodniczo-krajobrazowego „Sarni Stok”,
 - b) doprowadzenie ścieżek pieszych do początku i końca ścieżki dydaktycznej,
 - c) doprowadzenie ścieżek pieszych i rowerowych z parkingów do punktu widokowego,
 - d) powiązanie ścieżki dydaktycznej na terenie

zespołu przyrodniczo-krajobrazowego „Sarni Stok” ze ścieżkami spacerowymi i rowerowymi trasy spacerowo-rowerowej łączącej fortyfikacje na terenie miasta Bialska-Białej.

B. Ustalenia odnoszące się do poszczególnych terenów wyodrębnionych liniami rozgraniczającymi

§ 9

Dla jednostki oznaczonej na rysunku planu symbolem ZN_1 ustala się:

1. Przeznaczenie terenu – zieleń objęta formami ochrony przyrody zgodnie z przepisami o ochronie przyrody, zespół przyrodniczo-krajobrazowy „Sarni Stok”:
 - a) zakaz wznoszenia budynków i budowli.
2. Zasady ochrony środowiska przyrodniczego, przyrody i krajobrazu kulturowego.
 - a) dopuszcza się prace porządkowe i cięcie pielęgnacyjne,
 - b) dopuszcza się wycinkę zieleni trwałej nie podlegającej ochronie w promieniu 20m od drzewa proponowanego do objęcia ochroną pomnikową w celu wyeksponowania jego sylwety.

§ 10

Dla jednostki oznaczonej na rysunku planu symbolem ZN_2 ustala się

1. Przeznaczenie terenu – zieleń objęta formami ochrony przyrody zgodnie z przepisami o ochronie przyrody, zespół przyrodniczo-krajobrazowy „Sarni Stok”.
 - a) punkt widokowy zlokalizowany na trasie ścieżki dydaktycznej, oznaczony na rysunku planu.
2. Zasady ochrony środowiska przyrodniczego, przyrody i krajobrazu kulturowego.
 - 2.1. W zakresie ochrony powierzchni ziemi i gospodarki odpadami:
 - a) obowiązek wyposażenia obiektu punktu widokowego w urządzenia do gromadzenia odpadów – kosze na śmieci,
 - b) obowiązek posiadania uregulowanego stanu formalno-prawnego z zakresu gospodarki odpadami.
 2. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy:
 - a) punkt widokowy w formie podestu drewnianego o średnicy lub boku o wymiarach nie przekraczających 14m,
 - b) wymóg zastosowania balustrady,
 - c) dopuszcza się obiekt małej architektury w formie altany lub wieży widokowej,
 - d) dopuszczalna wielkość średnicy lub boku obiektu budowlanego lub obiektu małej architektury nie powinna przekraczać 10m,

- e) wymóg zastosowania dachu spadzistego, wykonanego z naturalnych pokryć jak: drewno, kamień naturalny, gont, trzcina,
 - f) zlokalizowanie zielonego parkingu dla rowerów przy punkcie widokowym.
3. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej.
- 4.1 Zasady zaopatrzenia w energię elektryczną:
 - a) dopuszcza się sieć kablową niskiego napięcia prowadzoną w gruncie w pasie ścieżki pieszej lub rowerowej do obiektu punktu widokowego.
- 4.2 Zasady odprowadzenia wód opadowych:
 - a) odprowadzenie wód opadowych z punktu widokowego do istniejącego cieku zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 11

Dla jednostki oznaczonej na rysunku planu symbolem ZN_3 ustala się:

1. Przeznaczenie terenu: zieleń objęta formami ochrony przyrody zgodnie z przepisami o ochronie przyrody, zespół przyrodniczo-krajobrazowy „Sarni Stok”.
 - a) zakaz wznoszenia budynków i budowli.
2. Zasady ochrony środowiska przyrodniczego, przyrody i krajobrazu kulturowego:
 - 2.1. W zakresie ogólnym:
 - a) ustala się wycinkę zieleni trwałej nie podlegającej ochronie, w celu przywrócenia trawiastych polan wypoczynkowo-widokowych,
 - b) ustala się wyznaczenie zasięgu występowania objętej ochroną ściąg kukułki szeroko liściowej i umieszczenie tablicy informacyjnej z zakazem zadeptywania miejsca, w którym występuje
 - c) ustala się coroczne koszenie łąk po 15 lipca i usuwanie biomasy w celu zapewnienia ochrony czynnej dla kukułki szerokolistnej.
 - 2.2. W zakresie ochrony powierzchni ziemi i gospodarki odpadami:
 - a) obowiązek wyposażenia obiektów małej architektury w urządzenia do gromadzenia odpadów,
 - b) obowiązek posiadania uregulowanego stanu formalno-prawnego z zakresu gospodarki odpadami.
3. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy:
 - a) dopuszcza się urządzenie „klasy na wolnym powietrzu” służącej prowadzeniu edukacji ekologicznej,
 - b) dopuszcza się urządzenie paleniska na ognisko,
 - c) dopuszcza się obiekty małej architektury w formie altan piknikowych,
 - d) średnica lub bok altan w podstawie nie powinny

- przekraczać 4m,
e) wysokość altan nie powinna przekraczać 3m,
f) dopuszcza się zastosowanie następujących materiałów budowlanych – drewno, kamień naturalny, gont, trzcina.

Rozdział III

Przepisy końcowe

§ 12

Nie nalicza się stawki procentowej służącej naliczeniu jednorazowej opłaty planistycznej z uwagi na brak wzrostu wartości nieruchomości wynikający z tytułu uchwalenia planu.

§ 13

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Bielska-Białej.

§ 14

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

§ 15

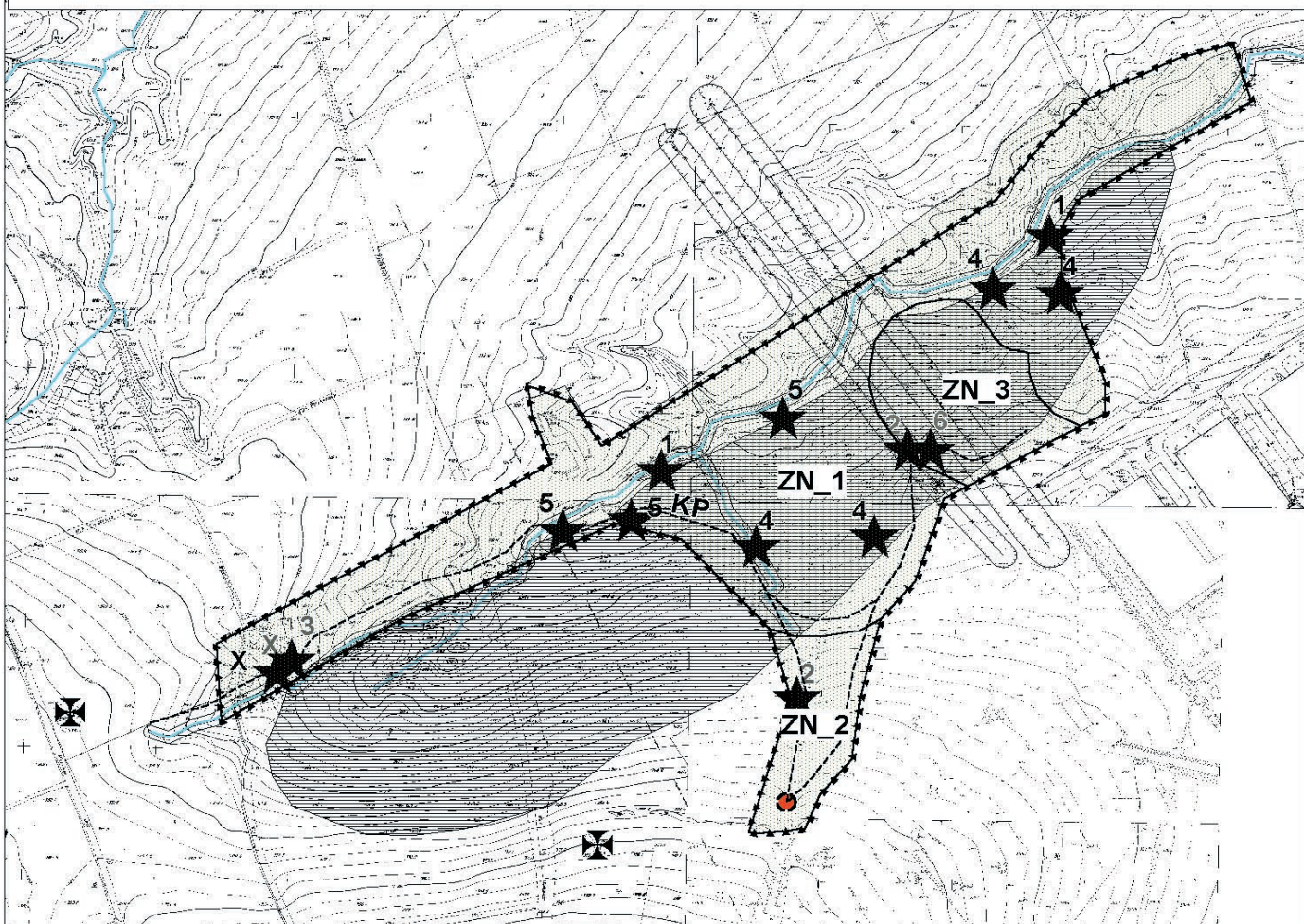
Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**

Wiesław Handzlik

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA ZESPOŁU PRZYRODNICZO - KRAJOBRAZOWEGO "SARNI STOK" RYSUNEK PLANU - SKALA 1:5000

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY NR 1 DO UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W BIELSKU-BIAŁEJ NR IX/167/2007 Z DNIA 15 MAJA 2007 ROKU



LEGENDA

- ▲ ▲ ▲ ▲ granica opracowania
- linia rozgraniczająca tereny o różnych sposobach zagospodarowania
- granica własności (linia o charakterze informacyjnym)
- linia energetyczna napowietrzna 110 kV
- linia energetyczna napowietrzna 15 kV
- strefa techniczna przy liniach energetycznych
- obszar predysponowany do wystąpienia osuwisk
- potok i 5-metrowy biologiczny pas ochronny wymagany przez administratora cieku
- ★ stanowiska roślin objętych częściową lub ścisłą ochroną prawną:
1. Bodziszek żółty
2. Kłaina koralowa
3. Konwalia majowa
4. Kopytnik pospolity
5. Pierwiosnek wyniosły
6. Kukułka szerokolistna - objęta ochroną ścisłą, wymagająca ochrony czynnej

- X drzewo proponowane do objęcia ochroną jako pomnik przyrody
 - ZN tereny zieleni objęte formami ochrony przyrody zgodnie z przepisami o ochronie przyrody
 - KP ścieżka dydaktyczna - linie o charakterze informacyjnym
 - punkt widokowy
 - tereny zieleni leśnej
- ELEMENTY O WYSOKICH WALORACH KRAJOBRAZOWYCH KTÓRE POWINNY BYĆ POWIĄZANE Z ZESPOŁEM PRZYRODNICZO - KRAJOBRAZOWYM "SARNI STOK"**
- ✠ schrony linii obronnej Bielsko - Częstochowa zlokalizowane w sąsiedztwie planu
 - ✠ Krzyż III Tysiąclecia na wzgórzu "Trzy Lipki"



BIURO ROZWOJU MIASTA

43-000 Bielsko-Biala Plac Wolności 6 tel./fax 033 497-600 biuro@pro.onet.pl www.urzeczestochowa.pl

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA ZESPOŁU PRZYRODNICZO-KRAJOBRAZOWEGO "SARNI STOK "

FRAGMENT UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO BIELSKA - BIAŁEJ SKALA 1 : 10 000

ZAŁĄCZNIK NR 1a do uchwały Rady Miejskiej w Bielsku-Białej NR IX/167/2007 z dnia
15 maja 2007 roku



▲ ▲ ▲ granica opracowania

obszary rozwoju zabudowy jednorod.

obszary intensyfikacji funkcji ust.-wytwórczej

zielen

proponowany zespół przyrodn.-krajobrazowy

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Wiesław Handzlik

**Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr IX/167/2007
Rady Miejskiej w Bielsku-Białej
z dnia 15 maja 2007 r.**

**w sprawie miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego dla zespołu
przyrodniczo-krajobrazowego „Sarni Stok”.**

**Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych
w planie inwestycji z zakresu infrastruktury
technicznej, które należą do zadań własnych gminy.**

W rozumieniu art. 7 ustawy z dnia 8 marca
1990 roku o samorządzie gminnym oraz w oparciu

o prognozę skutków finansowych uchwalenia planu
– w miejscowym planie zagospodarowania prze-
strzennego dla zespołu przyrodniczo-krajobrazowe-
go „Sarni Stok” inwestycje w zakresie infrastruktury
technicznej będą finansowane z budżetu gminy
Bielsko-Biała stosownie do art. 167 ust. 2 pkt 1
ustawy z dnia 30 czerwca 2005 roku o finansach
publicznych.

Dopuszcza się finansowanie ze środków pod-
miotów prywatnych, na podstawie partnerstwa pu-
bliczno-prywatnego.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**

Wiesław Handzlik

2265

**UCHWAŁA NR XI/203/2007
Rady Miejskiej w Bielsku-Białej**

z dnia 26 czerwca 2007 r.

**w sprawie ustalenia trybu postępowania o udzielenie dotacji dla podmiotów niezaliczonych do sektora
finansów publicznych, sposobu jej rozliczania oraz sposobu kontroli wykonywania zleconego zadania
w ramach „Kompleksowego programu ochrony powietrza atmosferycznego w zakresie ograniczenia niskiej
emisji zanieczyszczeń do atmosfery miasta Bielska-Białej z budynków jednorodzinnych
z indywidualnymi kotłami węglowymi w latach 2007÷2008”**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1, art. 18 ust. 2
pkt 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z 8 marca 1990 r. o sa-
morządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku Nr 142 poz.
1591 z zm.) oraz art. 176 ustawy z dnia 30 czerwca
2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2005 r. nr 249
poz. 2104 z zm.)

**Rada Miejska
postanawia:**

§ 1

1. Uchwalić Regulamin dla realizacji „Kompleksowego programu ochrony powietrza atmosferycznego w zakresie ograniczenia niskiej emisji zanieczyszczeń do atmosfery miasta Bielska-Białej z budynków jednorodzinnych z indywidualnymi kotłami węglowymi w latach 2007÷2008” obejmujący: tryb postępowania o udzielenie dotacji z budżetu Gminy Bielska-Białej dla podmiotów niezaliczonych do sektora finansów publicznych i nie działających w celu osiągnięcia zysku, na cele publiczne związane z realizacją zadań własnych Gminy, innych niż określone w ustawie z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (Dz. U. z 2003 r. nr 96 poz. 873 z zm.) oraz sposób jej rozliczania i kontroli wykonywania zleconego zadania.
2. Tryb, o którym mowa w ust. 1, określa się w Re-

gulaminie, stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Bielska-Białej.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**

Wiesław Handzlik

**Załącznik
do Uchwały Nr XI/203/2007
Rady Miejskiej w Bielsku-Białej
z dnia 26 czerwca 2007 r.**

Regulamin

dla realizacji „Kompleksowego programu ochrony powietrza atmosferycznego w zakresie ograniczenia niskiej emisji zanieczyszczeń do atmosfery miasta Bielska-Białej z budynków jednorodzinnych z indywidualnymi kotłami węglowymi w latach 2007÷2008” obejmujący: tryb postępowania o udzielenie dotacji

z budżetu Gminy Bielska-Białej dla podmiotów niezaliczonych do sektora finansów publicznych i nie działających w celu osiągnięcia zysku, na cele publiczne związane z realizacją zadań własnych Gminy, innych niż określone w ustawie z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (Dz. U. z 2003r. nr 96 poz. 873 z zm.) oraz sposób jej rozliczania i kontroli wykonywania zleconego zadania.

Rozdział I

Przepisy ogólne

§ 1

Użyte w regulaminie określenia oznaczają:

1. **Program** – „Kompleksowy program ochrony powietrza atmosferycznego w zakresie ograniczenia niskiej emisji zanieczyszczeń do atmosfery miasta Bielska-Białej z budynków jednorodzinnych z indywidualnymi kotłami węglowymi w latach 2007÷2008” przyjęty uchwałą nr V/61/2007 Rady Miejskiej w Bielsku-Białej z dnia 20 lutego 2007 r.
2. **Operator** – wybrany przez Gminę Bielsko-Biała podmiot (P.K. Therma Sp. z o.o.), posiadający wszelkie upoważnienia gminy do realizacji Programu, działający w wyniku umowy zawartej z Gminą, oddzielnie na każdy rok Programu.
3. **Inspektor nadzoru** – osoba powołana przez Gminę Bielsko-Biała do weryfikacji kosztorysów i sprawdzania prawidłowości przebiegu robót związanych z Programem.
4. **Inwestor** – osoba fizyczna posiadająca tytuł prawny do nieruchomości położonej na terenie Gminy Bielsko-Biała, akceptująca warunki określone w § 3 i zarejestrowana jako uczestnik Programu.
5. **Instalator** – firma instalacyjna zarejestrowana u Operatora dokonująca wymiany źródła ciepła zgodnie z zasadami Programu.
6. **Dostawca** – producent lub pośrednik zarejestrowany u Operatora, dostarczający nowe źródło ciepła zgodnie z zasadami Programu.
7. **Budynek** – budynek mieszkalny jednorodzinny w rozumieniu art. 3 pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z zm.), to jest budynek wolnostojący albo budynek w zabudowie bliźniaczej, szeregowej lub grupowej, służący zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych, stanowiący konstrukcyjnie samodzielną całość, w którym dopuszcza się wydzielenie nie więcej niż dwóch lokali mieszkalnych albo jednego lokalu mieszkalnego i lokalu użytkowego o powierzchni całkowitej nieprzekraczającej 30% powierzchni całkowitej budynku.
8. **Stare źródło ciepła** – niskowydajne i nieekologiczne węglowe źródło ciepła (kocioł c.o. lub komplet pieców kaflowych w budynku).
9. **Nowe źródło ciepła** – ekologiczne źródło ciepła

(kotły na paliwa węglowe nowej generacji, kotły gazowe, kotły zgazowujące drewno, kotły na paliwa płynne lub energię elektryczną, wymienniki przyłączenie do miejskiej sieci ciepłowniczej, pompa ciepła), dopuszczone przez Operatora i Gminę.

10. **Koszty kwalifikowane** – koszty robót obejmujące prace związane bezpośrednio z wymianą starego źródła ciepła na nowe, wraz z niezbędnym zakresem prac instalacyjnych związanych z montażem nowego źródła ciepła i jego włączeniem do istniejącej instalacji centralnego ogrzewania budynku jednorodzinnego.
11. **Koszty niekwalifikowane** – koszty robót związanych z adaptacją pomieszczenia na potrzeby nowego źródła ciepła, dostosowanie przewodów spalinowych i wentylacyjnych oraz instalacji elektrycznej do stanu zgodnego z wymaganiami przepisów budowlanych.

Rozdział II

Warunki dopuszczenia nowego źródła ciepła do programu

§ 2

W Programie mogą być zastosowane, w miejsce starego źródła ciepła, nowe źródła ciepła spełniające obowiązujące wymagania techniczno-ekonomiczne oraz wymagania WFOŚ i GW w Katowicach. Nowe źródło ciepła dopuszczone do Programu winno posiadać:

1. Aktualny certyfikat bezpieczeństwa, świadectwo o spełnieniu standardu energetyczno-ekologicznego wystawionego przez akredytowaną przez Polskie Centrum Akredytacji jednostkę badawczą (np. Instytut Chemicznej Przeróbki Węgla w Zabrze lub Instytut Techniki Grzewczej i Sanitarnej, Oddział Kotłów Grzewczych w Łodzi).
2. Dopuszczenie źródła ciepła do obrotu handlowego.
3. Nominalna sprawność kotła co najmniej 81%.
4. Konstrukcję kotła uniemożliwiającą spalanie odpadów. Nie dopuszcza się do stosowania w Programie kotłów komorowych na paliwa stałe.

Rozdział III

Warunki przystąpienia i udziału inwestora w programie

§ 3

1. Warunkiem udziału Inwestora w Programie jest jego wpisanie się na listę uczestników w siedzibie Operatora, w terminie wyznaczonym i wcześniej ogłoszonym przez Gminę.

2. Inwestor składa wniosek na formularzu dostępnym u Operatora, który zostanie zarejestrowany z numerem wynikającym z kolejności zgłoszeń zarejestrowanej na liście uczestników Programu.
3. Po zarejestrowaniu i zaakceptowaniu przez Inwestora warunków jego udziału w Programie, Inwestor składa wniosek o dotację z Gminy oraz Miejskiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.
4. Przystępując do Programu Inwestor oświadcza, że:
 - a. posiada tytuł prawny do nieruchomości położonej na terenie Miasta Bielsko-Białej, a w przypadku współwłasności budynku należy dostarczyć zgodę współwłaściciela na wymianę kotła,
 - b. budynek został zgłoszony do użytkowania (na zasadach wynikających z ustawy Prawo Budowlane) przed 1 stycznia 1996 roku,
 - c. posiada zainstalowane i pracujące stare źródło ciepła, wyprodukowane przed 1 stycznia 1996 roku, przeznaczone do likwidacji w ramach Programu. Posiadanie kaflowych pieców węglowych także umożliwia wzięcie udziału w Programie,
 - d. w pozwoleniu na budowę budynku nie nałożono na Inwestora obowiązku instalacji ekologicznego źródła ciepła.
5. Inwestor zobowiązuje się do:
 - a. akceptacji wymiany starego źródła ciepła na nowe źródło ciepła zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
 - b. przygotowania kotłowni do wymiany i zamontowania nowego źródła ciepła zgodnie z wstępną opinią kominiarską oraz zaleceniami wynikającymi z protokołu inwentaryzacji przeprowadzonej przez Instalatora,
 - c. przestrzegania terminów realizacji poszczególnych etapów prac związanych z wymianą starego źródła ciepła, ustalonych przez Operatora,
 - d. terminowego wykonania robót niekwalifikowanych, np. dostosowanie posadzki, drzwi, przewodów spalinowych i wentylacyjnych oraz instalacji elektrycznej do stanu zgodnego z wymogami przepisów budowlanych,
 - e. załatwienie formalności związanych z uzyskaniem pozwolenia na budowę, ewentualnie zawiadomienie wydziału Urbanistyki i Architektury w Urzędzie Miejskim w Bielsku-Białej o planowanych robotach, jeżeli będzie to wymagane prawem.
6. Inwestor upoważnia wybranego przez Gminę Operatora do:
 - a. zawarcia z jego udziałem umowy z Instalatorem na realizację etapów określonych w § 9 ust. 1 niniejszego regulaminu,
 - b. podjęcia wszelkich kroków zmierzających do

prawidłowej realizacji Programu.

7. Inwestor zobowiązuje się do:
 - a. użytkowania zgodnie z instrukcją nowego źródła ciepła przez najbliższe 5 lat od daty odbioru końcowego po wymianie kotła,
 - b. przyjęcia w wymienionym okresie kontroli prawidłowości użytkowania nowego źródła ciepła, dokonywanej przez uprawnionych przedstawicieli Gminy,
8. Inwestor wyraża zgodę na przetwarzanie swoich danych osobowych wyłącznie dla potrzeb realizacji Programu zgodnie z Ustawą z dnia 29.08.1997 r. o ochronie danych osobowych (tekst jednolity Dz. U. z 2002 r. Nr 101 póź. 926 z późniejszymi zmianami).

§ 4

Wnioski Inwestorów będą rozpatrywane przez Operatora według kolejności zgłoszeń.

Rozdział IV

Zakres rzeczowy programu

§ 5

1. Dla zapewnienia ciągłości Programu sporządzona będzie lista podstawowa uczestników Programu oraz lista rezerwowa kandydatów do udziału w Programie.
2. Lista podstawowa uczestników Programu stanowić będzie wykazy w ilościach:
 - 80 Inwestorów z kotłowniami przewidzianymi do modernizacji w 2007 roku,
 - 220 Inwestorów z kotłowniami przewidzianymi do modernizacji w 2008 roku.
3. Lista rezerwowa uczestników Programu, zawierać będzie wykaz 45 kandydatów – zainteresowanych przystąpieniem do Programu.
4. W przypadku zwolnienia się miejsca na liście podstawowej na rok 2007, zostanie ona uzupełniona według kolejności zapisów Inwestorów z listy roku 2008. Lista z roku 2008 w takim przypadku zostanie dopełniona kandydatem z listy rezerwowej według wynikającej z niej kolejności zapisów. Kandydaci na uczestników Programu z listy rezerwowej, którzy nie zostaną włączeni na listę podstawową będą mogli uczestniczyć w kolejnej edycji Programu, jeżeli taka będzie prowadzona przez Gminę w latach następnych.

§ 6

1. Zakres rzeczowy fazy wykonawczej, obejmującej wymianę starego źródła ciepła na nowe, stanowi tak zwany zakres robót kwalifikowanych i obejmuje:

- a. wycenę robót i materiałów na podstawie inwentaryzacji i kosztorysu ofertowego wykonanego przez Instalatora,
 - b. demontaż i protokolarne złomowanie starego źródła ciepła,
 - c. zakup, dostawa i montaż nowego źródła ciepła,
 - d. zakup, dostawa i montaż elementów technologii kotłowni (bez zasobnika ciepłej wody użytkowej),
 - e. rozruch i odbiór końcowy nowej kotłowni wraz z odbiorem kominiarskim.
2. Koszt robót kwalifikowanych, związanych z zakresem robót określonych w pkt 1, został ustalony przez Gminę, jako wartość nie przekraczająca kwoty 11.351,00 zł brutto, na bazie przeciętnie spotykanych warunków wykonania robót instalacyjnych i cen.
 3. Koszty robót niekwalifikowanych nie mogą być podstawą naliczania kosztów przewidzianych do współfinansowania w Programie. Zakres tych robót Inwestor realizuje własnym kosztem i staraniem.

Rozdział V

Źródła finansowania programu

§ 7

Wielkość środków na pokrycie kosztów kwalifikowanych na dany rok realizacji Programu oraz wysokość udziału Inwestora będą ustalane corocznie uchwałą Rady Miejskiej Bielska-Białej z uwzględnieniem warunków finansowania ustalonych przez WFOŚ i GW.

§ 8

Koszty kwalifikowane w 2007 roku, dotyczące całego Programu oraz realizacji modernizacji poszczególnych kotłowni, będą pokryte z następujących źródeł:

1. Dotacja z Miejskiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej - w wysokości 2% – na zasadach wynikających z Uchwały Nr VII/122/2007 Rady Miejskiej w Bielsku-Białej z dnia 3 kwietnia 2007 roku w sprawie uchwalenia Regulaminu określającego zasady gospodarowania środkami finansowymi Miejskiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Bielsku-Białej oraz Powiatowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Bielsku-Białej.
2. Dotacja z Gminy Bielsko-Biała – w wysokości 69% – na zasadach wynikających z umowy z Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach.
3. Środki własne Inwestora – w wysokości 29%, wpłacane na rachunek wybranego Instalatora wskazanego w umowie trójstronnej przez Operatora.

Rozdział VI

Model wymiany starego źródła ciepła na nowe, finansowania i udzielania dotacji przez gminę

§ 9

Wymiana u Inwestora starego źródła ciepła na nowe źródło ciepła, składa się z następujących po sobie etapów, wykonywanych za jego wiedzą lub z jego udziałem:

1. Rejestracja u Operatora wniosku o przystąpieniu Inwestora do Programu i wybór Dostawcy oraz Instalatora.
2. Wykonanie inwentaryzacji pomieszczenia kotłowni przez wybranego Instalatora oraz warunków wentylacji i odprowadzenia spalin przez uprawnionego kominiarza.
3. Sporządzenie kosztorysu przez Instalatora na podstawie inwentaryzacji kotłowni oraz wybranego przez Inwestora nowego źródła ciepła.
4. Zatwierdzenie przez Gminę zakresu rzeczowego robót oraz kosztów realizacji zadania.
5. Podpisanie umowy trójstronnej przez Inwestora z Operatorem i Instalatorem.
6. Wpłacenie w formie zaliczki udziału własnego Inwestora wynikającego z zatwierdzonego kosztorysu, na rachunek wybranego Instalatora wskazanego w umowie trójstronnej przez Operatora.
7. Złożenie wniosku i podpisanie umowy z Gminą o dotację z Miejskiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, Powiatowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej oraz z budżetu Gminy.
8. Dostawa nowego źródła ciepła.
9. Demontaż i zniszczenie starego źródła ciepła.
10. Montaż nowego źródła ciepła.
11. Dostosowanie instalacji w kotłowni w zakresie niezbędnym do montażu nowego źródła ciepła.
12. Montaż wkładu kominowego, o ile zachodzi taka konieczność.
13. Rozruch kotłowni dokonany przez Instalatora z jednoczesnym przeszkoleniem Inwestora dotyczącym zasad eksploatacji nowego źródła ciepła.
14. Przygotowanie przez Instalatora dokumentacji ukończonych robót w zakresie wynikającym z umowy trójstronnej i zgłoszenie Operatorowi wykonanych prac do odbioru.
15. Zwołanie przez Operatora na wniosek Instalatora odbioru końcowego robót w obiekcie Inwestora, z udziałem zainteresowanych stron umowy trójstronnej oraz przedstawiciela Gminy.
16. Sporządzenie protokołu z końcowego odbioru robót. Bezusterkowy protokół, będzie podstawą do wystawienia przez Instalatora faktury dla Inwestora.
17. Przekazanie przez Operatora faktury Gminie celem jej zapłaty w części dotyczącej dotacji, w wysoko-

ści wynikającej z umowy Inwestora z Gminą.

18. Kompletacja dokumentacji przez Operatora do rozliczenia Programu przez Gminę z Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach.

§ 10

Sposób finansowania wymiany u Inwestora starego źródła ciepła na nowe źródło ciepła, musi być zgodny z poniższymi zasadami:

1. Operator posiadając pełnomocnictwa Gminy przygotowuje i zawiera z udziałem Inwestora i Instalatora trójstronną umowę na finansowanie i dostawę nowego źródła ciepła oraz modernizację kotłowni.
2. Operator na podstawie kosztorysu opracowanego przez Instalatora i zweryfikowanego przez Gminę, z uwzględnieniem zasad wynikających z § 8, określa własny wkład finansowy Inwestora związany z rzeczową modernizacją kotłowni na następujących zasadach:
 - a. w przypadku wartości kosztów kwalifikowanych całego przedsięwzięcia do kwoty 11.351,00 zł brutto, dofinansowanie z Gminy wyniesie 71% (to jest do kwoty 8.059,21 zł brutto) kosztów kwalifikowanych całego przedsięwzięcia. Wkład finansowy Inwestora wyniesie pozostałe 29% (to jest do kwoty 3.291,79 zł brutto) przedsięwzięcia.
 - b. w przypadku wartości kosztów kwalifikowanych całego przedsięwzięcia przekraczającej kwotę 11.351,00 zł brutto, dofinansowanie Gminy wyniesie 8.059,21 zł brutto. Własny wkład finansowy Inwestora pokryje pozostałą część kosztów przedsięwzięcia, wynikającą z kosztorysu wykonanego dla robót kwalifikowanych.
3. Warunkiem koniecznym dla przystąpienia Inwestora do Programu jest zaakceptowanie kosztów wynikających z kosztorysu opracowanego dla modernizacji jego kotłowni i uiszczenie przez niego własnego wkładu finansowego w formie zaliczki. Wpłata winna być dokonana po podpisaniu umowy trójstronnej, na wskazane przez Operatora konto Instalatora i we wskazanym przez Operatora terminie.
4. Do momentu podpisania umowy trójstronnej, Inwestor ma prawo bez podania przyczyn i konsekwencji finansowych, dokonać zmiany wybranego wcześniej Instalatora. Zmiana przez Inwestora każdego kolejnego Instalatora, wiąże się z obowiązkiem pokrycia na rzecz Instalatora kosztów wykonania inwentaryzacji kotłowni i kosztorysu.
5. Po otrzymaniu potwierdzenia o wpłacie zaliczki przez Inwestora, Operator zleca Instalatorowi, dokonanie wymiany starego źródła ciepła na nowe.
6. Instalator w ramach podpisanej umowy trójstronnej świadczy remontową usługę instalacyjną, związaną z montażem i dostawą nowego źródła

ciepła. Instalator zamawia źródło ciepła u Dostawcy na podstawie osobnej umowy.

7. Za dostawę nowego źródła ciepła i całość wykonanych robót kwalifikowanych Instalator wystawia fakturę na Inwestora i na podstawie umowy trójstronnej przekazuje ją Operatorowi. Operator dostarcza Gminie oryginał faktury w celu dokonania rozliczenia i zapłaty za modernizację kotłowni, na zasadach określonych w § 8, na wskazane przez Instalatora konto, w terminie określonym umową.
8. Gmina pokrywa 71 % wartości kosztów kwalifikowanych wymiany starego źródła ciepła na nowe, ale nie więcej niż 8.059,21 zł brutto, w tym:
 - 2% – to jest do wysokości 227,02 zł brutto ze środków MFOŚiGW,
 - 69% – to jest do wysokości 7.832,19 zł brutto ze środków WFOŚiGW,w terminach określonych w fakturach. Pozostałą wartość kosztów kwalifikowanych wynikających z faktury, pokrywa Inwestor w formie zaliczki jako własny wkład finansowy.
9. Po skompletowaniu dokumentacji niezbędnej do ostatecznego rozliczeniu kolejnych transzy finansowych Programu z Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach, oryginał faktury zostaje zwrócony Inwestorowi.

§ 11

1. Warunkiem uruchomienia środków finansowych przez Gminę jest zawarcie przez Inwestora umowy trójstronnej z Instalatorem i Operatorem oraz odrębnej umowy Inwestora z Gminą o przyznanie dotacji.
2. Przekazanie dotacji z Miejskiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, Powiatowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej oraz z budżetu Gminy do wysokości pożyczki zaciągniętej z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach, następuje na podstawie umowy zawartej z Inwestorem, na zasadach określonych w § 8. Umowa powinna w szczególności określać :
 - a. nazwę zadania wraz z lokalizacją,
 - b. cel na jaki dotacja została przeznaczona wraz z terminem wykonania zadania,
 - c. wysokość dotacji przeznaczonej na realizację zadania i sposób jej płatności,
 - d. termin wykorzystania dotacji, nie dłuższy niż do 31 grudnia danego roku budżetowego,
 - e. tryb kontroli wykonania zadania,
 - f. warunki, termin i sposób rozliczenia środków oraz zasady zwrotu niewykorzystanej dotacji.
 - g. warunki wypowiedzenia, sankcje z tytułu niewłaściwego wykonania zadania lub wykorzystania dotacji na cele inne niż określone w

umowie,

3. Gmina może odstąpić od umowy z Inwestorem w razie stwierdzenia, że:
 - a. Inwestor nie zakończył z własnej winy zadania w terminie lub odstąpił od realizacji celu, na który dotacja została udzielona,
 - b. dotacja lub jej część została wykorzystana niezgodnie z przeznaczeniem określonym w umowie,
 - c. wnioskodawca nie spełnia innych warunków ustalonych w umowie.

Rozdział VII

Odstąpienie i wykluczenie inwestora z programu

§ 12

1. W przypadku odstąpienia lub wykluczenia na jakimkolwiek etapie Programu (po podpisaniu umowy trójstronnej) Inwestor zobowiązany jest pokryć wszelkie koszty poniesione przez Instalatora oraz zwrócić pełną dotację Gminie Bielsko-Biała.
2. W przypadku nie rozpoczęcia przez Inwestora procedury wymiany kotła (za rozpoczęcie procedury

uważa się zgłoszenie na wezwanie Operatora w Biurze Obsługi Klienta i wybór Instalatora), Inwestor automatycznie zostaje skreślony z listy uczestników Programu.

3. Inwestor może odstąpić od Programu przed podpisaniem umowy trójstronnej z Operatorem i Instalatorem.
4. W przypadku odstąpienia od Programu miejsce na liście nie może być przedmiotem zbycia lub przekazania innej osobie.
5. Umowa zawarta w ramach Programu może zostać rozwiązana za porozumieniem wszystkich zawierających ją stron.
6. Stwierdzenie w trakcie weryfikacji niezgodności stanu faktycznego z treścią wniosku lub oświadczeń skutkuje wykluczeniem Inwestora z Programu bez możliwości ponownego udziału w Programie.
7. Operator działający w imieniu Gminy ma prawo wykluczyć z Programu tego uczestnika, który naruszył warunki umowy trójstronnej lub postanowienia niniejszego regulaminu.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**

Wiesław Handzlik

2266

UCHWAŁA NR VI/7/2007 Rady Miejskiej w Bieruniu

z dnia 28 czerwca 2007 r.

w sprawie ustalenia trybu postępowania o udzielenie dotacji dla podmiotów niezaliczonych do sektora finansów publicznych, sposobu jej rozliczania oraz sposobu kontroli wykonywania zleconego zadania

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 19 i art. 18 ust. 2 pkt 15 oraz art. 41, 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) i art. 176 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249, poz. 2104 z późn. zm.),

Rada Miejska w Bieruniu
postanawia:

§ 1

1. Określić tryb postępowania o udzielenie dotacji z budżetu gminy Bieruń dla podmiotów niezaliczanych do sektora finansów publicznych i niedziałających w celu osiągnięcia zysku, na cele publiczne związane z realizacją zadań gminy, innych niż określone w ustawie z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie oraz sposób jej rozliczania i kontroli wykonywania zleconego zadania.
2. Tryb, o którym mowa w ust. 1, określa się w Re-

gulaminie, stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Bierunia.

§ 3

Traci moc Uchwała Rady Miejskiej w Bieruniu Nr IV/2/2004 z dnia 25.03.2004 roku w sprawie trybu postępowania o udzielenie dotacji z budżetu miasta podmiotom nie zaliczonym do sektora finansów publicznych oraz sposobu jej rozliczenia.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
w BIERUNIU**

mgr HENRYK SKUPIEŃ

**Załącznik Nr 1
do Uchwały Rady Miejskiej
Nr VI/7/2007
z dnia 28 czerwca 2007 r.**

REGULAMIN

Tryb postępowania

§ 1

1. Podmioty niezaliczone do sektora finansów publicznych i niebędące w celu osiągnięcia zysku, zwane dalej Podmiotami mogą otrzymać z budżetu miasta dotację na cele publiczne, związane z realizacją zadań własnych miasta, określonych w ustawie o samorządzie gminnym i ustawach szczególnych.
2. Podmioty ubiegające się o dotację w danym roku budżetowym zobowiązane są do złożenia w Urzędzie Miejskim wniosku – oferty wraz ze szczegółowym zakresem rzeczowym planowanych zadań do realizacji i kalkulacji kosztów. Do wniosku powinien być dołączony statut lub inny dokument rejestracyjny, z którego wynika zakres działalności Podmiotu.
3. Wnioski – oferty o przyznanie dotacji z budżetu rozpatruje Burmistrz do wysokości środków zabezpieczonych w budżecie miasta na dany rok budżetowy.
4. Udzielenie dotacji nastąpi na podstawie umowy zawartej pomiędzy Burmistrzem Miasta, a dotowanym Podmiotem, która winna zawierać:
 - szczegółowy opis zleconego zadania, z określeniem terminu realizacji zadania,
 - wysokości dotacji celowej,
 - sposób przekazania dotacji na rachunek bankowy,
 - sposób rozliczania udzielonej dotacji,
 - zasady zwrotu dotacji lub jej niewykorzystanej części,
 - tryb kontroli wykonywania zadania.
5. Przyznane dotacje i ich wysokość zostaną podane

do publicznej wiadomości.

Rozliczenie dotacji

§ 2

1. Dotowany Podmiot jest zobowiązany do rozliczenia się z otrzymanej dotacji w terminie 30 dni po upływie terminu, na który umowa została zawarta, z zastrzeżeniem pkt 2.
2. Okresem sprawozdawczym jest rok budżetowy.
3. Do rozliczenia dotacji należy przedłożyć kserokopię oryginału faktury, potwierdzonej za zgodność z oryginałem, dokumentującej poniesiony wydatek.
4. Niewykorzystane kwoty z dotacji muszą być zwrócone na konto miasta w ciągu 14 dni od określonej w umowie daty zakończenia realizacji projektu. W razie stwierdzenia, że dotacje wydatkowano na inny cel niż ustalono w umowie, podlega ona w całości bezzwłocznemu zwrotowi wraz z odsetkami ustawowymi, liczonymi od dnia przekazania wnioskodawcy dotacji.
5. Przyznanie kolejnej dotacji jest uzależnione od rozliczenia się z dotacji uprzednio otrzymanej.

Kontrola

§ 3

1. Burmistrz ma prawo do przeprowadzenia kontroli zgodności wydatkowanych środków z ustaleniami umowy oraz oceny staranności i rzetelności wykonania zadania, osobiście lub przez upoważnionego pracownika Urzędu Miasta w miejscu działalności dotowanego Podmiotu.
2. Podmiot wykonujący zlecone zadanie udostępnia kontrolującemu wszelką dokumentację związaną z jego realizacją.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
w BIERUNIU**

mgr HENRYK SKUPIEŃ

2267

**UCHWAŁA NR XI/177/07
Rady Miasta Chorzów**

z dnia 28 czerwca 2007 r.

o zmianie Uchwały Nr XLIX/665/01 Rady Miasta Chorzów z dnia 27.12.2001 r. w sprawie ustalenia dziennych stawek opłaty targowej, ustalenia inkasentów oraz wysokości wynagrodzenia za inkaso

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 11, art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8.03.1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późniejszymi zmianami), art.15,

art. 19 pkt 1 lit. a oraz pkt 2 i 3 ustawy z dnia 12.01.1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 z późn. zm.) oraz art. 4 ust. 1 i art. 13 pkt 2 ustawy z dnia 20.07.2000 r. o ogłaszaniu aktów

normatywnych i niektórych innych aktów prawnych
(Dz. U. z 2007 r. Nr 68, poz. 449)

Rada Miasta Chorzów
uchwała:

§ 1

W Uchwale Nr XLIX/665/01 Rady Miasta Chorzów z dnia 27.12.2001 r. w sprawie ustalenia dziennych stawek opłaty targowej, ustalenia inkasentów oraz wysokości wynagrodzenia za inkaso (jednolity tekst: uchwała Nr XIX/387/04 z dnia 29.04.2004 r., zmiany: uchwała Nr XXVII/534/04 z dnia 25.11.2004 r., uchwała Nr XXXVIII/766/05 z dnia 27.10.2005 r.) – wprowadzić następujące zmiany:

- 1) w § 2 w pkt 2 skreśla się lit. e,
- 2) § 3 otrzymuje brzmienie:

„§ 3. Zwolnić od dziennej opłaty targowej wyłącznie osoby fizyczne prowadzące sprzedaż bez używania urządzeń targowych, w dowolnych miejscach na terenie miasta kwiatów ciętych z własnych ogródków działkowych lub przydomowych, prowadzących sprzedaż własnych prac plastycznych tworzonych

na miejscu, prowadzących sprzedaż na kiermaszu bożonarodzeniowym przy ul. Jagiellońskiej, prowadzących na terenie Górnos Śląskiego Parku Etnograficznego sprzedaż wyrobów własnych (dotyczących wytworów rękodzieła, rzemiosła, a także produktów żywnościowych z listy produktów tradycyjnych województwa śląskiego) na wszystkich imprezach folklorystycznych organizowanych lub współorganizowanych przez Górnos Śląski Park Etnograficzny.”

§ 2

Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Chorzów.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

mgr Henryk Wieczorek

2268

UCHWAŁA NR X/160/07
Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej

z dnia 30 maja 2007 r.

w sprawie uchylenia Uchwały Nr L/882/2001 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 19.XII.2001 r.
w sprawie stosowania bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych w zasobach komunalnych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym/tekst jednolity Dz. U Nr 142 poz. 1591 z 2001 r. z późn. zmianami/

Rada Miejska w Dąbrowie Górniczej
uchwała:

§ 1

Uchylić Uchwałę Nr L/882/2001 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 19.XII.2001 r. w sprawie stosowania bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych w zasobach komunalnych.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Dąbrowa Górnicza.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Dąbrowie Górniczej

Agnieszka Pasternak

2269

UCHWAŁA NR IX/41/2007
Rady Miasta Imielin

z dnia 29 czerwca 2007 r.

w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), na podstawie art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 z późn. zm.), art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2005 r. Nr 190, poz. 1606 z późn. zm.)

Rada Miasta Imielin
uchwała:

§ 1

Zwolnić od podatku od nieruchomości, w wysokości 100% podatku na dany rok podatkowy, budynki lub ich części oraz budowle lub ich części, będące w posiadaniu przedsiębiorców – podatników podatku od nieruchomości – którzy przy wykorzystaniu nowej inwestycji rozszerzą, rozpoczną lub przeniosą na teren do tego przeznaczone prowadzenie działalności gospodarczej.

§ 2

Ilekoć w uchwale jest mowa o nowej inwestycji – należy przez to rozumieć inwestycję polegającą na budowie (rozbudowie, nadbudowie) oraz nabyciu lub pierwszej zmianie użytkowania istniejącego obiektu w celu prowadzenia działalności gospodarczej.

§ 3

Zwolnienie dotyczy nieruchomości związanych z nową inwestycją i przysługuje na okres 2 lat począwszy od 1 dnia następnego miesiąca po nabyciu prawa do uzyskania zwolnienia.

§ 4

Zwolnienie, o którym mowa w niniejszej uchwale nie obejmuje:

1. sieci i urządzeń infrastruktury technicznej uzbrojenia terenu, linii przesyłowych, obiektów reklamowych, stacji paliw oraz nieruchomości związanych z działalnością handlową prowadzoną na powierzchni użytkowej powyżej 1.000m²,
2. zmiany rodzaju oraz podziału prowadzonej działalności oraz zmiany nazwy podmiotu przy wcześniej prowadzonej działalności gospodarczej,
3. nowej inwestycji realizowanej na terenach nie objętych aktualnymi, miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego, która jest zaliczona do przedsięwzięć określonych w przepisach odrębnych, jako mogąca znacząco oddziaływać na środowisko z wyjątkiem inwestycji realizowanych na terenach, które w poprzednio obowiązującym

planie zagospodarowania przestrzennego określone były jako przemysłowo-usługowe.

§ 5

Przedsiębiorca chcąc skorzystać ze zwolnienia, jest zobowiązany do:

1. złożenia wniosku o udzielenie zwolnienia w terminie 1 miesiąca od dnia wystąpienia okoliczności powodujących powstanie obowiązku podatkowego, według wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do uchwały wraz z dokumentami potwierdzającymi prawo do zwolnienia, w szczególności dokument dotyczący zakupu nieruchomości lub decyzję o oddaniu nieruchomości do użytkowania,
2. złożenia informacji o nieruchomościach lub deklaracji na podatek od nieruchomości dotyczącej zmiany podstawy opodatkowania oraz dokumentów potwierdzających, że nie znajduje się w trudnej sytuacji ekonomicznej (np. bilans, rachunek zysków i strat) w rozumieniu wytycznych wspólnotowych dotyczących pomocy państwa w celu ratowania i restrukturyzacji zagrożonych przedsiębiorstw (Dz. U. UE C 244 z 1.10.2004 roku str. 2),
3. złożenia wraz z wnioskiem informacji o pomocy de minimis uzyskanej w okresie 3 kolejnych lat podatkowych (rok bieżący i dwa poprzednie lata podatkowe) oraz informacji o otrzymanej pomocy publicznej innej niż pomoc de minimis,
4. przedłożenia w terminie do 15 stycznia każdego roku w którym przedsiębiorca już korzysta ze zwolnienia, aktualnych informacji określonych w punkcie 3 dotyczących wielkości de minimis i każdej innej otrzymanej pomocy publicznej,
5. prowadzenia działalności gospodarczej w nieruchomościach objętych zwolnieniem co najmniej przez cały okres zwolnienia oraz braku zaległości w zakresie zobowiązań podatkowych i niepodatkowych stanowiących dochód budżetu miasta.

§ 6

Zwolnienie, o którym mowa w niniejszej uchwale może mieć wyłącznie charakter pomocy de minimis, której udzielanie następuje zgodnie z Rozporządzeniem Komisji Wspólnot Europejskich Nr 1998/2006 z dnia 15 grudnia 2006 roku w sprawie stosowania art. 87 i 88 Traktatu do pomocy de minimis (Dziennik Urzędowy Unii Europejskiej L 379 z 28 grudnia 2006 roku).

§ 7

1. Przedsiębiorca traci prawo do zwolnienia w przypadku ogłoszenia upadłości, zaprzestania lub likwidacji prowadzonej działalności gospodarczej, od pierwszego dnia miesiąca, następującego po miesiącu, w którym wystąpiły okoliczności powodujące utratę tego prawa.

2. W przypadku utraty warunków uprawniających do zwolnienia, przedsiębiorca jest obowiązany powiadomić pisemnie Referat Finansowo Budżetowy Urzędu Miasta Imielin w terminie 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności powodujących utratę prawa do zwolnienia.
3. W przypadku utraty prawa do zwolnienia przedsiębiorca jest zobowiązany do złożenia korekty deklaracji na podatek od nieruchomości lub korekty informacji o nieruchomościach oraz do zapłaty należnego podatku wraz z odsetkami za cały okres przez jaki korzystał ze zwolnienia.

§ 8

Traci moc Uchwała Nr XXII/111/2004 Rady Miasta Imielin z dnia 18 października 2004 roku w sprawie

zwolnień podatkowych dla przedsiębiorców na terenie miasta Imielin.

§ 9

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Imielin.

§ 10

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i obowiązuje do 31 grudnia 2011 roku.

**PRZEWODNICZĄCA
Rady Miasta Imielin**

mgr Bernadeta Ficek

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr IX/41/2007
Rady Miasta Imielin
z dnia 29 czerwca 2007 roku

W N I O S E K
O UDZIELENIE ZWOLNIENIA Z PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI
w ramach pomocy *de minimis*

DO BURMISTRZA MIASTA IMIELIN
Ul. Imielińska 81
41-407 IMIELIN

--

(oznaczenie przedsiębiorcy)

--

(siedziba lub miejsce zamieszkania)

..... (forma prawna przedsiębiorcy)	 (wielkość przedsiębiorcy)
..... (przedmiot działalności i PKD)	 (miejsce prowadzenia działalności)
(NIP).....	 (REGON) (PESEL)

Oświadczam, że zrealizowałem nową inwestycję polegającą na:

.....,

którą ukończyłem w terminie
na potwierdzenie czego przedkładałem następujące dokumenty:

.....

.....

w związku z powyższym wnioskuję o udzielenie zwolnienia na podstawie Uchwały Rady Miasta Imielin w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości w ramach pomocy *de minimis*.

Jednocześnie oświadczam, że znane mi są przepisy ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 roku o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (tj Dz. U. z 2007 roku Nr 59, poz. 404).

.....
(data i podpis przedsiębiorcy
lub osoby upoważnionej)

2270

UCHWAŁA NR X/194/07 Rady Miasta Katowice

z dnia 28 maja 2007 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulicy Górniczego Dorobku w Katowicach

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 3 ust. 1, art. 20 ust. 1 i art. 29 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.), po stwierdzeniu zgodności projektu planu z ustaleniami "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Katowice"

Rada Miasta Katowice
uchwała:

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulicy Górniczego Dorobku w Katowicach

Rozdział 1

Przedmiot planu

§ 1

1. Na miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulicy Górniczego Dorobku w Katowicach, zwany dalej planem, składają się ustalenia zawarte w treści niniejszej uchwały wraz z następującymi załącznikami:
 - 1) załącznik nr 1 – stanowiący część graficzną ustaleń planu, wykonany na mapie zasadniczej w skali 1 : 1000, wraz z wrysem ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Katowice (przyjętego Uchwałą Nr XLV/420/97 Rady Miasta Katowice z dnia 25 sierpnia 1997 r. z późniejszymi zmianami), pod nazwą „Rysunek planu”,
 - 2) załącznik nr 2 – ideogram uzbrojenia technicznego w skali 1 : 2000,
 - 3) załącznik nr 3 – rozstrzygnięcie Rady Miasta Katowice o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu,
 - 4) załącznik nr 4 – rozstrzygnięcie Rady Miasta Katowice o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

2. Granice planu, w obrębie których obowiązują ustalenia niniejszej uchwały oraz jej załączników, określono graficznie na rysunku planu.

§ 2

W niniejszym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obowiązują:

1. Ustalenia zawarte w poniżej wymienionych rozdziałach:
Rozdział 1 – Przedmiot planu
Rozdział 2 – Przepisy ogólne
Rozdział 3 – Przepisy szczegółowe
Rozdział 4 – Przepisy końcowe
2. Ustalenia wyrażone graficznie na rysunku planu:
 - 1) granica obszaru objętego planem;
 - 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
 - 3) przeznaczenie terenu oznaczone symbolami literowo-cyfrowymi;
 - 4) nieprzekraczalne linie zabudowy;
3. Pozostałe oznaczenia graficzne, wskazane na rysunku planu, mają charakter informacyjny.

§ 3

Plan określa:

- 1) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego;
- 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego;
- 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej;
- 5) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych;
- 6) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy;
- 7) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych;
- 8) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym;

- 9) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy;
- 10) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej;
- 11) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów;
- 12) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;

Rozdział 2

Przepisy ogólne

§ 4

Ilekcioć w niniejszej uchwale jest mowa o:

- 1) ustawie – należy przez to rozumieć ustawę o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami);
- 2) planie – należy przez to rozumieć niniejszy miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego;
- 3) obszarze – należy przez to rozumieć cały obszar objęty planem;
- 4) terenie – należy przez to rozumieć część obszaru o określonym przeznaczeniu, wyznaczonego na rysunku planu liniami rozgraniczającymi oraz określonego symbolem terenu;
- 5) symbolu terenu – należy przez to rozumieć numeryczne i literowe oznaczenie poszczególnych terenów;
- 6) przeznaczeniu podstawowym – należy przez to rozumieć kategorie funkcji lub formy zagospodarowania, które jako główne są dopuszczone na danym terenie; a ich udział w przeznaczeniu wynosi nie mniej niż 50%;
- 7) przeznaczeniu uzupełniającym – należy przez to rozumieć przeznaczenie inne niż podstawowe, które uzupełnia lub wzbogaca przeznaczenie podstawowe;
- 8) przeznaczeniu – należy przez to rozumieć kategorie funkcji lub formy zagospodarowania, dla których nie rozróżnia się przeznaczenia podstawowego lub przeznaczenia uzupełniającego;
- 9) celu publicznym – należy przez to rozumieć cel publiczny w rozumieniu ustawy o gospodarce nieruchomościami;
- 10) liniach rozgraniczających – należy przez to rozumieć linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 11) działce – należy przez to rozumieć nieruchomość gruntową lub działkę gruntu, której wielkość, cechy geometryczne, dostęp do drogi publicznej oraz wyposażenie w urządzenia infrastruktury technicznej spełniają wymogi realizacji obiektów budowlanych wynikające z odrębnych przepisów i aktów prawa miejscowego;
- 12) powierzchni biologicznie czynnej – należy przez to rozumieć grunt rodzimy pokryty roślinnością oraz wodę powierzchniową na działce budowlanej, a także 50% sumy nawierzchni tarasów i stropodachów, urządzonych jako stałe trawniki lub kwietniki na podłożu zapewniającym ich naturalną wegetację, o powierzchni nie mniejszej niż 10m²;
- 13) terenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej – należy przez to rozumieć teren, na którym może być zlokalizowany jeden budynek mieszkalny wielorodzinny, zawierający 2 lub więcej mieszkań lub zespół takich budynków, wraz z przeznaczonymi dla potrzeb mieszkających w nich rodzin budynkami garażowymi i gospodarczymi, stanowiącymi część budynku mieszkalnego;
- 14) terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – należy przez to rozumieć teren, na którym może być zlokalizowany jeden budynek mieszkalny jednorodzinny lub ich zespół, wraz z przeznaczonymi dla potrzeb mieszkających w nich rodzin budynkami garażowymi i gospodarczymi;
- 15) usługach nieuciążliwych – należy przez to rozumieć usługi, które nie są przedsięwzięciami mogącymi znacząco oddziaływać na środowisko, wymagającymi sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko, a także przedsięwzięcia, dla których obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko może być wymagany, w myśl rozporządzenia z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko;
- 16) nieprzekraczalnej linii zabudowy – należy przez to rozumieć linię ograniczającą teren, na którym dopuszcza się wznoszenie budynków zgodnie z ustaleniami planu, której nie może przekroczyć żaden element budynku, za wyjątkiem elementów określonych w przepisach odrębnych;
- 17) wysokości zabudowy – należy przez to rozumieć wysokość liczoną od poziomu terenu przy najniższej położonym wejściu do budynku do górnej krawędzi ściany zewnętrznej, gzymsu lub attyki bądź jako wymiar liczony od poziomu terenu do najwyższej położonej krawędzi dachu (kalenicy) lub punktu zbiegu połaci dachowych;
- 18) wskaźniku intensywności zabudowy – należy przez to rozumieć stosunek sumy powierzchni wszystkich kondygnacji nadziemnych liczonych po zewnętrznym obrysie murów do powierzchni działki;
- 19) budowli służącej reklamie – należy przez to rozumieć wolno stojące trwale związane z gruntem urządzenie reklamowe, które nie jest budynkiem

w rozumieniu ustawy Prawo budowlane;

- 20) reklamie wielkoformatowej – należy przez to rozumieć wolno stojący lub umieszczony w oparciu o elementy obiektu budowlanego obiekt reklamowy, którego wymiary przekraczają 5m² lub wysokość 5m;
- 21) reklamie – należy przez to rozumieć nośnik reklamowy, który nie jest reklamą wielkoformatową;
- 22) mieszkaniu integralnie związanym z prowadzoną działalnością gospodarczą – należy przez to rozumieć mieszkanie wydzielone w budynku, w którym prowadzona jest działalność gospodarcza, jeśli działalność ta wymaga całodobowego nadzoru technologicznego, a jego powierzchnia nie może być większa niż 100m²;
- 23) infrastrukturze technicznej – należy przez to rozumieć podziemne, nadziemne albo naziemne przewody lub urządzenia służące w szczególności do zaopatrzenia w wodę, ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe, miejsca na pojemniki służące do czasowego gromadzenia odpadów stałych, podczyszczania i odprowadzania ścieków oraz wód roztopowych, a także telekomunikacji, w tym teletransmisji i radiokomunikacji oraz drogi dojazdowe zapewniające bezpośredni dostęp działek budowlanych do dróg publicznych, a także inne przewody i urządzenia służące zaspokajaniu potrzeb bytowych użytkowników nieruchomości;
- 24) stanowiskach postojowych – należy przez to rozumieć stanowiska postojowe dla samochodów osobowych;

§ 5

1. Ustala się następujące kategorie przeznaczenia terenów:
 - 1) M/U – teren zabudowy mieszkaniowej z dopuszczeniem zabudowy usługowej;
 - 2) U/P – teren zabudowy usługowej z dopuszczeniem obiektów produkcyjnych;
 - 3) P, U – teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej;
 - 4) ZL – las;
 - 5) ZI,US – teren zieleni izolacyjnej z dopuszczeniem usług sportu i rekreacji;
 - 6) KD-Z – teren drogi klasy zbiorczej;
 - 7) KD-L – teren drogi klasy lokalnej;
 - 8) KD-D – teren drogi klasy dojazdowej;
 - 9) Tk – teren bocznicy kolejowej;
 - 10) I – teren infrastruktury technicznej;
2. W każdym z terenów zakazuje się przeznaczeń innych niż te, które są dla niego ustalone w planie.
3. Na każdym terenie dopuszcza się lokalizację obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej, niezbędnych dla prawidłowego funkcjonowania terenów, w tym obiektów i urządzeń zaopatrzenia w wodę, zaopatrzenia w energię elektryczną, zaopatrzenia w ciepło, zaopatrzenia w gaz, obsługi

telekomunikacyjnej, odprowadzenia ścieków oraz odprowadzenia wód opadowych, na zasadach określonych przez administratorów sieci.

§ 6

W zakresie kształtowania i ochrony ładu przestrzennego obowiązuje:

- 1) zakaz lokalizacji wielkopowierzchniowych obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m²;
- 2) zakaz lokalizacji obiektów produkcyjnych o powierzchni zabudowy powyżej 8000m²;
- 3) dopuszczenie lokalizacji uczelni wyższej;
- 4) zakaz lokalizacji jednokondygnacyjnych wolno stojących obiektów handlowych;
- 5) zakaz lokalizacji stacji paliw oraz dystrybutorów gazu płynnego;
- 6) zakaz lokalizacji złomowisk oraz punktów skupu lub magazynowania surowców wtórnych;
- 7) zakaz lokalizacji otwartych składowisk i zakładów utylizacji odpadów;
- 8) zakaz lokalizacji reklam wielkoformatowych oraz budowli służących reklamie;
- 9) dopuszczenie lokalizacji instalacji radiokomunikacyjnych na obiektach budowlanych;
- 10) dopuszczenie na terenach, na których dopuszcza się zabudowę, lokalizację reklam, które winny być ściśle związane z prowadzoną działalnością gospodarczą na danym terenie;
- 11) dopuszczenie na terenach zabudowy mieszkaniowej lokalizacji garaży w granicy działki, przy spełnieniu warunku, że obiekty te zostaną wybudowane w bezpośrednim sąsiedztwie obiektów znajdujących się na działce sąsiedniej lub za zgodą właściciela działki sąsiedniej;
- 12) ustalenie linii zabudowy zgodnie z rysunkiem planu, w miejscach, gdzie nie wskazano linii zabudowy, obiekty budowlane należy lokalizować zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 13) zakaz stosowania prefabrykowanych ogrodzeń betonowych.

§ 7

Ustala się następujące zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

- 1) zakazuje się lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, wymagających sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko, a także przedsięwzięć, dla których obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko może być wymagany, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia

raportu o oddziaływaniu na środowisko, za wyjątkiem dróg i inwestycji infrastruktury technicznej, a także zespołów zabudowy przemysłowej na terenie o powierzchni nie mniejszej niż 1 ha i usługowej na terenie o powierzchni nie mniejszej niż 2 ha, w tym centrów usługowych o powierzchni nie mniejszej niż 1 ha lub o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 1 ha, wraz z towarzyszącą infrastrukturą;

- 2) na terenach, na których dopuszcza się zabudowę, obowiązuje zachowanie powierzchni biologicznie czynnej w wysokości nie mniejszej niż 60% powierzchni działki;
- 3) gromadzenie i usuwanie odpadów winno następować na zasadach określonych w przepisach odrębnych oraz w gminnych przepisach porządkowych;
- 4) wprowadza się zakaz wykonywania funkcji usługowych związanych z emisją hałasu w rejon zabudowy mieszkaniowej;
- 5) w przypadku realizacji nowych budynków lub zabudowy istniejących ustala się konieczność zmiany warunków funkcjonowania infrastruktury radiokomunikacyjnej w sposób wykluczający negatywne oddziaływanie na ludzi;

§ 8

Ustala się następujące zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej: w związku z brakiem występowania obiektów lub terenów objętych ochroną nie określa się wymagań w zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków.

§ 9

Ustala się następujące wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych:

- 1) nie wyznacza się terenów dla organizacji imprez masowych;
- 2) ustala się obowiązek zapewnienia dostępności obiektów i urządzeń obsługi ludności oraz urządzeń komunikacyjnych dla osób niepełnosprawnych;
- 3) w liniach rozgraniczających dróg ustala się:
 - a) zakaz lokalizacji tymczasowych obiektów budowlanych,
 - b) dopuszczenie lokalizacji urządzeń technicznych, obiektów małej architektury i zieleni;
- 4) ustala się obowiązek lokalizacji w północnej części terenu 1U/P ogólnodostępnej przestrzeni publicznej wyłączonej z zabudowy.

§ 10

Ustala się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

- 1) przeznaczenie terenu oraz parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania

terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy ustala się dla poszczególnych terenów wyodrębnionych liniami rozgraniczającymi i oznaczonych na rysunku planu symbolem;

- 2) ustala się obowiązek zagospodarowywania terenu oraz nadanie projektowanej zabudowie formy architektonicznej nawiązującej do otoczenia w sposób zapewniający ład przestrzenny i harmonijne wpisanie w otaczający krajobraz;
- 3) w terenie wyznaczonym liniami rozgraniczającymi pas terenu położony pomiędzy nieprzekraczalną linią zabudowy a linią rozgraniczającą drogę może być wykorzystany wyłącznie na cele infrastruktury technicznej, dojazdu, parkingi oraz na zieleni urządzoną;

§ 11

Ustala się następujące granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych:

- 1) obszar objęty planem położony jest w całości w granicach obszaru górniczego „Janów” KWK „Wieczorek”;
- 2) występowanie ograniczeń związanych z położeniem w granicach obszaru górniczego, w tym strefę wychodni uskoku „środkowego”, I kategorii deformacji terenu, płytkie zroby pokładu 352, grunty nasypowe, wskazano na rysunku planu;
- 3) na terenach występowania gruntów nasypowych, w przypadku lokalizacji nowych inwestycji, dopuszcza się wymianę gruntu lub posadowienie na podścielających gruntach nośnych;
- 4) na terenach podlegających wpływom eksploatacji górniczej winny być stosowane zabezpieczenia konstrukcji budynków, odpowiednie do stanu zagrożenia, wynikającego z prognozowanych oddziaływań powodowanych eksploatacją górniczą;
- 5) przed realizacją trwałych obiektów budowlanych, urządzeń technicznych i dróg nakazuje się sporządzenie opinii geologiczno-górniczej lub uzyskanie takiej opinii od właściwego miejscowego Okręgowego Urzędu Górniczego określającej szczegółowe warunki zabudowy w zakresie ochrony obiektów budowlanych i urządzeń przed wpływami eksploatacji górniczej;
- 6) wszelkie zamierzenia inwestycyjne, dotyczące całego obszaru objętego planem, wymagające pozwolenia na budowę należy uzgadniać z właściwym organem nadzoru górniczego.

§ 12

Ustala się następujące szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym:

- 1) dla zabudowy mieszkaniowej i usługowej wielkość działki nie mniejsza niż 500m²;
- 2) dla zabudowy produkcyjnej, składów i magazynów wielkość działki nie mniejsza niż 1000m²;
- 3) nie ustala się obowiązku scalania lub podziału nieruchomości, wymaganego na podstawie przepisów odrębnych.

§ 13

Ustala się następujące szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy: w miejscach przebiegu sieci infrastruktury technicznej zagospodarowanie terenów zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 14

Ustala się następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

- 1) na terenach, na których dopuszcza się zabudowę, dopuszcza się wydzielenie dróg wewnętrznych o szerokościach w liniach rozgraniczających nie mniejszych 10m;
- 2) obowiązują następujące zasady ustalania minimalnej liczby stanowisk postojowych:
 - a) 25 stanowisk na 1000m² powierzchni biurowej lub powierzchni laboratoryjnej,
 - b) 20 stanowisk na 1000m² powierzchni szkolnictwa wyższego,
 - c) 1 stanowisko postojowe na 40m² powierzchni usługowej,
 - d) 0,7 stanowiska postojowego na jeden pokój hotelowy,
 - e) 2 stanowiska postojowe na 1 dom mieszkalny w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej,
 - f) 1,5 stanowiska postojowego na 1 mieszkanie w zabudowie mieszkaniowej wielorodzinnej,
 - g) dla funkcji nie wymienionych – 1 stanowisko postojowe na 5 zatrudnionych lub na 50m² powierzchni użytkowej;
- 3) sieci infrastruktury technicznej winny być usytuowane w liniach rozgraniczających dróg, w uzasadnionych przypadkach, wynikających z przyczyn technicznych, dopuszcza się odstępstwa od tej zasady;
- 4) dopuszcza się realizację urządzeń technicznych towarzyszących inwestycjom, o ile nie naruszy to wymagań wynikających z odrębnych przepisów oraz innych ustaleń zawartych w niniejszej uchwale;
- 5) dopuszcza się odprowadzenie ścieków do osadników gromadzenia nieczystości płynnych, docelowo do sieci kanalizacji sanitarnej;
- 6) obowiązuje zakaz odprowadzania nie oczyszczonych ścieków do gruntu, wód powierzchniowych oraz do wód podziemnych;

- 7) obowiązuje wymóg podczyszczania ścieków po produkcyjnych przed odprowadzeniem do kanalizacji sanitarnej, na wprowadzanie do kanalizacji podczyszczonych ścieków przemysłowych zawierających substancje szczególnie szkodliwe dla środowiska wodnego należy uzyskać pozwolenie wodnoprawne i zgodę administratora sieci kanalizacyjnej;
- 8) na każdym terenie dopuszcza się lokalizację wolnostojących stacji transformatorowych, o ile nie naruszy to innych ustaleń planu oraz warunków zabudowy i zagospodarowania terenów sąsiednich;
- 9) na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem U/P, M/U oraz na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem P/U dopuszcza się lokalizację instalacji radiokomunikacyjnych na obiektach budowlanych;
- 10) obowiązuje nakaz stosowania niskoemisyjnych lub nieemisyjnych źródeł ciepła, o sprawności nie mniejszej niż 75%;
- 11) dopuszcza się lokalizację ścieżek rowerowych;
- 12) ustalone w planie zasady podziału terenów na działki nie dotyczą wydzieleni geodezyjnych dla sieci i urządzeń sieciowych infrastruktury technicznej oraz dróg wewnętrznych.

§ 15

Na obszarze planu nie występują tereny zagrożone osuwaniem się mas ziemnych.

§ 16

Na obszarze planu nie występują tereny narażone na niebezpieczeństwo powodzi.

§ 17

Ustala się następujący sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów: do czasu realizacji ustaleń planu tereny mogą być wykorzystane w sposób dotychczasowy.

Rozdział 3

Przepisy szczegółowe

§ 18

1. Ustala się teren oznaczony na rysunku planu symbolem **1M/U**.
2. Dla terenu, o którym mowa w ust. 1 ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe:
 - a) teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej,
 - b) teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

- 2) przeznaczenie uzupełniające:
 - a) zabudowa usługowa nieuciążliwa;
 - b) zieleń urządzona.
- 3) zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy i wskaźniki intensywności zabudowy:
 - a) zakaz lokalizacji budynków mieszkalnych jednokondygnacyjnych,
 - b) dla zabudowy wielorodzinnej obowiązuje zakaz lokalizacji wolnostojącej zabudowy garażowej i gospodarczej,
 - c) wysokość zabudowy: nie większa niż 14m, z wyjątkiem zabudowy lokalizowanej w strefie wychodni uskoku „środkowego”, dla której ustala się nie większą niż 10m,
 - d) liczba kondygnacji: nie większa niż 4, z wyjątkiem zabudowy lokalizowanej w strefie wychodni uskoku „środkowego”, dla której ustala się nie większą niż 2 oraz poddasze użytkowe,
- 4) kształt i pokrycie dachu:
 - a) dla zabudowy jednorodzinnej: stromy – o kącie nachylenia połaci od 35 do 45°, kryty dachówką lub blachą,
 - b) dla zabudowy wielorodzinnej: stromy – o kącie nachylenia połaci od 35 do 45° lub płaski,
- 5) wskaźnik intensywności zabudowy nie większy niż 1, 2;
- 6) powierzchnia biologicznie czynna nie mniejsza niż 60% powierzchni działki;
- 7) obsługa komunikacyjna: od strony drogi 1KD-Z, poprzez drogi wewnętrzne.

§ 19

1. Ustala się teren oznaczony na rysunku planu symbolem **1U/P**.
2. Dla terenu, o którym mowa w ust. 1 ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: teren zabudowy usługowej, dopuszcza się wyłącznie usługi nieuciążliwe;
 - 2) przeznaczenie uzupełniające:
 - a) zabudowa produkcyjna;
 - b) zieleń urządzona.
 - 3) zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy i wskaźniki intensywności zabudowy:
 - a) nieprzekraczalna linia zabudowy, jak na rysunku planu;
 - b) wysokość zabudowy: nie większa niż 14m,
 - c) liczba kondygnacji: nie większa niż 4.
 - 4) wskaźnik intensywności zabudowy: nie większy niż 1,1;
 - 5) powierzchnia biologicznie czynna nie mniejsza niż 60% powierzchni działki;
 - 6) obsługa komunikacyjna: z przyległych dróg, z wyłączeniem drogi zbiorczej;

- 7) obowiązek lokalizacji w północnej części terenu ogólnodostępnej przestrzeni publicznej wyłączonej z zabudowy.

§ 20

1. Ustala się tereny oznaczone na rysunku planu symbolami: **od 1 P, U do 4P, U**.
2. Dla terenów, o których mowa w ust. 1 ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: obiekty produkcyjne, składy, magazyny;
 - 2) przeznaczenie uzupełniające:
 - a) usługi nieuciążliwe,
 - b) zieleń urządzona;
 - 3) zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy i wskaźniki intensywności zabudowy:
 - a) obowiązuje nieprzekraczalna linia zabudowy, jak na rysunku planu;
 - b) dopuszcza się mieszkanie integralnie związane z prowadzoną działalnością gospodarczą,
 - c) liczba kondygnacji: nie większa niż 4;
 - 4) wskaźnik intensywności zabudowy: nie większy niż 1, 4;
 - 5) powierzchnia biologicznie czynna nie mniejsza niż 60% powierzchni działki;
 - 6) obsługa komunikacyjna: z przyległych dróg, z wyłączeniem drogi zbiorczej.

§ 21

1. Ustala się teren oznaczony na rysunku planu symbolem: **1 ZL**.
2. Dla terenu, o którym mowa w ust. 1 ustala się:
 - 1) przeznaczenie: las
 - 2) zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy i wskaźniki intensywności zabudowy: nie określa się;
 - 3) obsługa komunikacyjna: z przyległych dróg dojazdowych i lokalnych.

§ 22

1. Ustala się tereny oznaczone na rysunku planu symbolami: **1 ZI, US; 2ZI, US**
2. Dla terenów, o których mowa w ust. 1 ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zieleni izolacyjnej;
 - 2) przeznaczenie uzupełniające: usługi sportu i rekreacji;
 - 3) zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy i wskaźniki intensywności zabudowy:
 - a) dopuszcza się wyłącznie usługi nieuciążliwe, związane z obsługą usług sportu i re-

kreacji.

- b) wysokość zabudowy: nie większa niż 10m.
- 4) wskaźnik intensywności zabudowy: nie większy niż 0,3;
- 5) powierzchnia biologicznie czynna: nie mniejsza niż 60% powierzchni działki;
- 6) obsługa komunikacyjna: z przyległych dróg.
- 3. Dla terenu 1ZI, US obowiązuje zachowanie zbiornika wodnego oraz zakaz zabudowy ze względu na występowanie terenów podmokłych, w strefie wskazanej na rysunku planu.

§ 23

- 1. Ustala się teren oznaczony na rysunku planu symbolem: **1I**.
- 2. Dla terenu, o którym mowa w ust. 1 ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: teren infrastruktury technicznej;
 - 2) przeznaczenie uzupełniające: nie określa się;
 - 3) powierzchnia biologicznie czynna: nie określa się;
 - 4) obsługa komunikacyjna: poprzez teren 1ZI, US.

§ 24

- 1. Ustala się teren oznaczony na rysunku planu symbolem: **1Tk**.
- 2. Dla terenu, o którym mowa w ust. 1 ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: teren bocznic kolejowej;
 - 2) przeznaczenie uzupełniające: nie określa się;
 - 3) powierzchnia biologicznie czynna: nie określa się;
 - 4) obsługa komunikacyjna: poprzez tereny sąsiednie.

§ 25

- 1. Ustala się tereny oznaczone na rysunku planu symbolami: **1KD-Z, 2KD-Z, 3KD-Z**.
- 2. Dla terenów, o których mowa w ust. 1 ustala się:
 - 1) przeznaczenie: droga klasy zbiorczej;
 - 2) szerokość w liniach rozgraniczających: jak na rysunku planu, nie mniej niż 20m.

§ 26

- 1. Ustala się teren oznaczony na rysunku planu symbolem: **1KD-L**.
- 2. Dla terenu, o którym mowa w ust. 1 ustala się:
 - 1) przeznaczenie: droga klasy lokalnej.
 - 2) szerokość w liniach rozgraniczających: jak na rysunku planu, nie mniej niż 12m.

§ 27

- 1. Ustala się tereny oznaczone na rysunku planu symbolami: **1KD-D, 2KD-D, 3KD-D, 4KD-D**.
- 2. Dla terenu, o którym mowa w ust. 1 ustala się:
 - 1) przeznaczenie: droga klasy dojazdowej;
 - 2) szerokość w liniach rozgraniczających: jak na rysunku planu, nie mniej niż 10m.

§ 28

Ustala się stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;

- 1) 30% dla terenów oznaczonych w planie symbolami: 1M/U; 1U/P; 1P,U; 2P,U; 3P,U; 4P,U;
- 2) 0% dla pozostałych terenów.

Rozdział 3

Przepisy końcowe

§ 29

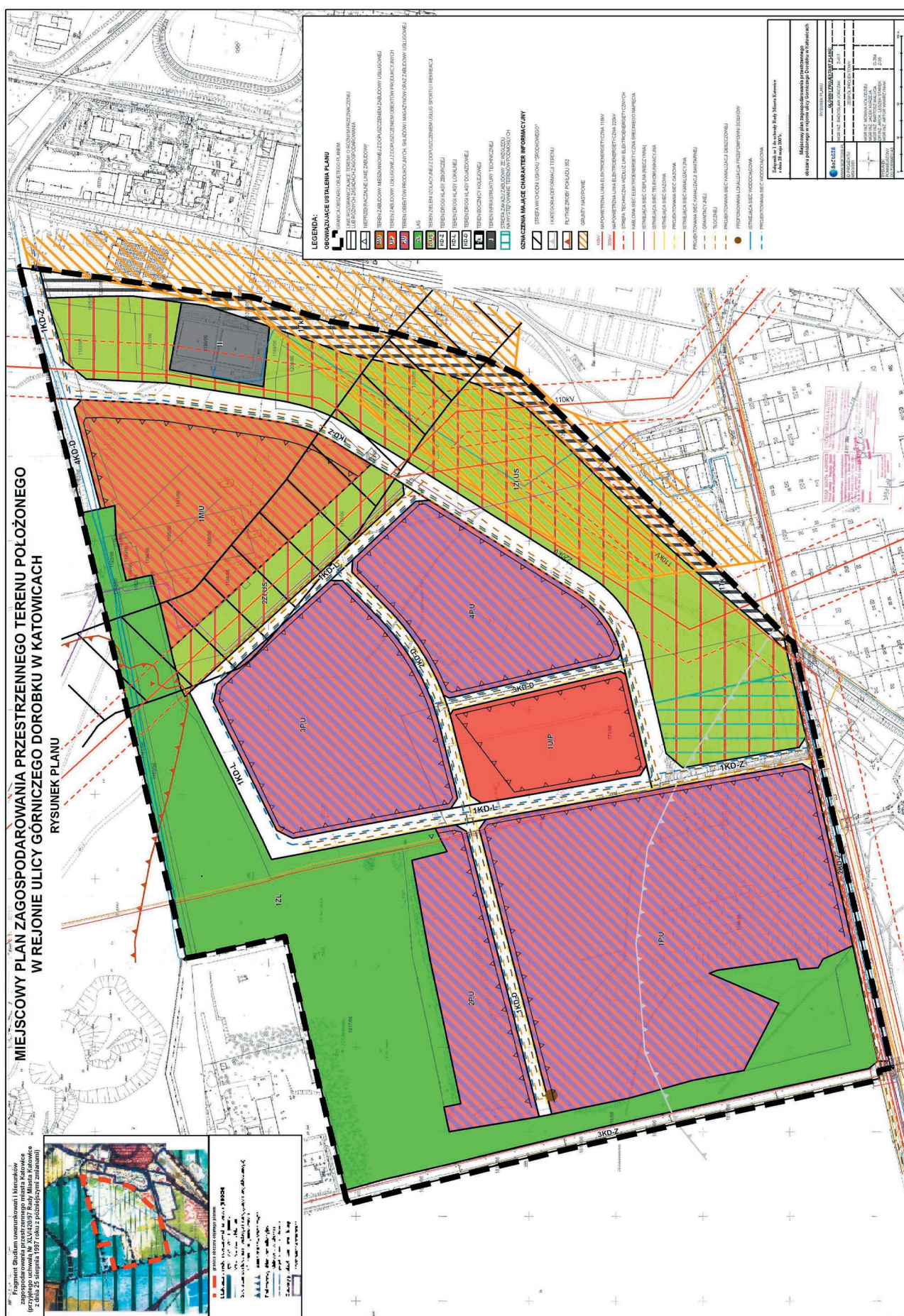
Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Katowice.

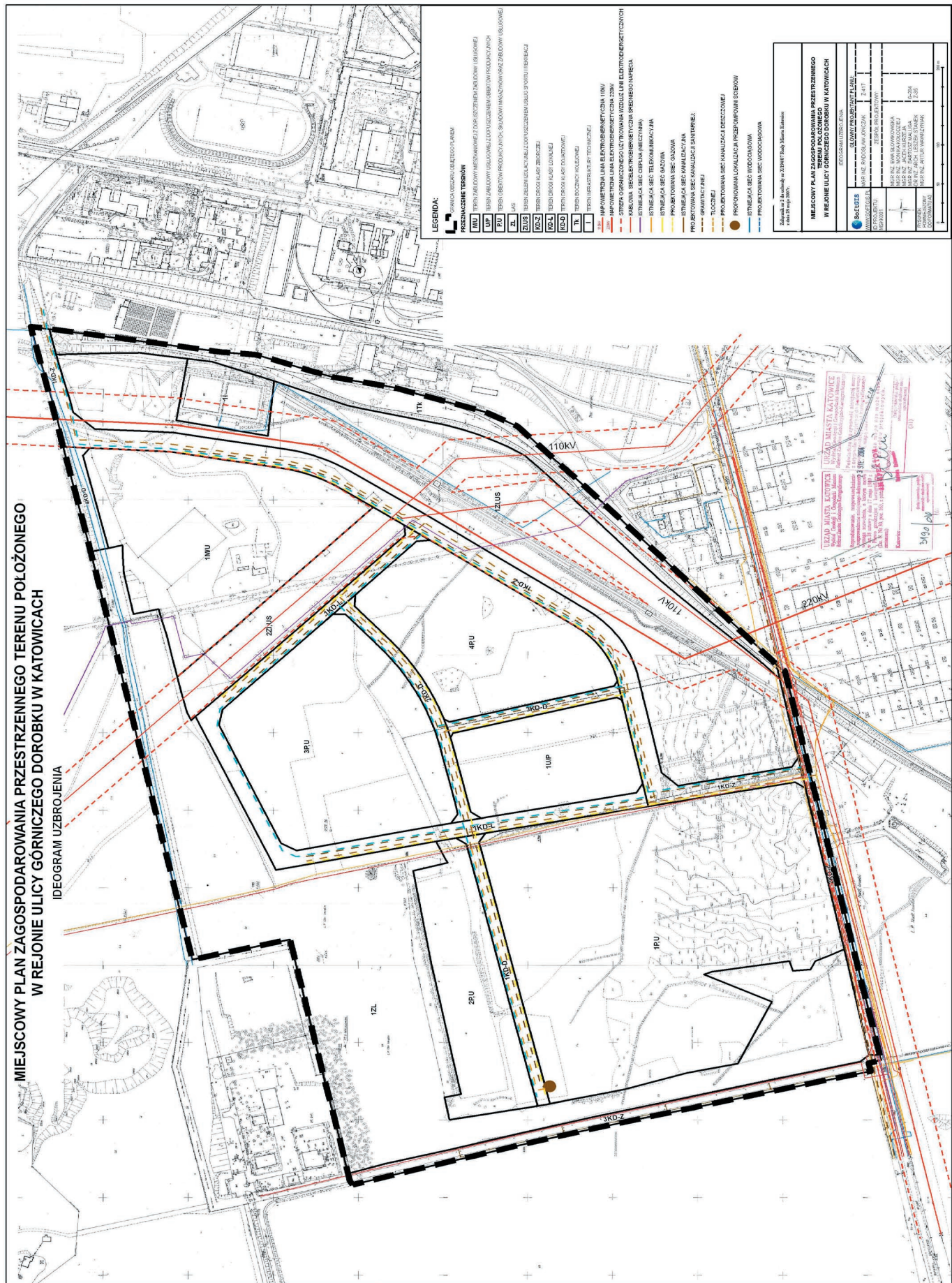
§ 30

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

**Przewodniczący
Rady Miasta Katowice**

Jerzy Forajter





**Załącznik Nr 3
do Uchwały Nr X/194/07
Rady Miasta Katowice
z dnia 28 maja 2007 r.**

Rozstrzygnięcie Rady Miasta Katowice o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulicy Górniczego Dorobku w Katowicach

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami)

Rada Miasta Katowice
postanawia:

1. Nie uwzględnić uwagi wniesionej przez:
E. Nowakowski i R. Prasol Sp. Jawna
w zakresie rozszerzenia planu o obszar nieruchomości położonej przy ul. Górniczego Dorobku 49.
Nie uwzględnia się z uwagi na położenie nieruchomości poza obszarem opracowania planu.
2. Nie uwzględnić uwagi wniesionej przez:
Spółka P4 Sp. z o.o.
ul. Pileckiego 63
Warszawa 02-781
w zakresie rozszerzenia dopuszczenia lokalizacji infrastruktury radiokomunikacyjnej na cały obszar objęty planem miejscowym.
Nie uwzględnia się z uwagi ponieważ na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem U/P, M/U oraz na terenach oznaczonych na rysunku planu P, U dopuszcza się lokalizację instalacji radiokomunikacyjnych na obiektach budowlanych.

**Przewodniczący
Rady Miasta Katowice**

Jerzy Forajter

**Załącznik Nr 4
do Uchwały Nr X/194/07
Rady Miasta Katowice
z dnia 28 maja 2007 r.**

Rozstrzygnięcie Rady Miasta Katowice o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych

Rada Miasta Katowice działając na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami)

ustala:

1. Inwestorem zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej – dróg dojazdowych, drogi lokalnej, drogi zbiorczej oraz ciągu pieszo-jezdnej, należących do zadań własnych gminy, będzie miasto Katowice.
2. Źródłem finansowania inwestycji wymienionych w ust. 1 będą:
 - 1) środki własne miasta Katowice,
 - 2) środki zewnętrzne z uwzględnieniem funduszy pomocowych,
 - 3) partnerstwo publiczno-prywatne.
3. Prognozowany okres realizacji inwestycji wymienionych w ust. 1 przyjmuje się na lata 2007-2017.

**Przewodniczący
Rady Miasta Katowice**

Jerzy Forajter

2271

**UCHWAŁA NR IX/47/07
Rady Gminy Krzyżanowice**

z dnia 28 czerwca 2007 r.

**w sprawie zmian w Uchwale Nr V/45/2003 Rady Gminy Krzyżanowice z dnia 27 lutego 2003 roku
w sprawie inkasa podatków i opłat**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 6 ust. 12 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t. j. Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 z

późn. zm.), art. 6b ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (t. j. Dz. U. z 2006 r. Nr 136, poz. 969 z późn. zm.), art. 6 ust. 8 ustawy z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (Dz. U. Nr 200 poz. 1682, z późn. zm.)

Rada Gminy Krzyżanowice
uchwala:

§ 1

Zmienia się treść załącznika nr 1 do Uchwały Nr V/45/2003 Rady Gminy Krzyżanowice z dnia 27 lutego 2003 roku w sprawie inkasa podatków i opłat, który otrzymuje brzmienie jak załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krzyżanowice.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**

Michał Kura

**Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr IX/47/07
Rady Gminy Krzyżanowice
z dnia 28 czerwca 2007 r.**

INKASENTAMI W POSZCZEGÓLNYCH SOŁECTWACH USTALA SIĘ NASTĘPUJĄCE OSOBY:

Lp	Imię i Nazwisko	Sołectwo
1.	Walter Witeczek	Bieńkowice
2.	Renata Fichna	Bolesław
3.	Rafał Morawiec	Tworów
4.	Krystyna Kotterba	Krzyżanowice
5.	Piotr Minkina	Owsiszcze
6.	Adela Krawczyk	Nowa Wioska
7.	Ewa Staś	Roszków
8.	Beata Płaczek	Rudyszwałd
9.	Marian Studnic	Zabelków
10.	Ryszard Chrobok	Chałupki

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**

Michał Kura

2272

UCHWAŁA NR IX/48/2007 Rady Gminy Krzyżanowice

z dnia 28 czerwca 2007 r.

w sprawie opłaty targowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. w Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z 2001 r. z późn. zm.) oraz art. 19 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t. j. Dz. U. Nr 121 poz. 844 z 2006 r., z późn. zm.) w związku z obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 27 października 2006 r. w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych (M. P. Nr 75, poz. 758)

Rada Gminy Krzyżanowice uchwała:

§ 1

- Określa się dzienną stawkę opłaty targowej obowiązującej na terenie targowiska w Zabełkowie przy ul. Nowej oraz w Chałupkach przy ul. Fabrycznej:
 - z samochodu ciężarowego lub osobowego w wysokości 14,00 zł,
 - z ręki, kosza lub innego naczynia, pojemnika czy urządzenia ustawionego na podłożu w wysokości 8,00 zł,
 - ze stoiska, lub stołu do dwóch metrów długości w wysokości 12,00 zł,
 - za każdy następny rozpoczęty metr w wysokości 1,00 zł,
 - w hali lub boksie w wysokości 14,00 zł.
- Określa się dzienną stawkę opłaty targowej obowiązującej na terenie gminy Krzyżanowice poza miejscem określonym w § 1:
 - z samochodu ciężarowego lub osobowego w wysokości 28,00 zł,
 - z ręki, kosza lub innego naczynia, pojemnika czy urządzenia ustawionego na podłożu w wysokości 16,00 zł,
 - ze stoiska, lub stołu do dwóch metrów długości

- w wysokości 24,00 zł,
– za każdy następny rozpoczęty metr w wysokości 2,00 zł,
d) w hali lub boksie w wysokości 28,00 zł.

§ 2

- Obowiązek podatkowy z tytułu opłaty targowej powstaje z chwilą przystąpienia do wykonywania sprzedaży.
- Zarządza się pobór opłaty targowej w drodze inkasa poprzez inkasentów, z zastrzeżeniem ust. 3.
- Opłatę targową dotyczącą sprzedaży poza targowiskami mieszczącymi się w Zabełkowie przy ul. Nowej oraz w Chałupkach przy ul. Fabrycznej można uiścić bezpośrednio w kasie lub na rachunek bankowy Urzędu Gminy Krzyżanowice.
- Pokwitowaniem wniesionej opłaty są:
 - w przypadku uiszczenia opłaty u inkasenta – kwity opłaty targowej, będące drukiem ściślego zarachowania, opieczetowane pieczęcią Urzędu Gminy Krzyżanowice, pieczęcią o treści „kwit zachować do kontroli w dniu dokonania opłaty” oraz opatrzone datą pobrania opłaty,
 - w pozostałych przypadkach :
 - kwity KP opatrzone pieczęcią Urzędu Gminy Krzyżanowice, pieczęcią o treści „kwit zachować do kontroli w dniu dokonania opłaty” oraz opatrzone datą pobrania opłaty
 - bankowy dowód wpłaty potwierdzający uiszczenie opłaty w dniu dokonania sprzedaży bezpośrednio na rachunek bankowy Urzędu Gminy Krzyżanowice.

§ 3

- Inkasentami opłaty targowej ustala się następujące osoby:

Lp.	Imię i nazwisko	Miejsce zamieszkania
1	Barbara Kraiczek	Owsiszcze ul. Wojska Polskiego 23
2	Krystyna Kotterba	Krzyżanowice ul. 1 Maja 4
3	Piotr Minkina	Owsiszcze, ul. Wojska Polskiego 1
4	Ewa Staś	Roszków ul. Pomnikowa 32
5	Ryszard Chrobok	Chałupki ul. 1 Maja 11
6	Beata Placzek	Rudyszwałd ul. Osiedlowa 6
7	Rafał Morawiec	Tworów ul. Główna 50
8	Walter Witeczek	Bieńkowice, ul. Szkolna 71

9	Renata Fichna	Bolesław ul. Główna 32
10	Renata Krzyżok	Tworków, ul. Wąska 6
11	Koryna Błaszczok	Krzyżanowice, ul. Kościelna 21
12	Marek Trojański	Racibórz, ul. Dworska 58/4

2. Za pobór opłaty targowej w miejscach określonych w § 1 ust. 1 niniejszej uchwały inkasentowi przysługuje wynagrodzenie w wysokości 8% zainkasowanej opłaty w okresie od 1 grudnia do 31 marca oraz w wysokości 6% zainkasowanej opłaty w okresie od 1 kwietnia do 30 listopada.
3. Za pobór opłaty targowej w miejscach określonych w § 1 ust. 2 niniejszej uchwały inkasentowi przysługuje wynagrodzenie w wysokości 15% zainkasowanej opłaty w okresie od 1 grudnia do 31 marca oraz w wysokości 10% zainkasowanej opłaty w okresie od 1 kwietnia do 30 listopada.
4. Inkasenci przekazują wpływy z pobranej opłaty w całości do kasy Urzędu Gminy i jednocześnie rozliczają się z wydanych bloczków opłaty targowej w terminie do 10 dni od dnia jej pobrania.
5. Ustala się, że płatność wynagrodzenia powyższego, wymienionego w ust. 2 i 3, nastąpi w terminie do 21 dni od dnia rozliczenia się przez inkasenta z pobranych opłat i bloczków opłaty targowej.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krzyżanowice.

§ 5

Traci moc Uchwała Nr II/9/2006 Rady Gminy Krzyżanowice z dnia 4 grudnia 2006 r. w sprawie opłaty targowej oraz nr VII/33/07 w sprawie zmiany Uchwały Nr XVII/49/2004 Rady Gminy Krzyżanowice z dnia 26 kwietnia 2007 r. w sprawie opłaty targowej

§ 6

Uchwała wchodzi w życie 14 dni po ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**

Michał Kura

2273

UCHWAŁA NR X/62/2007 Rady Miejskiej w Kuźni Raciborskiej

z dnia 17 maja 2007 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową w miejscowości Rudy, przysiółek Podbiąta

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 Ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o Samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U.z 2001 roku, Nr.142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 20 ust. 1 Ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o Planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) oraz po stwierdzeniu zgodności planu miejscowego z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Kuźnia Raciborska”.

Rada Miejska w Kuźni Raciborskiej
uchwala:

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową w miejscowości Rudy, przysiółek Podbiąta.

Rozdział 1

Przepisy ogólne

§ 1

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zwany w dalszej części niniejszej uchwały „Planem”, obejmujący obszar w miejscowości Rudy, przysiółek Podbiąta stanowiący:

- 1) przysiółek Podbiąta I, o granicach zgodnych z załącznikiem graficznym 1a;
- 2) przysiółek Podbiąta II, o granicach zgodnych z załącznikiem graficznym 1a.

§ 2

Celem przepisów szczegółowych, dotyczących regulacji dla obszaru objętego planem, a stanowiących ustalenia planu jest określenie zasad ochrony i kształ-

towania ład przestrzennego, w szczególności obejmujących:

- 1) porządkowanie i racjonalny rozwój struktury funkcjonalno-przestrzennej obszaru objętego planem, uwzględniający występujące uwarunkowania rozwoju – w tym zasoby środowiska kulturowego (historyczne i współczesne układy przestrzenne) i przyrodniczego, w szczególności krajobraz doliny rzeki Rudy;
- 2) zaspokojenie społecznych potrzeb i ochronę interesów publicznych lokalnych i ponadlokalnych.

§ 3

Regulacje zawarte w niniejszym Planie są zgodne z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Kuźnia Raciborska przyjętego Uchwałą Nr XXXIX/283/2001 Rady Miejskiej w Kuźni Raciborskiej z dnia 15.11.2001 roku.

§ 4

1. Ustalenia graficzne niniejszego planu zostały przedstawione na aktualnej mapie zasadniczej w skali 1 : 1000, stanowiącej część graficzną 1a.
2. Granice obszaru objętego niniejszym planem zostały oznaczone na wyrysie w skali 1 : 25000 ze „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Kuźnia Raciborska” (Uchwała Nr XXXIX/283/2001 Rady Miejskiej w Kuźni Raciborskiej z dnia 15.11.2001 r.), stanowiącym część graficzną 1b.
3. Części graficzne odpowiednio 1a i 1b, o których mowa w ustępach 1 i 2 niniejszego paragrafu stanowią rysunek planu, będący załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały i stanowiący jej integralną część.
4. Stwierdzenie Rady Miejskiej w Kuźni Raciborskiej zgodności planu z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Kuźnia Raciborska” stanowi załącznik nr 2 do niniejszej uchwały, będący jej integralną częścią.
5. Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Kuźni Raciborskiej dotyczące sposobu realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowi załącznik nr 3 do niniejszej uchwały, będący jej integralną częścią.
6. Do niniejszego planu została sporządzona „Prognoza oddziaływania na środowisko”.
7. Do niniejszego planu została sporządzona „Prognoza skutków finansowych uchwalenia planu miejscowego”.

§ 5

1. Ustalenia planu odnoszące się do obszaru, o

którym mowa w ustępie 2 paragrafu 1 niniejszej uchwały zostają wyrażone w postaci:

1) tekstowej stanowiącej:

- a) przepisy ogólne Rozdział 1,
- b) przepisy szczegółowe:
 - przeznaczenie terenu Rozdział 2,
 - zasady ochrony i kształtowania ład przestrzennego Rozdział 3,
 - zasady ochrony środowiska, przyrody, krajobrazu kulturowego Rozdział 4,
 - zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej Rozdział 5,
 - wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych Rozdział 6,
 - parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu Rozdział 7,
 - granice i sposoby zagospodarowania terenów podlegających ochronie w tym narażonych na niebezpieczeństwo powodzi Rozdział 8,
 - zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości Rozdział 9,
 - szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy Rozdział 10,
 - zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej Rozdział 11,
 - sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów Rozdział 12,
 - stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 Rozdział 13,
- c) przepisy końcowe Rozdział 14

2) graficznej określającej:

- a) granice obszaru objętego planem,
- b) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
- c) oznaczenia (symbole) literowe terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi:
 - MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
 - ZL – tereny lasów,
 - R – tereny rolnicze
 - KDD – tereny dróg publicznych klasy dojazdowa,
- d) oznaczenia zasięgu wydzielonych w ramach obszaru objętego planem stref (obszarów) podlegających ochronie lub mających wpływ na rozwiązania funkcjonalno-przestrzenne, w których mieszczą się:
 - strefa ingerencji konserwatorskiej „B”

- (stanowiaca obszar opracowania planu),
 - strefa ochrony systemu ekologicznego „E”,
 - strefa ochrony krajobrazu „K”,
 - strefa zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej „E – F”,
 - obszar stanowiska archeologicznego (nie wpisanego do rejestru zabytków),
 - strefa techniczna od sieci i obiektów infrastruktury technicznej,
 - e) linie zabudowy: obowiązujące.
2. Część graficzna 1a obok ustaleń graficznych, o których mowa w punkcie 2, ustępu 1 zawiera oznaczenia informacyjne, w których mieszczą się:
- a) skala rysunku planu w formie liczbowej i liniowej,
 - b) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej – napowietrzna linia elektroenergetyczna, transformator,
 - c) zalecany podział na działki budowlane.
3. Przy sporządzaniu wypisu i wyrysu z planu należy brać pod uwagę sumę treści zawartych we wszystkich rozdziałach odpowiednio.

§ 6

Nie określa się na obszarze objętym niniejszym planem w formie ustaleń tekstowych i graficznych granic i sposobów zagospodarowania terenów górniczych oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych, ponieważ na obszarze objętym planem nie występują tereny górnicze oraz tereny zagrożone osuwaniem się mas ziemnych.

§ 7

Ileokroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały mowa o:

- 1) uchwale – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Miejskiej w Kuźni Raciborskiej, której treść stanowi część tekstowa planu i której integralnymi częściami są odpowiednio część graficzna 1a i 1b oraz wymagane rozstrzygnięcia;
- 2) ustanowionych odrębnych przepisach – należy przez to rozumieć ustanowione odrębne przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi (normami);
- 3) terenie – należy przez to rozumieć wydzielony w części graficznej 1a liniami rozgraniczającymi obszar oznaczony symbolem literowym, o którym mowa w § 5 ust. 1 pkt 2;
- 4) przeznaczeniu podstawowym – należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które przeważa na danym terenie, wyznaczonym liniami rozgraniczającymi i któremu winny być podporządkowane inne rodzaje przeznaczenia występujące na tym samym terenie, określone jako uzupełniające;

- 5) przeznaczeniu uzupełniającym – należy przez to rozumieć rodzaje przeznaczenia inne niż podstawowe, które wzbogacają lub usprawniają funkcjonowanie przeznaczenia podstawowego terenu albo stanowią element struktury osadniczej konieczny do uwzględnienia, który może jedynie współistnieć z przeznaczeniem podstawowym;
- 6) przestrzeni publicznej – należy przez to rozumieć obszar o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, poprawy jakości ich życia i sprzyjający nawiązywaniu kontaktów społecznych ze względu na jego położenie oraz cechy funkcjonalno-przestrzenne, określony w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy;
- 7) linii zabudowy obowiązującej – linia regulująca usytuowanie zabudowy na działce budowlanej, wrysowana w części graficznej planu 1a lub określona w części tekstowej planu. Linia, do której ściana frontowa budynku powinna przylegać na całej długość z dopuszczeniem wysunięcia przed nią (max. na 1,80m) wykuszy, ganków wejściowych, schodów zewnętrznych, balkonów oraz cofnięcia części elewacji frontowej (max na 30% długości frontu elewacji łącznie), jeżeli zapisy szczegółowe dla poszczególnych terenów na to zezwalają;
- 8) drugiej linii zabudowy – należy przez to rozumieć linię zabudowy, której odległość od pierwszej linii zabudowy, w kierunku „od drogi” wynosi, co najmniej 10m, jednak nie bliżej niż tylna elewacja budynku mieszkalnego;
- 9) reklamie wielkogabarytowej – należy przez to rozumieć wolno stojące, trwale związane z gruntem urządzenia reklamowe;
- 10) obiekcie tymczasowym – należy przez to rozumieć obiekt budowlany przeznaczony do czasowego użytkowania w okresie krótszym od jego trwałości technicznej, przewidziany do przeniesienia w inne miejsce lub rozbiórki, a także obiekt budowlany niepołączony trwale z gruntem, jak: strzelnice, kioski uliczne, pawilony sprzedaży ulicznej i wystawowe, przekrycia namiotowe i powłoki pneumatyczne, urządzenia rozrywkowe, barakowozy, obiekty kontenerowe;
- 11) tradycji miejsca – należy przez to rozumieć – widoczne (mniej lub bardziej) elementy, pozostałości, ślady historycznej ewolucji krajobrazu miejscowości, oddziałujące na współczesną formę tegoż krajobrazu;
- 12) rytmicznym układzie kompozycji – należy przez to rozumieć powtarzalne elementy kompozycji, tworzone przez formę i gabaryty budynku, rozmieszczone w jednakowych lub podobnych odległościach;
- 13) powierzchni zabudowy – należy przez to rozumieć rzut bryły budynku, który nie uwzględnia balkonów, okapów, gzymsów oraz innych elementów

- wystających poza obrys budynku;
- 14) powierzchni handlowej – część lokalu, w której odbywa się sprzedaż towarów, tzn. część przeznaczona do obsługi nabywców, klientów bez tzw. zaplecza, przez które należy rozumieć magazyny, biura, komunikację i inne pomieszczenia pomocnicze;
- 15) powierzchni biologicznie czynnej – należy przez to rozumieć wyrażony w procentach stosunek powierzchni niezabudowanej i nieutwardzonej do powierzchni działki;
- 17) rewalizacji istniejącej zabudowy – należy przez to rozumieć odnowę najstarszej części wsi polegającą na przywróceniu (w różnym stopniu i zakresie, w zależności od wartości zabytkowej istniejącego obiektu lub miejsca), historycznych wartości układu i nadania im współczesnych treści;
- 18) rozważnie dobranym materiale, właściwych proporcjach w odniesieniu do znaków informacji wizualnej, sztyldów, krat zabezpieczających – należy przez to rozumieć, iż elementy te nie powinny stanowić konkurencji wizualnej dla miejsca lub obiektu w aspekcie kolorystyki i wielkości;
- 19) kompensacji przyrodniczej – rozumie się przez to zespół działań służących przywróceniu równowagi przyrodniczej, określonej w przepisach dotyczących ochrony środowiska;
- 20) aranżacji sezonowej – należy przez to rozumieć sezonowe ogródki gastronomiczne, sezonowe punkty sprzedaży, instalacje artystyczne, instalacje dla okazjonalnych występów;
- 21) strefie technicznej (uciążliwości, ochronnej, kontrolowanej) od sieci i obiektów infrastruktury technicznej należy przez to rozumieć:
- a) strefę negatywnego oddziaływania na ludzi zamieszkujących na stałe lub zagrożenie wybuchem, o których szerokości i sposobie zagospodarowania mówią przepisy szczególne,
- b) pas terenu wzdłuż sieci po obu jej stronach pozwalający na stały lub okresowy dostęp operatora kontrolującego stan sieci, a w przypadku awarii na jej usunięcie;
- 22) percepcji krajobrazu – należy przez to rozumieć postrzeganie, odbiór wrażeń zmysłowych, uświadomienie sobie spostrzeganego zjawiska (łac. perceptio-ujmowanie). W przypadku krajobrazu można postrzegać panoramę zabudowy, perspektywę ulicy, wnętrze placu lub krajobraz otwarty czy panoramę pasma górskiego itp.;
- 23) indywidualnych projektach – należy przez to rozumieć projekty indywidualne dopasowane do lokalnego charakteru zabudowy w celu przywracania historycznego ładu przestrzennego na obszarze Parku Krajobrazowego tj. wyklucza się możliwość realizacji projektów typowych z katalogu Projektów Typowych nie spełniających tych warunków;
- 24) humanizacji zabudowy – należy przez to rozumieć przystosowanie formy zabudowy, jej estetyki, rytmu, porządku, itp. do psychicznych potrzeb człowieka w zakresie orientacji w przestrzeni oraz odbioru wrażeń wzrokowych pod kątem czytelności ładu przestrzennego (przyzwyczajanie do określonego porządku);
- 25) dotychczasowym zagospodarowaniu i użytkowaniu, w jakim pozostaną tereny stanowiące obszar objęty niniejszym planem do czasu zagospodarowania tychże terenów zgodnie z przeznaczeniem podstawowym, ustanowionym w przepisach niniejszej uchwały – należy przez to rozumieć czasowe utrzymanie dotychczasowego zagospodarowania i użytkowania łącznie z możliwością wykonania remontów obiektów kubaturowych (z zastrzeżeniem, iż w sytuacji położenia w liniach rozgraniczających dróg konieczność uzyskania uzgodnienia z właściwym zarządcą drogi), o ile wyżej wymienione działania nie są inaczej regulowane przedmiotowo w zasadach określonych w pozostałych przepisach szczegółowych niniejszej uchwały;
- 26) rzemiośle nieuciążliwym – należy przez to rozumieć działalność nie powodującą znaczącego oddziaływania na środowisko, zgodnie z ustanowionymi, odrębnymi przepisami obowiązującymi w tym zakresie, w tym:
- a) usługowym – wszelkie czynności świadczone w ramach samodzielnej działalności gospodarczej lub innych przedsiębiorstw o podobnym charakterze, na rzecz jednostek gospodarki oraz na rzecz ludności, nietworzące nowych dóbr materialnych, ponadto usługi świadczone w wykonywaniu wolnych zawodów,
- b) produkcyjnym – samodzielna działalność gospodarcza lub innych przedsiębiorstw o podobnym charakterze, na niewielką skalę, prowadzona w warsztatach, pracowniach, itp.;
- 27) działce budowlanej – należy przez to rozumieć definicję działki budowlanej zgodnie z art. 2 pkt 12 ustawy z dnia 27 marca 2007 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 roku Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami), na dzień podjęcia uchwały;
- 28) nieruchomości gruntowej – należy przez to rozumieć definicję nieruchomości gruntowej zgodnie z art. 4 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce gruntami (tekst jednolity: Dz.U. z 2004 roku Nr 261, poz. 2603), na dzień podjęcia niniejszej uchwały;
- 29) paliwie ekologicznym – należy przez to rozumieć niekonwencjonalne źródła energii odnawialnej, ponadto energię elektryczną, gaz, olej opałowy, węgiel o zawartości siarki palnej w paliwie do 0,3%;
- 30) większych pracach ziemnych – należy przez to rozumieć głębokie wykopy – dotyczące realizacji

przedsięwzięć liniowych, sieciowych, drogowych, budowy dużych obiektów kubaturowych powyżej 200m² powierzchni zabudowy;

- 31) wysokości zabudowy – należy przez to rozumieć maksymalny pionowy wymiar budynku liczony od poziomu terenu przy najniższej położonym wejściu do budynku do najwyższej położonej krawędzi dachu lub punktu zbiegu połaci dachowych;
- 32) usługach – należy przez to rozumieć wszystkie czynności podejmowane w celu zaspokajania potrzeb innego człowieka lub organizacji (są to między innymi usługi handlu, gastronomii, rekreacji, nieuciążliwego, turystyki, rozrywki itp.).

Rozdział 2

Przeznaczenia terenów

§ 8

1. Tereny wydzielone liniami rozgraniczającymi mogą być zagospodarowane wyłącznie na cele zgodnie z przeznaczeniem podstawowym lub łącznie na cele przeznaczenia podstawowego i uzupełniającego

zgodnie z ustaleniami określonymi w rozdziale 11 oraz zasadami określonymi w pozostałych przepisach szczegółowych niniejszej uchwały, z zastrzeżeniem, iż zagospodarowanie na cele zgodnie z przeznaczeniem uzupełniającym nie może zaistnieć samodzielnie oraz stanowić więcej niż 40% zagospodarowania terenu.

2. Każdorazowo w ramach terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi obok zagospodarowania zgodnie z przeznaczeniem podstawowym i uzupełniającym mogą być wprowadzone: drogi wewnętrzne, czasowe miejsca postojowe dla samochodów osobowych, ponadto sieci urządzenia infrastruktury technicznej, zieleń urządzona, ciągi piesze, pieszo jezdne, ścieżki rowerowe – o ile nie są wykluczone lub inaczej regulowane w ustaleniach rozdziału 10 oraz zasadach określonych w pozostałych przepisach szczegółowych niniejszej uchwały.

§ 9

Wyznacza się tereny wydzielone liniami rozgraniczającymi w części graficznej 1a i oznaczane symbolami, dla których ustala się:

I.p.	symbol	Przeznaczenie podstawowe	Przeznaczenie uzupełniające
1	61MN÷70MN	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	1. Ogrody przydomowe z hodowlą drobnego inwentarza i drobiu wyłącznie na własny użytek, nie stanowiące przedmiotu działalności gospodarczej. 2. Drobne usługi spełniające następujące warunki: 1) dopuszcza się lokalizację nieuciążliwych usług, takich, które nie wymagają codziennej obsługi samochodami ciężarowymi; 2) zakazuje się realizację funkcji usługowej bez realizacji funkcji mieszkaniowej; 3) funkcję usługową dopuszcza się wyłącznie w bryle budynku mieszkalnego; 4) funkcja usługowa nie może stanowić więcej niż 25% powierzchni budynku mieszkalnego; 5) należy zapewnić minimum 3 miejsca postojowe na terenie działki, dwa miejsca dla mieszkańców, a jedno dla klientów.
2	20R	tereny rolnicze	1. Uprawy ogrodnicze, sadownicze, z wykluczeniem nasadzeń i zalesień obszarów dna dolin. 2. Szklarnie.
3	8ZL÷12ZL	tereny lasów	1. Obiekty i urządzenia związane z prowadzeniem gospodarstwa leśnego.
4	35KDD÷40KDD	tereny dróg publicznych klasy dojazdowa	

Rozdział 3

Zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

§ 10

Ochrona i kształtowanie ładu przestrzennego

1. Dla obszaru objętego planem ustala się zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, zgodnie z ustanowionymi, odrębnymi przepisami obowiązującymi w tym zakresie oraz ustaleniami określonymi w przepisach niniejszego paragrafu.
2. Ustalenia niniejszego paragrafu odnoszą się do wszelkich działań budowlanych to jest w szczególności realizacji nowych obiektów, modernizacji, rozbudowy, nadbudowy, remontów, remontów i modernizacji elewacji, budowy ogrodzeń, instalacji elementów reklamowanych i obiektów małej architektury.
3. Nakazuje się utrzymanie historycznego kształtu przestrzennego obszaru, jego charakteru funkcjonalnego oraz utrzymanie historycznego charakteru zabudowy, to jest w szczególności układu ulic, placów, linii zabudowy, gabarytów budynków, kształtu dachu, usytuowania na działce, linie podziału parcelacyjnego (w miarę możliwości) oraz stosowania materiałów budowlanych zgodnych z tradycją miejsca.
4. Nakazuje się ochronę, racjonalne zagospodarowanie, wykorzystanie obiektów kultury i miejsc historycznych jako składnika krajobrazu podkreślającego jego piękno i służącego rozwojowi funkcji turystycznych i wypoczynkowych.
5. Nakazuje się utrzymanie podstawowych elementów rozplanowania i kompozycji przestrzennej to jest układu ulic i placów, linii zabudowy, dominant wysokościowych, osi kompozycyjnych, punktów widokowych, stref ekspozycyjnych, charakteru zabudowy, kompozycji zieleni.
6. Ustala się konieczność harmonijnego kształtowania zabudowy tak, aby wpisywała się w sylwetę miejscowości, nie przesłaniała dominant wysokościowych, oraz innych charakterystycznych obiektów.
7. Ustala się zachowanie, utrwalanie, ucytelnienie i porządkowanie zastanej historycznej struktury funkcjonalno-przestrzennej w ramach poszczególnych stref funkcjonalnych tj:
 - 1) strefy ochrony systemu ekologicznego „E”;
 - 2) strefy ochrony krajobrazu „K”;
 - 3) strefy zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej „E-F”.

§ 11

Kształtowanie zabudowy

1. Nakazuje się by wysokość i gabaryty projektowanych budynków nawiązywały do wysokości i gabarytów budynków sąsiednich. Nakazuje się, by przy projektowaniu budynków nowych, brany był przede wszystkim pod uwagę kontekst otoczenia i sąsiadująca zabudowa.
2. Na terenach gdzie występuje ujednolicona, rytmiczna zabudowa, nakazuje się jej bezwzględne zachowanie. Nakazuje się by nowa zabudowa nawiązywała do istniejącej i wraz z nią tworzyła rytm wewnątrz urbanistycznych.
3. Nakazuje się by zabudowę sytuować z zachowaniem określonych przez ustalenia planu parametrów i wskaźników, oraz uwzględniając wyznaczone w części graficznej 1a linie zabudowy, przy czym:
 - 1) na działkach, dla których nie określono linii zabudowy, nakazuje się sytuować budynki w sposób zapewniający optymalne nasłonecznienie terenu działek i minimalizację zacielenia sąsiadujących nieruchomości oraz zgodnie z ustanowionymi, odrębnymi przepisami;
 - 2) budynki stanowiące uzupełnienie zabudowy nakazuje się kształtować i sytuować na działce w taki sposób by tworzyły harmonijny rytm zabudowy wraz z budynkami sąsiednimi;
 - 3) pas terenu pomiędzy linią zabudowy, a linią rozgraniczającą, nakazuje się przeznaczyć wyłącznie pod realizację:
 - a) utwardzonego wjazdu na teren działki, dojścia do budynku, zadaszonego i osłoniętego miejsca na pojemnik na śmiecie,
 - b) miejsca do parkowania,
 - c) sieci i urządzeń infrastruktury technicznej,
 - d) ogrodu;
 - 4) na działkach budowlanych, na terenach zabudowy mieszkaniowej, zakazuje się realizacji wolnostojących obiektów handlowych i rzemieślniczych;
 - 5) na działkach budowlanych, na terenach zabudowy mieszkaniowej, zakazuje się realizacji wolnostojących budynków garażowych i gospodarczych w pierwszej linii zabudowy;
 - 6) dopuszcza się realizację wolnostojących budynków garażowych i gospodarczych na terenach zabudowy mieszkaniowej wyłącznie w drugiej linii zabudowy;
 - 7) nakazuje się by kąty spadków dachów budynków garażowych i gospodarczych były zbliżone do wartości kątów spadków dachów na budynku funkcji podstawowej;
 - 8) dopuszcza się rozbudowę budynków istniejących wyłącznie w głąb działki, (rozbudowa istniejących usług do powierzchni nie większej niż 25% powierzchni całkowitej budynku). Nakaz rozbudowy w głąb działki nie dotyczy sytuacji, kiedy rozbudowa lub przebudowa budynku będzie poprawiała porządek urbanistyczny otoczenia. Nakaz ten nie dotyczy również sytuacji, kiedy rozbudowa taka będzie zgodna z dalszymi zapisami planu dotyczącymi terenu rozbudowy.
4. Dopuszcza się sytuowanie budynków w odległościach mniejszych niż wynikające z warunków technicznych, w szczególności w granicy działki, w przypadku kiedy wynika to z zastanego porządku zabudowy.

5. Nakazuje się ujednolicenie charakteru i wysokości zabudowy, co najmniej w ramach zamkniętych wewnątrz urbanistycznych np. placu, ulicy.
6. Dla nowo wytyczanych ciągów ulicznych, przed ostatecznym przyjęciem projektu podziału terenu na działki budowlane, zaleca się przyjęcie kompleksowych rozwiązań w zakresie charakteru zabudowy.
7. Dla całości terenu opracowania zakazuje się realizacji połączy dachowych z pionowym uskokiem.
8. Zakazuje się realizacji obiektów tymczasowych.
9. Zakazuje się realizacji wolnostojących reklam wielkogabarytowych na terenach mieszkaniowych.
10. Ustala się, iż zabudowa mieszkaniowa tworzyć będzie powtarzalny, rytmiczny układ kompozycji ulicy i na każdej działce budowlanej powstanie jeden budynek mieszkalny.
11. Zakazuje się realizacji budynków typu bungalów, tj., budynków jednokondygnacyjnych bez poddasza użytkowego.
12. Kolorystyka budynku – tynki i pokrycie dachowe:
 - 1) nakazuje się stosowanie na elewacjach kolorystyki o niskiej intensywności zabarwienia;
 - 2) nakazuje się stosowanie odcieni ceglastej czerwieni oraz stonowanych brązów na pokryciach dachowych;
 - 3) dopuszcza się na elewacjach stosowanie połączeń kompozycyjnych jasnego tynku i cegły klinkierowej, materiałów naturalnych lub materiałów je imitujących.

§ 12

Kształtowanie zieleni, ogrodzeń oraz elementów małej architektury

1. Nakazuje się uporządkowanie zieleni, dostosowanie jej do krajobrazowej kompozycji obszaru eliminując drzewa o przekroju kolumnowym oraz eliminując zadrzewienia przesłaniające istotne elementy architektury. Zieleń należy kształtować w taki sposób by stanowiła podbudowę kompozycji architektonicznej.
2. Nakazuje się kształtować rozwiązania architektoniczne dla rozbudowy ogrodzeń i obiektów małej architektury w obrębie działki, w sposób ujednolicony, aby uniknąć powstawania elementów dysharmonijnych, pogarszających odbiór wizualny, przy czym:
 - 1) nakazuje się stosowanie materiałów tradycyjnych, naturalnych w szczególności takich jak cegła, kamień, dachówka drewno,
 - 2) w uzasadnionych przypadkach dopuszcza się stosowanie blachy dachówkowej czy papy dachówko podobnej,
 - 3) zakazuje się stosowania materiałów takich jak: siding, blacha trapezowa, blacha falista.
3. Ogrodzenia widoczne od strony ulicy lub terenów

publicznych, nakazuje się wykonać dostosowujące rozwiązania materiałowe i kolorystyczne do architektury budynku, przy czym:

- 1) zakazuje się stosowania przęseł z prefabrykatów betonowych, odpadowych;
 - 2) nakazuje się by ogrodzenia od ulicy i innych przestrzeni publicznych były wysokości 1,5m.
4. Nakazuje się lokalizowanie elementów reklamowych wg następujących zasad:
- 1) zakazuje się realizacji wolnostojących reklam wielkogabarytowych na terenach mieszkaniowych;
 - 2) dopuszcza się stosowanie tablic reklamowych wyłącznie na elewacjach budynków, przy czym ich powierzchnia nie może przekraczać 2m², a usytuowanie musi znaleźć się na poziomie 1-szej kondygnacji.

Rozdział 4

Zasady ochrony środowiska, przyrody, krajobrazu kulturowego

§ 13

1. Dla obszaru objętego planem ustala się zasady ochrony środowiska, przyrody, krajobrazu kulturowego zgodnie z ustanowionymi, odrębnymi przepisami obowiązującymi w tym zakresie (w tym, z Rozporządzeniem nr 181/93 Wojewody Katowickiego z 23 listopada 1993 w sprawie utworzenia Parku Krajobrazowego: „Cysterskie Kompozycje Krajobrazowe Rud Wielkich”) oraz z ustaleniami określonymi w przepisach niniejszego paragrafu.
2. W strefie ochrony systemu ekologicznego obowiązują:
 - 1) zakaz zmniejszania powierzchni zieleni;
 - 2) zakaz uzupełniania zieleni wysokiej w poprzek strefy ekologicznej;
 - 3) dopuszcza się uzupełnienie zieleni wysokiej wyłącznie w formie układów pasmowych wzdłuż strefy ekologicznej;
 - 4) nakazuje się pielęgnację, ochronę i porządkowanie istniejących ciągów i terenów zieleni.
3. Dopuszcza się realizację funkcji rekreacyjno-wypoczynkowej na terasie zalewowej rzeki Rudy, jednak bez możliwości realizacji obiektów kubaturowych.
4. Zakazuje się realizowania zabudowy w odległości mniejszej niż 20m od ściany lasu.
5. Nakazuje się zagospodarowanie i pielęgnację terenów zielonych leżących wzdłuż cieków wodnych oraz wyposażenie ich, tam gdzie jest to niezbędne, w elementy małej architektury, tak by stworzyć miejsca przyjazne dla rekreacji i wypoczynku.
6. Zakazuje się realizacji na terenie objętym opracowaniem nowych zespołów leśnych.
7. Nakazuje się bezwzględną ochronę środowiska i

- krajobrazu (w tym zakaz: zakłócania stosunków wodnych, degradacji gleb, zanieczyszczania powietrza, zakłócania harmonii w krajobrazie).
8. Na terenach leśnych zakazuje się zakładania upraw plantacyjnych drzew szybko rosnących.
 9. Zakazuje się wprowadzania na teren opracowania funkcji przemysłowej, również zakazuje się hodowli zwierząt metodą bezściółkową na skalę przemysłową.
 10. Ustalone zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego winny respektować konieczność utrzymania i dbałości o powiązania przyrodnicze w ramach korytarza rzeki Rudy.
 11. Zakazuje się, realizacji na terenie objętym planem, działalności produkcyjnej, składowej i magazynowej.
 12. W zakresie ochrony terenów zieleni i wartości krajobrazowych:
 - 1) nakazuje się ochronę lokalnych wartości krajobrazu oraz zieleni poprzez zachowanie i utrzymanie, w szczególności:
 - a) naturalnego ukształtowania,
 - b) ochronę cennych przyrodniczo terenów doliny rzeki Rudy,
 - c) istniejących szpalerów drzew o walorach kompozycyjnych;
 - 2) utrzymanie istniejącej zieleni, z dopuszczeniem wycinki w sytuacji konieczności wprowadzenia niezbędnych rozwiązań z zakresu przedsięwzięć liniowych odpowiednio: infrastruktury technicznej i komunikacyjnej, oraz porządkowania struktury osadniczej, wprowadzając w każdym przypadku obowiązek kompensacji przyrodniczej, o której mowa w przepisach ochrony środowiska;
 - 3) kształtowanie nowej zieleni w sposób niekolidujący z zabudową – wprowadzanie nasadzeń zgodnie z siedliskiem przy uwzględnieniu docelowej wysokości i rozłożystości drzew oraz otwarć widokowych,
 13. Monitorowanie skutków realizacji ustaleń planu dla środowiska i zdrowia ludzi:
 - 1) realizacja celów ochrony środowiska oraz stopień spełnienia wymagań w zakresie ochrony zdrowia ludzi i standardów jakości środowiska, określonych w niniejszym paragrafie, będą monitorowane w ramach gminnego programu ochrony środowiska, o którym mowa w przepisach prawa ochrony środowiska.
- gólności odnoszącą się do istotnych dolin cieków wodnych, skupisk zadrzewień śródpolnych, a także tych obszarów, które stanowią unikalną w skali miejscowości wartość przyrodniczą.
2. Nakazuje się rozwiązywanie problemu kolizji pomiędzy ciągłością korytarza ekologicznego, a istniejącymi drogami kołowymi poprzez realizację (podczas modernizacji dróg) przepustów umożliwiając niezakłóconą migrację organizmów żywych
 3. Nakazuje się ochronę wód powierzchniowych i podziemnych (w szczególności poprzez współpracę międzygminną).
 4. Nakazuje się ochronę elementów tworzących historyczne widoki w szczególności – otwartych przestrzeni dających możliwość kontemplacji dalekich widoków dolin rzecznych, osad ludzkich, lasów, elementów kompozycji przestrzennej.
 5. Zakaz przesłaniania dalekich widoków i atrakcyjnych panoram.
 6. Dopuszcza się realizację zadrzewień szpalerowych wzdłuż cieków wodnych.
 7. Zakazuje się zmian w obecnym ukształtowaniu terenu w szczególności dotyczących:
 - 1) lokalizowania w dolinach cieków wodnych jakiegokolwiek trwale połączonego z gruntem zainwestowania, za wyjątkiem mostów, kładek i innych budowli hydrotechnicznych;
 - 2) wycinki drzew i krzewów bez ważnych powodów takich jak bezpieczeństwo użytkowania dróg, placów, obiektów kubaturowych oraz urządzeń i sieci infrastruktury, nie dotyczy to cięć zdrowotnych, rutynowych zabiegów ogrodniczych, w tym przekształceń monokultur gatunkowych;
 - 3) nowych zalesień.
 8. Dopuszcza się użytkowanie terenów położonych w bezpośrednim sąsiedztwie cieków zgodnie z przeznaczeniem podstawowym i dopuszczalnym, przy czym ustala się:
 - 1) zakaz zabudowy;
 - 2) zakaz urządzania parkingów oraz innych utwardzonych placów;
 - 3) dopuszcza się tworzenie ciągów pieszych, urządzeń rekreacyjnych i sportowych oraz elementów małej architektury tylko, jeśli wykorzystują one naturalne ukształtowanie terenu oraz wykonane są z naturalnych materiałów jak kamień i drewno, itp.

§ 15

Dominanty, punkty widokowe i otwarcia krajobrazowe

§ 14

Zasady ochrony wartości przyrodniczych

1. Nakazuje się ochronę ważniejszych lokalnych elementów środowiska przyrodniczego objętych w części graficznej 1a strefą ochrony systemu ekologicznego (strefą ekologiczną) „E”, w szczególności odnoszącą się do istotnych dolin cieków wodnych, skupisk zadrzewień śródpolnych, a także tych obszarów, które stanowią unikalną w skali miejscowości wartość przyrodniczą.
1. Nakazuje się ochronę obiektów eksponowanych w percepcji krajobrazu (dominant wysokościowych) polegającą na zachowaniu obecnego kształtu tworzącego charakterystyczną sylwetę krajobrazu

miejsowości w szczególności ustala się zakaz lokalizowania nowych dominant wysokościowych.

2. Zakazuje się wprowadzania obiektów kubaturowych, reklam i zieleni wysokiej przesłaniającej ekspozycję wartościowych otwarc krajobrazowych, np. na dolinę rzeki Rudy.

§ 16

Ciągi alei

1. Nakazuje się ochronę ciągów zieleni (szpalerów) oraz alei celem utrzymania, rozwijania i pielęgnacji obecnego kształtu przestrzennego obszaru.
2. Dopuszcza się możliwość powiększania i tworzenia nowych odcinków alei na zasadzie kontynuacji oraz potrzeby tworzenia lokalnych powiązań pieszych.
3. Nakazuje się, aby przy trasowaniu i projektowaniu nowych ciągów alei i szpalerów każdorazowo uwzględnić:
 - 1) nakaz stworzenia pasa zieleni towarzyszącej pomiędzy chodnikiem a jezdnią w postaci alei, szpaleru, żywopłotu lub pasa trawnika w zależności od możliwości wynikającej z szerokości w liniach rozgraniczających drogi;
 - 2) dla terenów otwartych ustala się realizowanie ciągów alei, szpalerów, itp.;
 - 3) tworzenie lub rezerwowanie terenu wzdłuż alei na lokalizację ścieżek rowerowych;
 - 4) możliwość lokalizowania w pasie zieleni towarzyszącej miejsc postojowych o ażurowym podłożu.

Rozdział 5

Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

§ 17

Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków

1. Ustala się strefę ingerencji konserwatorskiej obejmującą swym zasięgiem obszar wydzielony liniami rozgraniczającymi w części graficznej 1a i oznaczony symbolem „B”:
 - 1) strefa oznaczona symbolem „B” stanowi obszar otuliny strefy „A” w skład, której wchodzi wszystkie tereny będące przedmiotem opracowania niniejszego planu;
 - 2) dla ustanowionej strefy „B” ustala się:
 - a) ochronę i uzupełnienie układu urbanistycznego, w tym ochronę wartościowych obiektów i zespołów zabytkowych oraz kulturowych,
 - b) utrzymanie podstawowych elementów rozplanowania i kompozycji przestrzennej to

jest układu ulic i placów, linii zabudowy, dominant wysokościowych, osi kompozycyjnych, punktów widokowych, stref ekspozycji, charakteru zabudowy, kompozycji zieleni,

- c) zakaz lokalizacji obiektów naruszających krajobrazową kompozycję obszaru,
 - d) nakaz realizacji nowych budynków w nawiązaniu do charakteru i gabarytów sąsiadującej zabudowy o cechach zachowujących tradycję miejsca.
2. Dla obszaru objętego planem ustala się zasady ochrony dziedzictwa kulturowego zgodnie z ustanowionymi, odrębnymi przepisami obowiązującymi w tym zakresie oraz z ustaleniami określonymi w przepisach niniejszego paragrafu:
 - 1) realizację zabudowy przy spełnieniu następujących warunków:
 - a) respektowanie ustalonych linii zabudowy (wg części graficznej 1a),
 - b) respektowanie ustalonych wysokości zabudowy, w nawiązaniu od wysokości zabudowy sąsiedniej wg zasady dobrego sąsiedztwa,
 - c) realizację dachów dwuspadowych z dachówki ceramicznej lub cementowej w kolorze ceglastej czerwieni oraz stonowanych brązów;
 - 2) konieczność porządkowania przestrzeni, likwidację obiektów nietrwałych i nieestetycznych oraz obiektów o złym stanie technicznym, humanizację przestrzeni, segregację ruchu pieszego, rowerowego i kołowego;
 - 3) stopniową eliminację obiektów uciążliwych dla otoczenia, a w szczególności tych, które stanowią źródła emisji zanieczyszczeń i hałasu;
 - 4) zakaz lokalizacji obiektów uciążliwych dla otoczenia, a w szczególności tych, które stanowią źródła emisji zanieczyszczeń i hałasu oraz tych, które obsługiwane są ciężkim transportem;
 - 5) nakazuje się by elementy małej architektury miały ujednolicony charakter, w szczególności:
 - a) lampy oświetleniowe,
 - b) ławki,
 - c) słupy ogłoszeniowe,
 - d) inne elementy zagospodarowania terenu w przestrzeni ulicy, pasażu wydzielonego ciągu pieszego, pieszojezdnego i rowerowego,
 - 6) reklamy oraz szyldy, kraty zabezpieczające schody zewnętrzne muszą harmonizować z charakterem miejsca lub obiektu (poprzez rozważnie dobrany materiał i właściwe proporcje).
 3. Dla obszaru opracowania przyjmuje się zapis o następującej treści:
 - 1) zachowanie i ochrona archeologiczna obszaru opracowania ze szczególnym uwzględnieniem

- stanowisk archeologicznych;
- 2) konieczność zapewnienia specjalistycznego nadzoru archeologicznego przy większych pracach ziemnych na obszarach gdzie dotychczas nie stwierdzono stanowisk archeologicznych;
 - 3) w przypadku natrafienia na przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, że jest on zabytkiem archeologicznym należy wstrzymać prace ziemne i powiadomić Wojewódzkiego

- Konserwatora Zabytków zgodnie z Ustawą o Ochronie Zabytków i opiece nad zabytkami;
- 4) bezwzględny wymóg zapewniający specjalistyczny nadzór archeologiczny dla obszarów oraz w rejonie obiektów wpisanych do rejestru i strefy „A”;
 - 5) w przypadku prowadzenia prac ziemnych przy inwestycji w rejonie występowania stanowiska archeologicznego należy przeprowadzić ratownicze badania wyprzedzające:

L.P.	ADRES	OBIEKT
1	Podbiała	Stanowisko archeologiczne zlokalizowane na terenie przysiółka Podbiała I.

Rozdział 6

Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych

§ 18

1. Dla obszaru objętego planem ustala się zasady kształtowania przestrzeni publicznych zgodnie z ustaleniami określonymi w przepisach niniejszego paragrafu.
2. Ustala się strefę przestrzeni publicznej.
 - 1) do strefy przestrzeni publicznej zalicza się tereny:
 - a) dróg,
 - b) zieleni urządzonej,
 - c) ciągów pieszych,
 - d) ścieżek rowerowych.
3. Nakazuje się stosowanie rodzimych gatunków zieleni.
4. Ustala się przystosowanie przestrzeni publicznych dla osób niepełnosprawnych.
5. Nakazuje się porządkowanie przestrzeni publicznej obejmujące w szczególności takie działania jak:
 - 1) wzbogacenie kompozycji przestrzennej elementami małej architektury, zieleni, kompozycją podłogi wnętrza urbanistycznego, oświetlenia uliczne itp., nawiązując do tradycji miejsca.
6. Zakaz wprowadzenia „umeblowania” ulicznego takiego jak: blaszane pawilony handlowe, tymczasowe kioski wolnostojące.
7. Nakazuje się by projektowane oraz modernizowane budynki miały dachy z kalenicą równoległą do drogi, by gabaryty tych budynków nawiązywały do gabarytów budynków sąsiednich.

Rozdział 7

Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy

§ 19

Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

Dla terenów z podstawowym przeznaczeniem dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, wydzielonych liniami rozgraniczającymi w części graficznej 1a i oznaczonych symbolami **61MN÷70MN** ustala się:

1. Parametry i wskaźniki zagospodarowania terenu:
 - 1) wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki – nie więcej niż 30%;
 - 2) wielkość powierzchni biologicznie czynnej – nie mniej niż 50%;
 - 3) nakazuje się zachowanie istniejących, wartościowych drzewostanów;
 - 4) program parkingowy i garażowy:
 - a) co najmniej 1 miejsce garażowe w bryle budynku,
 - b) co najmniej 2 miejsca postojowe w granicach działki .
2. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy:
 - 1) dla terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi w części graficznej 1a i oznaczonych symbolami **61MN÷63MN; 66MN÷70MN** ustala się:
 - a) gabaryty budynków – nakazuje się stosowanie prostych, nieskomplikowanych brył (prostokątności) o harmonijnych proporcjach (wraz z kształtem dachu) i wymiarach elewacji frontowej 11m÷13m,
 - b) wysokość budynków – 1 kondygnacja nadziemna oraz poddasze użytkowe, tj. 9m÷10m od poziomu terenu (najniżej położonego na obrysie budynku) do kalenicy,
 - c) geometria dachu: dach dwuspadowy, symetryczny, o kalenicy równoległej do drogi, o kącie nachylenia połaci 35°÷45°, wykonany z dachówki ceramicznej lub cementowej w kolorze ceglastej czerwieni oraz stonowanych brązów;
 - 2) dla terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi w części graficznej 1a i oznaczonych symbolami **61MN÷63MN; 66MN÷70MN** zakazuje się stosowania lukarn;
 - 3) dla terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi w części graficznej 1a i oznaczonych symbolami **61MN÷63MN; 66MN÷70MN** do-

puszcza się umieszczenie okien płasko w połaci dachu.

3. Dla terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi w części graficznej 1a i oznaczonych symbolami **64MN÷65MN** przeznaczonych pod zabudowę willową ustala się:

- 1) gabaryty budynków – nakazuje się stosowanie prostych, nieskomplikowanych brył (prostokątnych) o harmonijnych proporcjach (wraz z kształtem dachu) i wymiarach elewacji frontowej 12m÷14m;
- 2) wysokość budynków – 1 kondygnacja nadziemna oraz poddasze użytkowe, to jest 9m÷10m od poziomu terenu (najniżej położonego na obrysie budynku) do kalenicy;
- 3) geometria dachu: dach dwuspadowy, symetryczny, o kalenicy równoległej do drogi, o kącie nachylenia połaci 35°÷45°, wykonany z dachówki ceramicznej lub cementowej w kolorze ceglastej czerwieni oraz stonowanych brązów;
- 4) dopuszcza się okna umieszczone płasko w połaci dachu;
- 5) dopuszcza się realizację lukarny symetrycznie umieszczonej w połaci dachu od strony drogi. Lukarna powinna być tylko akcentem od strony ulicy i w żadnym wypadku nie powinna dominować nad bryłą dachu.

4. Dla terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi w części graficznej 1a i oznaczonych symbolami **64MN÷65MN** przeznaczonych pod zabudowę willową zaleca się wyłonienie jednego projektu, na przykład w drodze konkursu architektonicznego.

§ 20

Tereny rolnicze

Dla terenu z podstawowym przeznaczeniem dla obszarów rolniczych, wydzielonego liniami rozgraniczającymi w części graficznej 1a i oznaczonego symbolem **20R** ustala się:

- 1) przeznaczenie pod uprawy polowe, ogrodnicze i sadownicze;
- 2) w miarę możliwości, odtworzenie dawnych miedz śródpolnych;

§ 21

Tereny lasów

Dla terenów z podstawowym przeznaczeniem dla lasów, wydzielonych liniami rozgraniczającymi w części graficznej 1a i oznaczonych odpowiednio symbolami **8ZL÷12ZL** ustala się:

- 1) przeznaczenie uzupełniające: obiekty i urządzenia związane z prowadzeniem gospodarstwa leśnego, zgodnie z planem urządzenia lasu;

- 2) zachowanie istniejącego zagospodarowania i użytkowania zgodnie z ustanowionymi, odrębnymi przepisami obowiązującymi w tym zakresie, w tym planem zarządzania lasów.

Rozdział 8

Granice i sposoby zagospodarowania terenów podlegających ochronie w tym narażonych na niebezpieczeństwo powodzi

§ 22

1. Nie określa się na obszarze objętym planem w formie ustaleń tekstowych granic i sposobów zagospodarowania terenów podlegających ochronie w tym narażonych na niebezpieczeństwo powodzi, ponieważ teren znajduje się powyżej zagrożeń powodziowych.
2. Teren ten znajduje się na obszarze Cysterskich Kompozycji Krajobrazowych Rud Wielkich, którego ochrona odbywa się zgodnie z Rozporządzeniem Wojewody Katowickiego o utworzeniu Parku Krajobrazowego.

Rozdział 9

Zasady i warunki podziału nieruchomości oraz scalania i podziału nieruchomości.

§ 23

1. Ustalenia planu odnoszące się do poszczególnych terenów obowiązują niezależnie od istniejących i planowanych podziałów na działki gruntowe.
2. Dla terenów, w których istniejące podziały własnościowe nie pozwalają na realizację zamierzenia inwestycyjnego, zgodnie z określonymi parametrami i wskaźnikami kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu, zakazuje się zabudowy lub możliwość jej przeprowadzenia uzależnia od przeprowadzenia procedury scalania i podziału.
3. Podział terenów winien uwzględniać zasadę dostępności komunikacyjnej do drogi publicznej i uzbrojenia w infrastrukturę techniczną.
4. Nakazuje się by każdorazowo wydzielenie nowej działki spełniało następujące warunki:
 - 1) minimalna powierzchnia działki dla zabudowy mieszkaniowej:
 - a) wolnostojącej – 900m²,
 - b) willowej – 1200m²;
 - 2) szerokość frontu działki:
 - a) wolnostojącej – 20m÷25m,
 - b) willowej – 25m÷30m;
 - 3) szerokość wydzielonego dojazdu w zależności od liczby obsługiwanych działek budowlanych:
 - a) do 2 działek – 5m,

- b) od 2÷12 działek – 6m,
 - c) powyżej 12 działek – 10m,
- z zastrzeżeniem punktów 6, 7, 8, 9.

5. Warunek obsługi wydzielonej działki budowlanej uznaje się za spełniony, jeśli styka się ona, co najmniej z niepubliczną drogą wewnętrzną o minimalnej szerokości 5m.
6. Dopuszcza się, w sytuacji, jeżeli nieruchomości stanowi lukę budowlaną, odstępowo od przyjętych wyżej warunków, jeżeli realizacja budynku stanowić będzie uzupełnienie istniejącego porządku zabudowy, z zastrzeżeniem ustępu 4 w § 24.
7. Dopuszcza się podziały mające na celu wydzielenie działek o powierzchni mniejszej niż 900m² niezbędnych do poprawy warunków zagospodarowania działki sąsiedniej.
8. Dopuszcza się w sytuacji podziału nieruchomości na działki budowlane, zgodnie z warunkami ustępu 4 odstępu od uwzględnienia szerokości frontu działki dla skrajnych działek uzyskanych w wyniku w/w podziału, (jeżeli zamierzony podział uniemożliwia wypełnienie warunków, o których mowa w ustępie 4, pkt 2 w stosunku do wszystkich uzyskanych działek).
9. Dopuszcza się odstępowo od uwzględnienia szerokości frontu działki ustalonej dla zabudowy mieszkaniowej wolnostojącej lub willowej w sytuacji zastanego, istniejącego podziału geodezyjnego, pozwalającego zachować porządek zabudowy, o którym mowa w przepisach niniejszej uchwały.

Rozdział 10

Zagospodarowanie terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy

§ 24

1. Zakazuje się pasmowych nasadzeń drzew w poprzek doliny rzeki Rudy.
2. Na całym terenie opracowania zakazuje się budowy budynków typu „bungalów” tj. budynków jednokondygnacyjnych bez poddasza użytkowego.
3. Zakazuje się podziału istniejących działek na mniejsze o powierzchni poniżej 900m², z zastrzeżeniem ust. 7 w § 23.
4. Zakazuje się budowy budynków mieszkalnych jednorodzinnych na działkach o powierzchni poniżej 600m².
5. Zakaz wprowadzania, zabudowy takiej jak: blaszane pawilony handlowe, tymczasowe kioski wolnostojące itp.
6. Zakazuje się umieszczania reklam wielkogabarytowych wolnostojących na terenach mieszkaniowych.

Rozdział 11

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej

§ 25

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji

1. Układ komunikacyjny określa się zgodnie z przeznaczeniem podstawowym oraz klasyfikacją dróg i parametrami ustanowionymi w niniejszym rozdziale.
2. Każdorazowo w sytuacji przebudowy, rozbudowy, budowy elementów układu komunikacji (dróg, miejsc postojowych, ścieżek rowerowych, ciągów pieszojezdnych), nakazuje się uwzględnić odpowiednio:
 - 1) projektowane oraz istniejące sieci uzbrojenia terenu, z dopuszczeniem ich przełożenia na koszt administratora drogi i na warunkach uzgodnionych z gestorem danej sieci;
 - 2) istniejący, poprzeczny układ dróg publicznych i utrzymanie powiązań w formie skrzyżowań jednopoziomowych;
 - 3) utrzymanie lub budowę chodników;
 - 4) przy budowie nowych odcinków uprzednie rozpoznanie geologiczno-inżynierskie terenu;
 - 5) w ciągu dróg istniejących oraz projektowanych, w liniach rozgraniczających należy uwzględnić budowę zatok dla komunikacji zbiorowej;
3. Jako zgodne z planem uznaje się:
 - 1) wyznaczenie dodatkowych dróg dojazdowych do działek budowlanych;
 - 2) realizację urządzeń związanych z rozbudową systemów infrastruktury technicznej.
4. Dla terenów dróg publicznych: klasy dojazdowa wydzielonych liniami rozgraniczającymi w części graficznej 1a i oznaczonych symbolami **35KDD÷40KDD** ustala się:
 - 1) szerokość w liniach rozgraniczających 10m przy osiowym przebiegu jezdni i przy uwzględnieniu:
 - a) w sytuacji niemożności utrzymania szerokości w liniach rozgraniczających 10m (przy osiowym przebiegu drogi) linie rozgraniczające opierają się na linii istniejącej zabudowy;
 - b) szerokość jezdni z dwoma pasami ruchu minimum 4,50m;
 - c) dopuszcza się wyznaczenie na ulicach dojazdowych pasów postojowych, przykrawężnikowych;
 - d) dopuszcza się stosowanie elementów inżynierii ruchu związanych z jego uspokojeniem (np. progów spowalniających).
5. Dla terenów objętych planem ustala się porządko-

wanie systemu parkowania z zastrzeżeniem, iż w sytuacji grupowania usług należy dokonać analizy i wyborów oferty parkingowej odpowiadających potrzebom rozłożonym w czasie (układ dnia, układ tygodnia).

§ 26

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej

1. W zakresie zaopatrzenia w wodę ustala się:
 - 1) dostawę wody pitnej z sieci gminnej powiązanej z sąsiednimi jednostkami;
 - 2) utrzymuje się przebieg głównych sieci o średnicach od 80 – 200 mm;
 - 3) projektowaną sieć wodociągową należy prowadzić:
 - a) w liniach rozgraniczających dróg i ulic, a w przypadku konieczności innego jej prowadzenia należy postępować zgodnie z § 27 ust. 3,
 - b) w przebiegu sieci należy dążyć do utworzenia pierścieniowego układu sieci wodociągowej;
 - 4) ilość dostarczanej wody dla poszczególnych typów zabudowy określają ustanowione, odrębne przepisy.
2. W zakresie odprowadzenia ścieków ustala się:
 - 1) rozdzielczy system kanalizacji z odprowadzeniami (z zastrzeżeniem pkt 2):
 - a) ścieków bytowych poprzez kanalizację sanitarną na oczyszczalnię ścieków,
 - b) wód opadowych i roztopowych do rzeki Rudy;
 - 2) dopuszcza się funkcjonowanie sieci kanalizacyjnej ogólnospławnej pod warunkiem spełnienia ustanowionych przepisów odrębnych;
 - 3) do czasu realizacji oczyszczalni ścieków rozwiązanie problemu oczyszczania ścieków zgodnie z ustanowionymi przepisami odrębnymi, obowiązującymi w tym zakresie.
3. W zakresie zaopatrzenia w ciepło dopuszcza się stosowanie lokalnych źródeł ciepła, pod warunkiem stosowania paliw ekologicznych.
4. W zakresie zaopatrzenia w gaz dopuszcza się dostawę gazu ziemnego siecią: wysokoprężną, średnioprężną i niskoprężną.

§ 27

1. Dopuszcza się zmiany przebiegu istniejących sieci infrastruktury technicznej, w tym na wniosek właściciela lub władającego terenem, dopuszcza się możliwość ich przełożenia na warunkach uzgodnionych z gestorem danej sieci.
2. Trasy projektowanych sieci infrastruktury technicznej należy w miarę możliwości prowadzić w liniach

rozgraniczających drogi, z uwzględnieniem przy realizacji możliwości umieszczenia w przekroju poprzecznym ulic wszystkich sieci projektowanych docelowo, z zachowaniem zasad ich rozmieszczenia (w tym wzajemnych odległości) określonych w ustanowionych przepisach odrębnych. Zaleca się realizację podziemnych sieci elektroenergetycznych.

3. Dopuszcza się lokalizację nowych, nie uwidoczniionych w rysunku planu przewodów i urządzeń infrastruktury technicznej związanych z obsługą zagospodarowania terenu (w tym stacji transformatorowych), we wszystkich obszarach, również poza wyznaczonymi pasami drogowymi, przy spełnieniu następujących warunków:
 - 1) uzyskania zgody właściciela nieruchomości;
 - 2) powiązanie z elementami ekofizjograficznymi, w szczególności projektowanie sieci z uwzględnieniem: ukształtowania terenu, walorów krajobrazowych, obszarów leśnych i skupisk zadrzewień, przebiegu cieków wodnych;
 - 3) powiązanie ze strukturą władania, w szczególności projektowanie sieci wzdłuż granic nieruchomości oraz w sposób umożliwiający realizację przeznaczenia terenu.

§ 28

Strefy techniczne

1. Dla obiektów budowlanych, ogrodzeń trwałych, dróg, nawierzchni utwardzonych i zadrzewień lokalizowanych w odległościach mniejszych niż wynikają z określonych w ustępach 2-4 tego paragrafu stref, konieczne jest uzyskanie zgody zarządzającego siecią.
2. Ustala się strefę techniczną dla napowietrznych linii elektroenergetycznych średniego napięcia, wynoszącą 8m od osi linii 20 kV.
3. Ustala się strefy kontrolowane od sieci gazowych obejmujące odpowiednio:
 - 1) dla gazociągów projektowanych podwyższonego średniego ciśnienia i gazociągów wysokiego ciśnienia, o średnicy nominalnej oznaczonej symbolem „DN” 8m
 - 2) dla gazociągów niskiego i średniego ciśnienia – 1m,

Rozdział 12

Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów

§ 29

1. Obiekty, ogrodzenia i elementy zagospodarowania istniejące w pasach drogowych wyznaczonych liniami rozgraniczającymi ulic publicznych pozo-

- stawia się do czasu modernizacji (budowy) ulicy jako tymczasowe zagospodarowanie – bez prawa powiększania kubatury, z możliwością dokonywania remontów.
2. W odniesieniu do funkcji istniejących, powodujących przekraczanie warunków, zasad i przepisów określonych w niniejszej uchwale, uznaje się je jako zagospodarowanie tymczasowe.
3. Dopuszcza się czasowe wykorzystanie terenu w ramach utworzenia bazy budowlanej lub składowania materiałów na potrzeby realizacji inwestycji drogowych lub infrastrukturalnych, jedynie za zgodą właściciela oraz po stosownym uzgodnieniu z właściwym wydziałem Urzędu Miejskiego.
4. Tymczasowe zagospodarowanie dla terenów zabudowy mieszkaniowej:
- 1) uprawy polowe i ogrodowe;
 - 2) ogólnodostępne parkingi gruntowe;
 - 3) tereny zieleni urządzonej;

5. Tymczasowe zagospodarowanie dla terenów rolniczych:

- 1) ustala się tymczasowe zagospodarowanie zgodnie z dotychczasowym użytkowaniem, w tym m.in.: szklarnie.

Rozdział 13

Stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4

§ 30

Ustala się stawki procentowe (określone w stosunku procentowym do wzrostu wartości nieruchomości), służące naliczaniu jednorazowych opłat z tytułu wzrostu wartości nieruchomości (przy uwzględnieniu przeznaczenia podstawowego terenów objętych planem), opisane w poniższej tabeli:

L.P.	Przeznaczenie podstawowe	Stawka procentowa
1	MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,	20%
2	ZL – tereny lasów, R – tereny rolnicze, KDD – tereny dróg publicznych klasy dojazdowa,	0%

Rozdział 14

Przepisy końcowe

§ 31

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

§ 32

Uchwałę powierza się do wykonania Burmistrzowi

miasta Kuźnia Raciborska.

§ 33

Uchwała wchodzi w życie po 30 dniach od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**

mgr Andrzej Kubiczak

RYSUNEK PLANU ZAŁĄCZNIK NR 1a
DO UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W KUŹNI RACIBORSKIEJ
NR X/62/2007 Z DNIA 17 MAJA 2007 ROKU

/ RYSUNEK PLANU STANOWIA CZĘŚĆ GRANICZNE PLANU ODPOWIEDNIO 1a i 1b /

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA TERENÓW PRZECZĄCZYCH POD ZABUDOWĘ MIESZKANIOWĄ
W MIEJSCOWOŚCI RUDY, PRZY SOŁEK PODBIAŁA**

RYSUNEK PLANU

CZĘŚĆ GRANICZNA 1a

skala 1:2000

10m x 20m



WYKONANO NA MAPIE ZASADNICZEJ W SKALI 1:1 000
I POWIĘKSZONO DO SKALI 1:2 000

LEGENDA:

- ■ ■ GRANICE OBSZARU OBSZĘTU PLANU
- LINE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEMIANCZENIU
LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- LINE ZABUDOWY OŚWIEŻAJĄCE
- OZNIACZENIA I SYMBOLE TERENÓW WYDZIELONYCH LINIAMI ROZGRANICZAJĄCYMI:
- MI TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNOCZYNNEJ
- ZL TERENY LASÓW
- R TERENY ROLNICZE
- KOD TERENY DROG PUBLICZNYCH KLASY DOJAZDOWA
- OZNIACZENIA ZABIEGU WYDZIELONYCH W RAMACH OBSZARU OBSZĘTU PLANU STREF (OBSZARÓW)
PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE LUB INNYCH WŁAŚCIWYM W RÓŻNIZACH FUNKCJONALNO - PRZESTRZENNE,
W KOTÓRYCH WIELEZNA SIĘ
- STREFA INGERENCJI KONSERWATORSKIEJ "E" (STANOWIĄCA OBSZAR OPRACOWANIA PLANU)
- STREFA OCHRONY SYSTEMU EKOLOGICZNEGO "E"
- STREFA OCHRONY KRAJOWOŚCI "K"
- STREFA ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNOCZYNNEJ "E-P"
- STREFA STANOWISKA ARCHEOLOGICZNEGO (NIE WPISANEGO DO REJESTRU ZABITKOW)
- STREFA TECHNICZNA OD SECI I OBSZĘTOWY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
- OZNIACZENIA INFORMACYJNE
- SIEĆ I UPODZIELNIA INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
- NAPIĘCZENIA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA, TRANSFORMATOR
- ZALECANY PODZIAŁ NA CZĘŚCI BUDOWLANE



PRACOWNIA URBANISTYCZNA
ago-projekt s.c.
Kancelaria w Katowicach, ul. B. 100 44-100 KATOWICE



RYSENEK PLANU ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY NR 1b
DO UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W KUŹNI RACIBORSKIEJ
NR X/62/2007 Z DNIA 17 MAJA 2007 ROKU

**MIEJSKOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY KUŹNIA RACIBORSKA
RYSUNEK PLANU**

MIEJSOWYM PLANIEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY KUCHNIA RABORSKA OBEJTE ZOSTAŁY: PRZEDŁUŻENIE ULICY ŚWIERCZOWSKIEGO DO DROGI WYJAZDOWEJ DW NR 922 RELACJI RABORZ-ŁĘDZIERZYN KOŹŁE W MIEŚCIE KUCHNIA RABORSKA UCHWALA NR VIII/2005 DĄDY MIEJ. W KUCHNIA RABORSKIEJ Z DNIA 25 CZERWCA 2005 ROKU W SPRAWIE PRZYSTĄPIENIA DO SPORZĄDZENIA MIEJSKIEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA KUCHNIA RABORSKA I

**INSTYTUT UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY KUŹNIA RACIBORSKA**

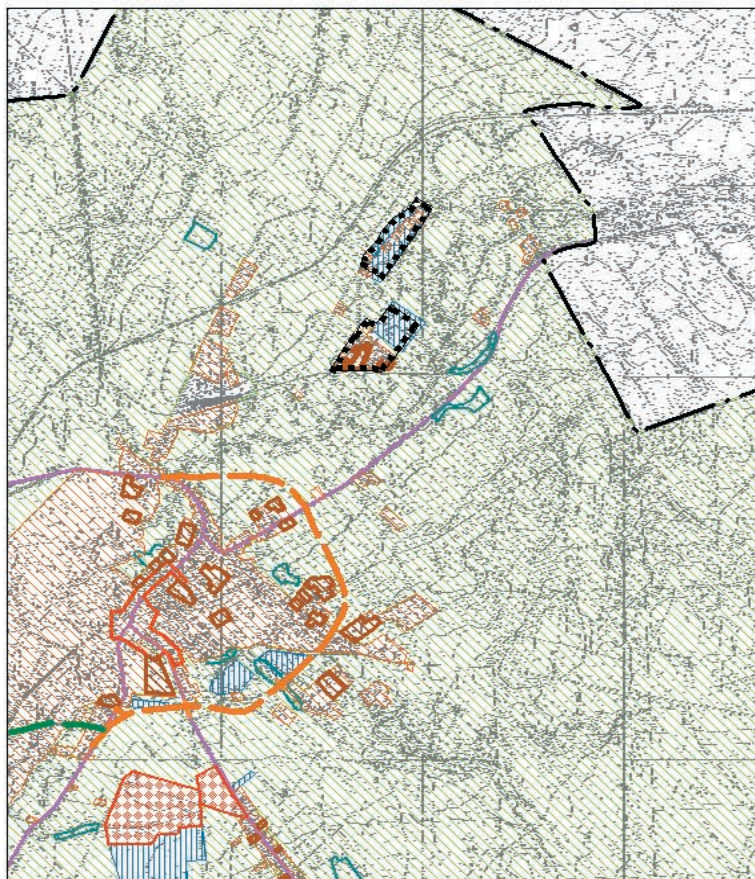
OBSZARY, KOTÓRE MOGĄ BYĆ PRZEZNACZONE POD ZABUDOWĘ, ZE WSKAZANIEM OBSZARÓW PRZEDWIDZANYCH DLA POZAROLNICZEJ ZORGANIZOWANEJ DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ

**OBSZARY, KTÓRE MOGĄ BYĆ PRZEZINACZONE POD ZABUDOWE,
ZORGANIZOWANEJ DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ**

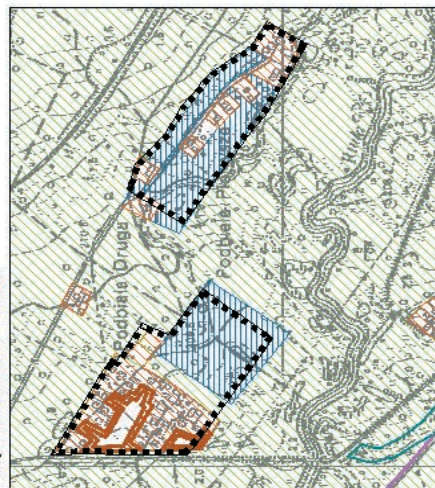
skala 1 : 25 000
1 cm = 250 m



POCZYSZCZALNIE ŚCIEKÓW



powiększenie do skali: 1:10 000



■ GRANICA OPRACOWANIA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA PRZEDKŁADANIA ULICY ŚWIERCZESKIEGO DO DRÓGI WOJEWÓDZKIEJ D/W NR 922 RELACJI RACIBÓRZ-KĘDZIERZYN KOŹŁE W MIEŚCIE KUŹNIA RACIBORSKA

**Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr X/62/2007
Rady Miejskiej w Kuźni Raciborskiej
z dnia 17 maja 2007 r.**

**Stwierdzenie Rady Miejskiej w Kuźni Raciborskiej
zgodności planu z ustaleniami „studium
uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego miasta i gminy
Kuźnia Raciborska”**

Przedstawiony do uchwalenia miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową w miejscowości Rudy, przysiółek Podbiała jest zgodny z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Kuźnia Raciborska”, przyjętego Uchwałą Nr XXXIX/283/2001 Rady Miejskiej w Kuźni Raciborskiej z dnia 15 listopada 2001 roku.

Zgodność dotyczy zarówno przyjętych w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Kuźnia Raciborska” strategicznych kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Kuźnia Raciborska w zakresie porządkowania struktury funkcjonalno-przestrzennej, w oparciu o istniejące uwarunkowania, jak i działań w sferze gospodarki przestrzennej, w ramach przyjętych polityk przestrzennych.

Działania w sferze gospodarki przestrzennej, w ramach przyjętych polityk przestrzennych, zapisane w „Studium....” to między innymi:

- 1) ilościowe i jakościowe zmiany warunków zamieszkania i oferowanych usług;
- 2) stopniową modernizację i przebudowę układu komunikacyjnego z uwzględnieniem segregacji ruchu pieszego i kołowego;
- 3) wykorzystanie możliwości rozwoju w oparciu o wartości przyrodnicze i kulturowe (...);

Ustalenia przedstawionego do uchwalenia planu miejscowego obejmują:

- rewitalizację, zachowanie i ochronę elementów struktury miejscowości istotnych z punktu widzenia czytelności przestrzeni oraz jakości życia mieszkańców tj.:
 - terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
 - terenów rekreacji i wypoczynku,
- modernizację i przebudowę infrastruktury komu-

nikacyjnej i technicznej.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**

mgr Andrzej Kubiczak

**Załącznik Nr 3
do Uchwały Nr X/62/2007
Rady Miejskiej w Kuźni Raciborskiej
z dnia 17 maja 2007 r.**

**Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej
w Kuźni Raciborskiej dotyczące sposobu realizacji
zapisanych w planie inwestycji z zakresu
infrastruktury technicznej, które należy do zadań
własnych gminy oraz zasad ich finansowania
zgodnie z przepisami o finansach publicznych**

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Kuźnia Raciborska dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową w miejscowości Rudy, przysiółek Podbiała przewiduje modernizację i przebudowę infrastruktury technicznej i komunikacyjnej tj. w szczególności:

- 1) realizację systemu wodociągów;
- 2) realizację systemu kanalizacji;
- 3) modernizację i rozbudowę sieci elektroenergetycznych;
- 4) realizację sieci gazowniczej;
- 5) modernizację i rozbudowę sieci telefonii stacjonarnej i komórkowej;
- 6) przebudowę i modernizację układu komunikacji kołowej.

Sposób finansowania w/w inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej i komunikacyjnej odbywać się będzie w oparciu o obowiązujące przepisy i procedury prawne ze środków własnych uczestników procesu inwestycyjnego oraz środków pomocowych pochodzących z funduszy Unii Europejskiej.

Modernizacja dróg wojewódzkich ze środków administratora drogi czyli Marszałka Województwa przy ewentualnym wykorzystaniu środków z funduszy Unii Europejskiej. Modernizacja dróg powiatowych nastąpi ze środków administratora tj. Starostwa Powiatowego w Raciborzu.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**

mgr Andrzej Kubiczak

2274

**UCHWAŁA NR IX/79/07
Rady Miejskiej w Pyskowicach**

z dnia 27 czerwca 2007 r.

**w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości, nieruchomości położonych na terenie Gminy Pyskowice
w ramach zasady de minimis**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1, art. 42 ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 r. (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. nr 121 z 2006 r. poz. 844 z późn. zm.) na wniosek Burmistrza Miasta

Rada Miejska w Pyskowicach
uchwała:

§ 1

Na warunkach określonych w niniejszej uchwale zwalnia się z podatku od nieruchomości:

1. budynki i budowle stanowiące nowe inwestycje, które powstały w wyniku nakładów inwestycyjnych
2. grunty działek, na których położone są budynki i budowle, o których mowa w ust. 1.

§ 2

1. Przez nową inwestycję należy rozumieć nowo wybudowane oraz przebudowane budynki i budowle zgodnie z przepisami ustawy Prawo budowlane, w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą.
2. Przez nakłady inwestycyjne rozumie się faktycznie poniesione przez przedsiębiorcę w roku poprzedzającym rok podatkowy wydatki na nową inwestycję, pomniejszone o naliczony podatek od towarów i usług, które zostały udokumentowane fakturą oraz dowodem zapłaty należności, z wyjątkiem nakładów inwestycyjnych poniesionych na:
 - a) budynki i budowle stanowiące nowe inwestycje w zakresie prowadzenia działalności developerkiej,
 - b) budynki i budowle przeznaczone na prowadzenie stacji paliw,
 - c) budynki i budowle przeznaczone do prowadzenia działalności w zakresie handlu detalicznego.
3. Przez przedsiębiorcę należy rozumieć podatnika podatku od nieruchomości prowadzącego działalność gospodarczą na terenie Gminy Pyskowice.
4. Przez grunty, budynki i budowle wymienione w § 1 należy rozumieć grunty, budynki i budowle wykorzystywane do prowadzenia działalności gospodarczej.

§ 3

Zwolnieniu w ramach niniejszej uchwały nie podlegają grunty, budynki i budowle, które korzystały ze zwolnienia z podatku od nieruchomości na mocy Uchwały Rady Miejskiej Nr VIII/87/2003 z dnia 23 kwietnia 2003 r. w sprawie utworzenia Stref Aktywizacji Gospodarczej Pyskowic oraz zwolnień z podatku

od nieruchomości dla przedsiębiorców prowadzących działalność gospodarczą na terenie Miasta Pyskowice.

§ 4

1. Uchwała obowiązuje od dnia wejścia w życie do 31 grudnia 2013 r., z zastrzeżeniem, że będzie ona zgodna z regulacjami prawnymi panującymi w tym okresie na obszarze Unii Europejskiej.
2. Nabycie prawa do zwolnienia na mocy nin. uchwały następuje maksymalnie na okres 3 lat podatkowych.

§ 5

1. Zwolnienie z podatku od nieruchomości, o którym mowa w nin. uchwale stanowi pomoc de minimis, do której mają zastosowanie przepisy rozporządzenia Komisji (WE) Nr 1998/2006 z dnia 15 grudnia 2006 r. w sprawie stosowania art. 87 i 88 Traktatu do pomocy de minimis (Dz.Urz. Unii Europejskiej L 379 z dnia 28 grudnia 2006 r.), zwanego dalej rozporządzeniem.
2. Zwolnienie z podatku od nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 stanowi pomoc publiczną w rozumieniu art. 87 Traktatu ustanawiającego Wspólnotę Europejską, która jest zwolniona z wymogu notyfikacji wynikającego z art. 88 ust. 3 Traktatu, ze względu na spełnienie warunków określonych w rozporządzeniu.
3. Przepisów uchwały nie stosuje się do pomocy podmiotom działającym w sektorach wymienionych w art. 1 ust. 1 od lit. a do lit. h rozporządzenia.

§ 6

1. Warunkiem uzyskania zwolnienia jest poniesienie w roku poprzedzającym rok podatkowy nakładów inwestycyjnych w kwocie co najmniej 200.000 zł
2. Z zastrzeżeniem § 7 ust. 4 nin. uchwały, zwolnienie przysługuje w zależności od wartości poniesionych nakładów inwestycyjnych na okres:
 - a) 1 roku podatkowego – jeżeli w roku poprzedzającym rok podatkowy poniesiono nakłady inwestycyjne w kwocie od 200.000 zł do 300.000 zł
 - b) 2 lat podatkowych – jeżeli w roku poprzedzającym rok podatkowy poniesiono nakłady inwestycyjne w kwocie powyżej 300.000 zł do 500.000 zł
 - c) 3 lat podatkowych – jeżeli w roku poprzedzającym rok podatkowy poniesiono nakłady inwestycyjne w kwocie powyżej 500.000 zł.
3. Warunkiem utrzymania prawa do zwolnienia jest prowadzenie przez przedsiębiorcę działalności gospodarczej związanej z inwestycją, o której mowa w nin. uchwale przez okres korzystania ze zwolnienia.

4. Po spełnieniu warunków określonych w ust. 1 przedsiębiorca nabywa prawo do zwolnienia z podatku od nieruchomości w oparciu o zapisy nin. uchwały jeden raz, bez względu na ilość prowadzonych inwestycji na terenie Gminy Pyskowice i czasokres ich trwania.
5. Zapisy nin. uchwały nie mają zastosowania do przedsiębiorców, którzy korzystali ze zwolnienia z podatku od nieruchomości na mocy Uchwały Rady Miejskiej Nr VIII/87/2003 z dnia 23 kwietnia 2003 r. w sprawie utworzenia Stref Aktywizacji Gospodarczej Pyskowic oraz zwolnień z podatku od nieruchomości dla przedsiębiorców prowadzących działalność gospodarczą na terenie Miasta Pyskowice.
6. Nabycie prawa do zwolnienia uwarunkowane jest brakiem zaległości z tytułu podatków i opłat lokalnych, dla których organem podatkowym jest Burmistrz Miasta Pyskowice.

§ 7

1. Przedsiębiorca ubiegający się o pomoc zobowiązany jest do złożenia
 - a/ wniosku o udzielenie pomocy de minimis zawierającego podstawowe informacje o przedsiębiorcy, wg wzoru określonego w załączniku nr 1 do nin. uchwały
 - b/ dokumentów potwierdzających rodzaj inwestycji oraz poniesienie nakładów inwestycyjnych
 - c/ informacji dotyczącej wielkości przyznanej w ciągu 3 lat podatkowych pomocy de minimis oraz innej pomocy przyznanej na te same nakłady inwestycyjne.
 - d/ wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis wydanych przedsiębiorcy przez organy udzielające pomocy
 - e/ tytuł prawny do nieruchomości,
 - f/ wpis do rejestru działalności gospodarczej lub odpis z KRS,
 - g/ oświadczenie o miejscu prowadzenia działalności gospodarczej,
 - h/ oświadczenie, że przedsiębiorca nie znajduje się w trudnej sytuacji, w rozumieniu Wytocznych wspólnotowych dotyczących pomocy państwa w celu ratowania i restrukturyzacji przedsiębiorstw znajdujących się w trudnej sytuacji w związku z trudnościami, jakie wiążą się z ustaleniem ekwiwalentu dotacji brutto pomocy udzielanej tego typu podmiotom gospodarczym,
 - i/ inne dokumenty, o które wystąpi organ podatkowy mające na celu uwiarygodnienie prawa do zwolnienia z podatku od nieruchomości.
2. Przedsiębiorca korzystający z pomocy jest zobowiązany do przedłożenia w żądanym terminie – na wniosek organu udzielającego pomocy – dodatkowych informacji niezbędnych dla jej oceny oraz prawidłowego jej nadzorowania i monitorowania.

3. Brak któregoś z w/w dokumentów lub uniemożliwienie wglądu do oryginałów dokumentów oznacza, że podatnik nie spełnił warunków wynikających z uchwały do nabycia prawa do zwolnienia z podatku od nieruchomości.
4. Udzielenie pomocy na zasadach określonych w nin. uchwale następuje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym przedsiębiorca ubiegający się o pomoc złożył wniosek o przyznanie zwolnienia (wraz z kompletem dokumentów).
5. Przy zachowaniu wszystkich warunków wynikających z uchwały, organ udzielający pomocy publicznej wydaje przedsiębiorcy stosowne zaświadczenie o udzieleniu pomocy de minimis.

§ 8

1. Przedsiębiorca korzystający ze zwolnienia z podatku od nieruchomości na podstawie nin. uchwały, zobowiązany jest do składania najpóźniej do dnia 15 stycznia każdego roku objętego przedmiotowym zwolnieniem oraz w pierwszym roku po zakończeniu korzystania ze zwolnienia:
 - a) informacji o otrzymanej ze wszystkich źródeł i we wszystkich formach pomocy de minimis, za okres 3 lat podatkowych oraz informacji potwierdzających otrzymanie innej niż pomoc de minimis pomocy na inwestycję, o której mowa w nin. uchwale,
 - b) oświadczenia o spełnieniu warunku wynikającego z § 6 ust. 3 nin. uchwały.
2. Na podstawie informacji otrzymanych od przedsiębiorcy organ udzielający pomocy dokonuje oceny udzielonej pomocy ze szczególnym uwzględnieniem przekroczenia dopuszczalnej wielkości tej pomocy.

§ 9

1. Przedsiębiorca traci prawo do zwolnienia za cały okres udzielenia zwolnienia podatkowego udzielonego na mocy nin. uchwały i zobowiązany jest do zapłaty podatku od nieruchomości wraz z odsetkami od dnia powstania obowiązku podatkowego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa, w przypadku gdy:
 - a) postawiony zostanie w stan likwidacji lub ogłoszona zostanie jego upadłość,
 - b) nie spełni warunku wynikającego z § 6 ust. 3,
 - c) przekroczy kwotę dopuszczalnej wielkości pomocy de minimis,
 - d) wprowadzi organ udzielający pomocy w błąd, co do spełnienia warunków, od których uzależnione jest zwolnienie z podatku od nieruchomości,
 - e) nie dotrzyma warunków wynikających z § 8 ust. 1 lit. a – b.

§ 10

1. Przedsiębiorca jest zobowiązany powiadomić pisemnie organ udzielający pomocy o utracie warunków do przedmiotowego zwolnienia lub zmianie mającej wpływ na wielkość udzielanej pomocy, najpóźniej w terminie 14 dni od daty powstania okoliczności powodujących taką utratę bądź zmianę.
2. Przedsiębiorca jest zobowiązany powiadomić organ udzielający pomocy publicznej o każdym przypadku otrzymania pomocy de minimis w okresie zwolnienia oraz o innej pomocy otrzymanej w związku z inwestycją, o której mowa w nin. uchwale.
3. Przedsiębiorca zobowiązany jest przechowywać dokumenty związane z udzieleniem pomocy przez okres co najmniej 10 lat od dnia jej udzielenia.
4. Przy składaniu informacji, o których mowa w § 7 ust. 1 lit. c przedsiębiorca zobowiązany jest wartość otrzymanej pomocy wyrazić w kwocie pieniężnej po przeliczeniu jej – zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów wydanym na podstawie art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r.o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej – w sposób pozwalający na ustalenie kwoty, jaką otrzymałby beneficjent pomocy, gdyby została udzielona w formie dotacji

§ 11

Traci moc Uchwała Rady Miejskiej w Pyskowicach Nr

VIII/87/2003 z dnia 23 kwietnia 2003 r. w sprawie utworzenia Stref Aktywizacji Gospodarczej Pyskowic oraz zwolnień z podatku od nieruchomości dla przedsiębiorców prowadzących działalność gospodarczą na terenie Miasta Pyskowice oraz Uchwała Rady Miejskiej w Pyskowicach Nr XVIII/198/2004 z dnia 24.03.2004 r. w sprawie zmiany Uchwały Rady Miejskiej w Pyskowicach Nr VIII/87/2003 z dnia 23 kwietnia 2003 roku w sprawie utworzenia Stref Aktywizacji Gospodarczej Pyskowic oraz zwolnień z podatku od nieruchomości dla przedsiębiorców prowadzących działalność gospodarczą na terenie Miasta Pyskowice.

§ 12

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Pyskowice.

§ 13

Uchwała podlega ogłoszeniu w dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

§ 14

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni do dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

PRZEWODNICZĄCA RADY

mgr inż. Jolanta Drozd

**Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr IX/79/07
Rady Miejskiej w Pyskowicach
z dnia 27 czerwca 2007 r.**

**WNIOSEK
o udzielenie pomocy *de minimis* zawierający
podstawowe informacje o przedsiębiorcy**

I. W związku z ubieganiem się o uzyskanie pomocy publicznej w ramach zwolnień w podatku od nieruchomości oświadczam, że:

1. Znany jest mi zakres obowiązywania Uchwały Rady Miejskiej w Pyskowicach nr z dnia w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości położonych na terenie Gminy Pyskowice w ramach zasady *de minimis*.
2. Spełniam warunki o których mowa ww. Uchwale Rady Miejskiej w Pyskowicach .
3. W roku poniosłem nakłady inwestycyjne w kwocie (pomniejszone o naliczony podatek od towarów i usług) na inwestycję (rodzaj i miejsce).
4. Zobowiązuję się do przestrzegania warunków wynikających z § 8 ust. 1 lit. a, b oraz § 10 ust. 1-4 Uchwały Rady Miejskiej wymienionej w pkt. I 1.
5. Zobowiązuję się do zapłaty podatku od nieruchomości w przypadku utraty prawa do zwolnienia podatkowego zgodnie z § 9 wymienionej Uchwały Rady Miejskiej.

II. Podstawowe informacje o przedsiębiorcy.

1. Pełna nazwa przedsiębiorcy	
2. Adres siedziby przedsiębiorcy	województwo
	powiat
	gmina
	miejsowość
	ulica
	Nr domu
3. Numer identyfikacyjny REGON	
4. Numer identyfikacji podatkowej (NIP)	
5. Klasa rodzaj podstawowej działalności	
6. Forma prawna przedsiębiorcy	
7. Wielkość przedsiębiorcy	

Załączniki:

Zgodnie z § 7 ust. 1 lit. b-h Uchwały Rady Miejskiej w Pyskowicach nr z dnia

PRZEWODNICZĄCA RADY


mgr inż. Jolanta Drozd

.....
Podpis osoby uprawnionej do reprezentowania przedsiębiorcy

2275

UCHWAŁA NR IX/119/2007 Rady Miasta Wisły

z dnia 28 czerwca 2007 r.

**w sprawie zmiany Uchwały Rady Miasta Wisły Nr II/14/2006 z dnia 1 grudnia 2006 r.
w sprawie określenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso w opłacie miejscowej na 2007 r.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 19 pkt 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich: 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992), 2) dyrektywy 1999/62/WE z 20.07.1999). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne; tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 ze zmianami) oraz art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. Nr 62, poz. 718)

Rada Miasta Wisły
uchwała, co następuje:

§ 1

Zmienić treść § 2 ust. 1 Uchwały Rady Miasta Wisły Nr II/14/2006 z dnia 1 grudnia 2006 r. w sprawie określenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso w opłacie miejscowej na 2007 r. w sposób następujący:

- 1) wykreślić inkasenta ujętego pod pozycją nr: 31
- 2) dodać inkasenta opłaty miejscowej od osób fizycznych przebywających dłużej niż dobę w celach wypoczynkowych, szkoleniowych lub turystycznych na terenie Miasta Wisły, pod pozycją: 65) Pani Izabela Rudzińska – dla DW „Potok”

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Wisły.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim oraz na tablicy ogłoszeń w Zarządach Osiedli.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Tomasz Bujok

2276

UCHWAŁA NR VII/96/2007 Rady Powiatu Będzińskiego

z dnia 26 czerwca 2007 r.

**w sprawie trybu postępowania o udzielenie dotacji z budżetu Powiatu Będzińskiego
na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych
do rejestru zabytków województwa śląskiego z terenu Powiatu Będzińskiego, sposobu jej rozliczania
oraz kontroli wykonywania zleconego zadania**

Na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 7, art. 12 pkt 11, art. 40 ust. 1, art. 42 ust. 1 art. 43 ust. ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (t. j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1592 z późn. zm.), oraz art. 176 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2005 r. Nr 249, poz. 2104, z późn. zm.) art. 81 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i

opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003 r. Nr 162 poz. 1568 z późn. zm.), art. 13 pkt 2 ustawy o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2005 r. Nr 199, poz. 1606 z późn. zm.)

Rada Powiatu Będzińskiego
uchwała:

§ 1

Przyjąć Regulamin określający tryb postępowania o udzielenie dotacji z budżetu Powiatu Będzińskiego na prace konserwatorskie, restauratorskie i budowlane dla obiektów zabytkowych z terenu Powiatu Będzińskiego, wpisanych do rejestru zabytków województwa śląskiego oraz sposób jej rozliczania i sposób kontroli wykonania zleconego zadania, stanowiące załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Zatwierdzić wzór wniosku o udzielenie dotacji celowej na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku, stanowiący załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Będzińskiego.

§ 4

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Powiatu Będzińskiego

Emil Bystrowski

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr VII/96/2007
Rady Powiatu Będzińskiego
z dnia 26 czerwca 2007 r.

Regulamin
określający tryb postępowania o udzielanie dotacji
z budżetu Powiatu Będzińskiego na prace
konserwatorskie, restauratorskie i roboty
budowlane dla obiektów zabytkowych z terenu
Powiatu Będzińskiego, wpisanych do rejestru
zabytków województwa śląskiego oraz sposób
jej rozliczania i sposób kontroli
wykonania zleconego zadania.

§ 1

Zasady ogólne

1. Regulamin określa szczegółowe zasady i tryb

postępowania o udzielenie osobom fizycznym i jednostkom organizacyjnym dotacji celowej z budżetu powiatu zwanej dalej „dotacją” na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane oraz sposób jej rozliczania i sposób kontroli wykonania zleconego zadania.

2. Dotacja może być przyznana osobie fizycznej lub jednostce organizacyjnej, będącej właścicielem lub posiadaczem zabytku, wpisanego do rejestru zabytków województwa śląskiego.
3. Celem udzielenia dotacji jest ochrona i promocja zabytków świadczących o walorach historycznych i kulturowych Powiatu Będzińskiego.

§ 2

Przedmiot udzielania dotacji

1. Dotacja może być udzielona na pokrycie kosztów wykonywania prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych, prowadzonych z zachowaniem przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych.
2. Dotacja na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane może obejmować nakłady określone w art. 77 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
3. Wysokość środków na realizację zadań, o których mowa w § 2 ust. 1 określa Rada Powiatu Będzińskiego w drodze podjętej uchwały.

§ 3

Składanie wniosków

1. Dotację na dofinansowanie prac, o których mowa w § 2 ust. 1 przyznaje się na wniosek (załącznik nr 2) osób fizycznych i jednostek organizacyjnych posiadających tytuł prawny do zabytku wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, trwałego zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego lub stosunku zobowiązaniowego.
2. W przypadku złożenia przez Gminy Powiatu Będzińskiego wniosku o dofinansowanie planowanych prac nad obiektami rejestralnymi, Powiat Będziński może dofinansować z budżetu wykonywane prace do wysokości 50% wartości dotacji udzielonej dla tych obiektów przez wnioskodawcę.
3. O udzielenie dotacji można się ubiegać w przypadku:
 - 1) planowanych prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych,
 - 2) rozpoczętych już prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych.
4. Wnioski o udzielenie dotacji na rok następny należy składać do dnia 31 sierpnia roku poprzedzającego

udzielenie dotacji.

5. W przypadku gdy stan zachowania zabytku wymaga niezwłocznego podjęcia prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych dotacja może być udzielona w roku bieżącym.
6. Do wniosku, o którym mowa w ust. 1, należy dołączyć:
 - 1) decyzję o wpisie do rejestru zabytków obiektu, którego dotyczą prace lub roboty,
 - 2) dokument potwierdzający tytuł własności,
 - 3) harmonogram oraz kosztorys przewidywanych lub wykonywanych prac lub robót ze wskazaniem źródeł ich finansowania,
 - 4) pozwolenie wojewódzkiego konserwatora zabytków zezwalające na przeprowadzenie prac lub robót,
 - 5) pozwolenie na budowę, gdy wniosek dotyczy prac lub robót przy zabytku nieruchomym.

§ 4

Rozpatrywanie wniosków i sposób realizacji dotacji

1. Rozpatrzeniu podlegają jedynie wnioski, które spełniają wymogi formalne, określone w niniejszym Regulaminie.
2. Propozycje udzielenia dotacji wraz z uzasadnieniem przygotowuje naczelnik właściwego merytorycznie wydziału i przedkłada Zarządowi Powiatu Będzińskiego, po uwzględnieniu następujących kryteriów:
 - 1) ocenia możliwości realizacji zadania przez podmiot składający ofertę w tym możliwości finansowe wnioskodawcy,
 - 2) ocenia przedstawioną kalkulację kosztów realizacji zadania,
 - 3) uwzględnia wysokość środków publicznych przeznaczonych na realizację zadania,
 - 4) analizuje wniosek pod względem celowości i racjonalności gospodarowania środkami budżetowymi,
 - 5) ocenia promowanie kultury oraz historii Powiatu, preferowane są obiekty wzbogacające ofertę turystyczną i kulturową Powiatu.
 - 6) uwzględnia stan zachowania obiektu,
 - 7) uwzględnia fakt kontynuowania prac,
 - 8) uwzględnia wysokość zaangażowania środków własnych.
3. Decyzję o przyznaniu dotacji podejmuje Zarząd Powiatu.
4. O przyznaniu bądź odmowie przyznania dotacji wnioskodawcy powiadamiani są pisemnie w ciągu 14 dni od dnia podjęcia decyzji przez Zarząd Powiatu Będzińskiego.
5. Zobowiązuje się Zarząd Powiatu do zawarcia na czas określony, nie dłuższy jednak niż do końca roku budżetowego stosownej umowy z wnioskodawcą, któremu przyznano dotację.

6. Umowa, o której mowa w ust. 5 winna zawierać:
 - a) cel, na jaki dotacja została przyznana, szczegółowy opis zadania i termin jego wykonania;
 - b) wysokość dotacji celowej udzielonej podmiotowi wykonującemu zadanie i tryb płatności;
 - c) termin wykorzystania dotacji, nie dłuższy jednak niż do dnia 31 grudnia danego roku budżetowego;
 - d) tryb kontroli wykonywania zadania;
 - e) termin i sposób rozliczenia udzielonej dotacji;
 - f) termin zwrotu niewykorzystanej części dotacji celowej, nie dłuższy jednak niż 15 dni od określonego w umowie dnia wykonania zadania.
7. Dopuszcza się przekazywanie dotacji w transzach.
8. Podmiot otrzymujący dotację ma obowiązek prowadzenia dokumentacji i ewidencji otrzymanych środków oraz dokonywanych wydatków z tychże środków w sposób umożliwiający ocenę wykonania zadania pod względem rzeczowym i finansowym.
9. W przypadku nie prowadzenia ewidencji, o której mowa w ust. 8, kwota przekazanej dotacji podlega zwrotowi do budżetu Powiatu w terminie 14 dni od chwili stwierdzenia tego faktu, z uwzględnieniem odsetek liczonych jak dla zaległości podatkowych od daty przekazania środków na rachunek bankowy otrzymującego dotację.
10. Dotacja przekazywana będzie po podpisaniu umowy, na rachunek bankowy wnioskodawcy wskazany w umowie, po przedłożeniu przez niego kopii najkorzystniejszej oferty wykonawcy zleconych prac w rozumieniu przepisów o zamówieniach publicznych.

§ 5

Rozliczenie i kontrola dotacji

1. Udzielone dotacje podlegają szczegółowemu rozliczeniu finansowemu i rzeczowemu.
2. Podmiot otrzymujący dotację zobowiązany jest do złożenia naczelnikowi właściwego merytorycznie wydziału, w terminie 14 dni po zakończeniu realizacji zadania pisemnego sprawozdania z wykonania rzeczowego i rozliczenia finansowego dotacji.
3. Sprawozdanie z realizacji zadania dofinansowanego dotacją winno zawierać:
 - zwięzły opis zrealizowanego zadania;
 - zestawienie dowodów księgowych potwierdzających poniesione koszty i dokonane operacje.
4. W przypadku wykorzystania na realizację zadania tylko części dotacji, niewykorzystana część dotacji podlega zwrotowi w terminie określonym w § 4 ust. 6 lit. f.
5. Podmiot otrzymujący dotację nie może wykorzy-

- stać środków przeznaczonych na realizację zadania na cele inne niż określone w umowie.
6. Dotacje wykorzystane niezgodnie z przeznaczeniem ewentualnie pobrane nienależnie lub w nadmiernej wysokości podlegają zwrotowi do budżetu Powiatu wraz z odsetkami określonymi jak dla zaległości podatkowych, w terminie do ostatniego dnia lutego roku następnego po roku, w którym udzielono dotacji.
 7. Wykorzystanie dotacji niezgodnie z przeznaczeniem wyklucza prawo do ubiegania się o przyznanie dotacji przez kolejne 3 lata.
 8. Ostateczny sposób wykorzystania przyznanej dotacji podlega kontroli i ocenie Zarządu Powiatu.
 9. Czynności kontrolnych dokonuje naczelnik właściwego merytorycznie wydziału, z których sporządza protokół.
 10. Zakres kontroli obejmuje sprawdzenie :
 - zgodności realizacji zadania z zapisami umowy;
 - rzetelności, terminowości oraz jakości wyko-

- nania zadania;
 - zgodności wydatkowania dotacji z celem, na który została przyznana;
 - gospodarności w sposobie wydatkowania środków;
 - sposobu prowadzenia dokumentacji, o której mowa w § 4 ust. 8.
11. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w realizacji zadania, Zarząd Powiatu kieruje do wykonawcy stosowne wnioski i zalecenia wyznaczając termin do usunięcia uchybień, braków i nieprawidłowości.
 12. Podmiot otrzymujący dotację zobowiązany jest udostępnić na każde żądanie Powiatu całą wymaganą dokumentację niezbędną do dokonania sprawdzenia należytego wykorzystania dotacji oraz sposobu stosowania zasad regulowanych niniejszą uchwałą.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Powiatu Będzińskiego

Emil Bystrowski

Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr VII/96/2007
Rady Powiatu Będzińskiego
z dnia 26 czerwca 2007 r.

**Wniosek
do Zarządu Powiatu Będzińskiego
o udzielenie w roku dotacji celowej
na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy
zabytku**

1. Wnioskodawca:

.....
.....
.....
.....

(imię, nazwisko, adres zamieszkania i tel. Kontaktowy lub nazwa i adres
siedziby jednostki będącej wnioskodawcą)

2. Dane o zabytku:

Miejscowość.....

gmina.....

Określenie zabytku

.....
.....

Dokładny adres obiektu

.....
.....

obiekt został wpisany w rejestrze województwa śląskiego pod numerem
.....

3. Wskazanie tytułu prawnego wnioskodawcy do zabytku

.....

4. Określenie wysokości dotacji, o którą ubiega się wnioskodawca:

1) ogólny koszt prac objętych wnioskiem
słownie:.....

2) kwota dotacji, o jaką ubiega się wnioskodawca..... słownie:
.....

3) wysokość dotacji, o jaką ubiega się wnioskodawca, wyrażona
w % w stosunku do ogólnych kosztów

5. Zakres prac, które mają być objęte dotacją:

.....
.....
.....
.....

6. Termin przeprowadzenia prac:

.....

7. Wnioskodawca ubiega się o dotacje na prace objęte wnioskiem u innych podmiotów:

- 1) minister właściwy ds. kultury i ochrony dziedzictwa narodowego, na kwotę
.....
- 2) wojewódzki konserwator zabytków, na kwotę
.....
- 3) sejmik województwa śląskiego, na kwotę
- 4) rada gminy, na kwotę
.....

8. Wysokość zaangażowania środków własnych:

.....

Załączniki:

- decyzja o wpisie do rejestru zabytków obiektu, którego dotyczą prace,
- dokument potwierdzający tytuł własności,
- harmonogram oraz kosztorys przewidywanych lub wykonywanych prac lub robót ze wskazaniem źródeł ich finansowania,
- pozwolenie wojewódzkiego konserwatora zabytków zezwalające na przeprowadzenie prac,
- pozwolenie na budowę (gdy wniosek dotyczy prac przy zabytku nieruchomym).

Inne według uznania wnioskodawcy:

.....

.....

.....

.....
podpis wnioskodawcy

**Uwaga P.T. Prenumeratory
Dziennika Urzędowego Województwa Śląskiego**

Śląski Urząd Wojewódzki w Katowicach
informuje, że przyjmowane są zgłoszenia na prenumeratę
Dziennika Urzędowego Województwa Śląskiego.

Zgłoszenia proszę kierować na adres:
Zakład Obsługi Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego
Katowice, ul. Jagiellońska 25.

Wszelkich informacji o prenumeracie udziela Zespół ds. Poligrafii Zakładu Obsługi
Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego w Katowicach, ul. Jagiellońska 25
pok. 20, tel. 20-77-720 w godzinach od 8⁰⁰ - 15⁰⁰

Egzemplarze bieżące oraz z lat ubiegłych można nabywać w Zespole ds. Poligrafii
Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego pok. 20, Katowice, ul. Jagiellońska 25.

**Informacje
o Dziennikach Urzędowych
Województwa Śląskiego
znajdują się na stronie Internetowej
Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego
w Katowicach**

www.katowice.uw.gov.pl

Wydawca: Wojewoda Śląski

Redakcja: Wydział Nadzoru Prawnego i Właścicielskiego Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego
Katowice, ul. Jagiellońska 25, tel. 207-74-99, 207-74-95

Tłoczono z polecenia Wojewody Śląskiego z dnia 10 lipca 2007 r. w Poligrafii Zakładu Obsługi Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego w Katowicach
w nakładzie 110 egz.

ISSN 1643-2800

Cena 37,00 zł (w tym 7% VAT)